

OBČINA MORAVSKE TOPLICE
KRANJČEVA ULICA 3
9226 MORAVSKE TOPLICE

Številka: 478-0012/2025-5

Datum: 3. 2. 2026

OBČINSKI SVET OBČINE MORAVSKE TOPLICE

Zadeva: **PREDLOG SPREMEMBE NAČRTA PRIDOBIVANJA NEPREMIČNEGA PREMOŽENJA ZA LETO 2025 in 2026**

1. ZAKONSKA PODLAGA

- Zakon o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 11/18, 79/18, 61/20 - ZDLGPE, 175/20 - ZIUOPDVE, 78/23 - ZORR, 78/23 - ZUNPEOVE, 131/23 - ZORZFS),
- Uredba o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 31/18),
- 19. člen Statuta Občine Moravske Toplice (Uradni list RS, št. 1/25).

2. RAZLOGI ZA SPREJEM

Zakon o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti v 2. odstavku 24. člena določa, da načrt ravnanja z nepremičnim premoženjem za samoupravne lokalne skupnosti sprejme svet samoupravne lokalne skupnosti na predlog organa, odgovornega za izvrševanje proračuna samoupravnih lokalnih skupnosti, v rokih, določenih za sprejetje proračuna samoupravne lokalne skupnosti za tekoče oziroma prihodnje proračunsko leto.

Na podlagi 1. odstavka 26. člena zakona je odplačni način pridobitve lastninske pravice na nepremičnem premoženju v breme proračunskih sredstev mogoč na podlagi veljavnega načrta pridobivanja nepremičnega premoženja. V načrt pridobivanja nepremičnega premoženja se ne vključijo nepremičnine, ki se pridobijo na podlagi menjalne pogodbe. Vsebino načrta pridobivanja nepremičnega premoženja določa Uredba o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti v 2. členu.

V spremembo načrta pridobivanja nepremičnega premoženja so vključene nepremičnine, ki jih občina potrebuje za ureditev lastništva zemljišč v sklopu predvidenega projekta Rimske Čarde.

3. PREDLOG SKLEPA

Občinski svet Občine Moravske Toplice sprejme predlagano Spremembo Načrta pridobivanja nepremičnega premoženja za leto 2025 in 2026.

Pripravila: Majda Lipič Prosič



Župan: Alojz Glavač l. r.

Priloga:

- predlog Spremembe Načrta pridobivanja nepremičnega premoženja za leto 2025 in 2026

Na podlagi 19. člena Statuta Občine Moravske Toplice (Uradni list RS, št. 1/25) in 24. člena Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 11/18, 79/18, 61/20 - ZDLGPE, 175/20 - ZIUOPDVE, 78/23 - ZORR, 78/23 - ZUNPEOVE, 131/23 - ZORZFS), Uredbe o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 31/18) je Občinski svet Občine Moravske Toplice na ___ redni seji dne _____, na predlog župana, sprejel naslednjo

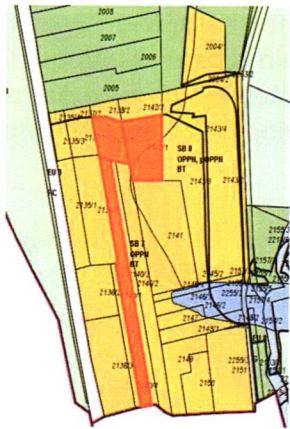
SPREMEMBO NAČRTA PRIDOBIVANJA NEPREMIČNEGA PREMOŽENJA OBČINE MORAVSKE TOPLICE ZA LETO 2025 IN 2026

1. člen

Spremeni se Načrt pridobivanja nepremičnega premoženja Občine Moravske Toplice za leto 2025 in 2026, ki je bil sprejet na 18. redni seji Občinskega sveta dne 4. 3. 2025.

2. člen

V Načrtu pridobivanja nepremičnega premoženja se obstoječa tabela nadaljuje z dodatnimi nepremičninami, ki jih Občina Moravske Toplice namerava pridobiti, in sicer:

Zap. št.	Samoupravna lokalna skupnost	Vrsta nepremičnine		Lokacija	Okvirna površina nepremičnine (m ²)	Predvidena sredstva (v EUR)
		Parcelna številka	Katastrska občina			
287	Občina Moravske Toplice	2138/1	Sebeborci		1736	43.400,00
288	Občina Moravske Toplice	2140/3	Sebeborci		3921	98.025,00
289	Občina Moravske Toplice	2142/1	Sebeborci		3133	78.325,00
skupaj					8790	219.750,00

3. člen

Vsi ostali deli Načrta pridobivanja nepremičnega premoženja za leto 2025 in 2026 ostanejo nespremenjeni.

4. člen

Ta sprememba načrta se objavi na spletni strani občine in začne veljati začne veljati naslednji dan po objavi.

Številka: 478-0012/2025-4
Moravske Toplice, dne _____

Župan: Alojz Glavač, l. r.

Predlog oziroma osnutek predpisa predstavlja zgolj informativni delovni pripomoček, glede katerega občina ne jamči odškodninsko ali kako drugače. Predlagane rešitve v predlogu ali osnutku predpisa ne bodo nujno del sprejetega predpisa (šesta točka 7. člena Uredbe o posredovanju in ponovni uporabi informacij javnega značaja (Uradni list RS, št. 24/16, 146/22)).