



Občina Moravske Toplice

Občina Moravske Toplice, Kranjčeva ulica 3, 9226 Moravske Toplice, ki jo zastopa župan Alojz Glavač, na podlagi 52. člena Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 1 1/18, 79/18, 78/23) in 19. člena Uredbe o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 31/18) objavlja

## NAMERO ZA PRODAJO NEPREMIČNINE PO METODI NEPOSREDNE POGODBE

Predmet prodaje je naslednja nepremičnina:

Parcela	Katastrska občina	Površina v m <sup>2</sup>	Delež	Najnižja ponudbena cena v EUR brez DDV
986	Središče	261	1/1	1.305,00
			skupaj	<b>1.305,00</b>

Nepremičnina v naravi predstavlja kmetijsko zemljišče. Nepremičnina se prodaja po načelu »videno-kupljeno«. Ponudbena cena ne vključuje 22% DDV, ki ga plača kupec.

Kupnina se plača v 30. dneh od izdaje računa. Plačilo celotne kupnine v določenem roku je bistvena sestavina pravnega posla. Vse stroške povezane s prenosom lastništva (overitve, takse, vpis v zemljiško knjigo in drugo) plača kupec.

Za zainteresirani ponudniki lahko podajo ponudbe za nakup predmetne nepremičnine na obrazcu priloga 1, ki ga pošljejo na elektronski naslov: [obcina@moravske-toplice.si](mailto:obcina@moravske-toplice.si) ali s priporočeno pošiljko na naslov: Občina Moravske Toplice, Kranjčeva ulica 3, 9226 MORAVSKE TOPLICE, najkasneje do 11. 6. 2026.

Pogodba bo sklenjena s tistim ponudnikom, ki bo ponudil najvišjo ceno. V kolikor bo v roku prispelo več enakih ponudb, bodo s ponudniki opravljena dodatna pogajanja o ceni.

Vsa pojasnila v zvezi s prodajo lahko zainteresirani ponudniki dobijo pri Majdi Lipič Prosič, elektronski naslov: [majda.lipic.prosic@moravske-toplice.si](mailto:majda.lipic.prosic@moravske-toplice.si)

Župan Občine Moravske Toplice lahko do sklenitve pravnega posla postopek prodaje ustavi oz. ne sklene pogodbe z uspelim ponudnikom, brez odškodninske odgovornosti.

Številka: 478-0047/2026-1

Moravske Toplice, dne 22. 5. 2026

OBČINA MORAVSKE TOPLICE  
Župan Alojz Glavač  
Po pooblastilu št.  
020-0003/2025-1  
z dne 19.03. 2025  
Sašo Koca-podžupan

Župan:  
Alojz GLAVAČ