

Občina Moravske Toplice, Kranjčeva ulica 3, 9226 Moravske Toplice, ki jo zastopa župan Alojz Glavač, na podlagi 52. člena v povezavi s 64. členom in 65. členom Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (ZSPDSLS-1) objavlja

NAMERO O SKLENITVI NEPOSREDNE POGODBE ZA ODDAJO DELA NEPREMIČNINE V NAJEM

Predmet in namen oddaje v najem

Predmet oddaje v najem je del nepremičnine v lasti Občine Moravske Toplice:

- del zemljišča parcela 4450/18 katastrska občina Bogojina v izmeri 9 m²,
- namen najema: zemljišče se oddaja v najem **izključno za namen postavitve, vzdrževanja in upravljanja 3 paketomatov** za prevzem in dostavo pošilk, ki bodo dostopni uporabnikom 24 ur na dan, vse dni v tednu.

Čas trajanja najemnega razmerja

Nepremičnina se oddaja v najem po metodi neposredne pogodbe po načelu »videno – najeto«
za določen čas 5 let.

Višina najemnine in obveznosti najemnika

Izhodiščna najemnina za predmetni del zemljišča znaša 108,00 EUR letno. Najemnina se plačuje letno. Najemnik krije vse stroške, povezane s postavitvijo, priključitvijo na elektroenergetsko omrežje, vzdrževanjem, obratovanjem paketomatov, ter porabo električne energije.

Pogodba bo sklenjena po preteku najmanj 20 dni od datuma objave te namere na spletni strani Občine Moravske Toplice: <http://www.moravske-toplice.si>.

Rok in način oddaje ponudb

Rok za prejem ponudb je 20 dni od dneva objave te namere na spletni strani občine, to je **do 28. 10. 2026** do 16. ure.

Ponudniki oddajo ponudbo na priloženem obrazcu Ponudba za najem:

- po elektronski pošti (poskeniran lastnoročno podpisan ali digitalno podpisan obrazec) na elektronski naslov: obcina@moravske-toplice.si, ali
- po pošti na naslov: Občina Moravske Toplice, Kranjčeva ulica 3, 9226 Moravske Toplice.

V primeru prejema več ponudb, bodo po preteku roka za sprejem ponudb, z vsemi zainteresiranimi ponudniki opravljena pogajanja o višini najemnine ter drugih pogojih najema.

Podrobnejše informacije o predmetu oddaje v najem

Dodatne informacije lahko zainteresirane osebe dobijo pri županu Občine Moravske Toplice, telefon: 02 538 15 01 ali na elektronski naslov: alozj.glavac@moravske-toplice.si.

Opozorilo

Ta objava namere ne zavezuje Občine Moravske Toplice k sklenitvi najemne pogodbe. Občina lahko do sklenitve pravnega posla kadarkoli ustavi postopek brez kakršnekoli odškodninske odgovornosti.

Številka: 478-0107/2016-1

Moravske Toplice, 08. 10. 2016

Župan:

Alojz Glavač

