Občina Moravske Toplice, Kranjčeva ulica 3, 9226 Moravske Toplice, ki jo zastopa župan Alojz Glavač, na podlagi 52. člena Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 11/18, 79/18 in 78/23 – ZORR) in 19. člena Uredbe o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 31/18) objavlja

NAMERO
ZA PRODAJO NEPREMIČNINE PO METODI NEPOSREDNE POGODBE

Predmet prodaje je naslednja nepremičnina:

Parcela	Katastrska občina	Površina v m2	Delež	Najnižja ponudbena cena v EUR brez DDV
4450/18	Bogojina	1000	1/1	14.870

Nepremičnina v naravi predstavlja stavbno zemljišče. Nepremičnina se prodaja po načelu »videno-kupljeno«. Ponudbena cena ne vključuje 22% DDV, ki ga plača kupec.
Kupnina se plača v 30. dneh od izdaje računa. Plačilo celotne kupnine v določenem roku je bistvena sestavina pravnega posla. Vse stroške povezane s prenosom lastništva (overitve, takse, vpis v zemljiško knjigo in drugo) plača kupec.
Zainteresirani ponudniki lahko podajo ponudbe za nakup predmetne nepremičnine na obrazcu priloga 1, ki ga pošljejo na elektronski naslov: obcina@moravske-toplice.si ali s priporočeno pošiljko na naslov: Občina Moravske Toplice, Kranjčeva ulica 3, 9226 Moravske Toplice, najkasneje do 4. 10. 2026.
Pogodba bo sklenjena s tistim ponudnikom, ki bo ponudil najvišjo ceno. V kolikor bo v roku prispelo več enakih ponudb, bodo s ponudniki opravljena dodatna pogajanja o ceni.

Vsa pojasnila v zvezi s prodajo lahko zainteresirani ponudniki dobijo pri Majdi Lipič Prosič, elektronski naslov: majda.lipic.prosic@moravske-toplice.si

Župan Občine Moravske Toplice lahko do sklenitve pravnega posla postopek prodaje ustavi oz. ne sklene pogodbe z uspelim ponudnikom, brez odškodninske odgovornosti.

Številka: 478-0100/2026-1

Moravske Toplice, dne 14. 9. 2026

Župan
Občine Moravske Toplice
Alojz Glavač

po pooblastilu št. 020-0003/2025-1
Sašo Koca
podžupan