

**OBČINA MORAVSKE TOPLICE**  
**KRANJČEVA 3**  
**9226 MORAVSKE TOPLICE**

Številka:

Datum: 5.12.2024

OBČINSKI SVET OBČINE MORAVSKE TOPLICE

**Zadeva: PREDLOG SKLEPA O VREDNOSTI TOČKE ZA IZRAČUN NADOMESTILA ZA UPORABO STAVBNEGA ZEMLJIŠČA NA OBMOČJU OBČINE MORAVSKE TOPLICE ZA LETO 2025**

### **1. ZAKONSKA PODLAGA**

- 10. člen Odloka o nadomestilu za uporabo stavbnega zemljišča v Občini Moravske Toplice (Uradni list RS, št. 70/17, 73/19, 130/2023),
- 29. člen Zakona o lokalni samoupravi (Uradni list RS, št. 94/07 – uradno prečiščeno besedilo, 76/08, 79/09, 51/10, 40/12 – ZUJF, 11/14 – popr., 14/15 – ZUUJFO, 11/18 – ZSPDSL-1, 30/18, 61/20 – ZIUZEOP-A, 80/20 – ZIUOOPE in 62/24 – odl. US) in
- 16. člen Statuta Občine Moravske Toplice (Uradni list RS, št. 35/14, 21/15, 25/17).

### **2. RAZLOGI ZA SPREJEM**

10. člen Odloka o nadomestilu za uporabo stavbnega zemljišča v Občini Moravske Toplice določa, da se vrednost točke vsako leto revalorizira z indeksom rasti cen življenjskih potrebščin po podatkih Statističnega urada RS za obdobje pred letom, za katero se nadomestilo odmerja, če je količnik višji od ena. Župan sprejme ugotovitveni sklep o revalorizaciji vrednosti točke za naslednje leto in ga objavi v Uradnem listu RS do 31. decembra tekočega leta.

V primeru drugačne določitve vrednosti točke, kot jo določa prvi odstavek 10. člena, novo vrednost točke določi s sklepom občinski svet na predlog župana, in sicer najkasneje do 31. decembra tekočega leta za naslednje leto.

Župan Občinskemu svetu predlaga, da vrednost točke za izračun nadomestila za uporabo stavbnega zemljišča na območju občine Moravske Toplice za leto 2025 ostane enaka kot leta 2024 in sicer za zazidana stavbna zemljišča 0,00161 EUR, za nezazidana stavbna zemljišča pa 0,00029278 EUR.

### **3. PREDLOG SKLEPA**

**Občinski svet Občine Moravske Toplice sprejme predlagan Sklep o vrednosti točke za izračun nadomestila za uporabo stavbnega zemljišča na območju občine Moravske Toplice za leto 2025.**

Pripravila:  
občinska uprava



Predlagatelj:  
Župan: Alojz Glavač

Priloge:

- Predlog sklepa
- Veljavni sklep

Na podlagi 29. člena Zakona o lokalni samoupravi (Uradni list RS, št. 94/07 – uradno prečiščeno besedilo, 76/08, 79/09, 51/10, 40/12 – ZUJF, 11/14 – popr., 14/15 – ZUUJFO, 11/18 – ZSPDLSL-1, 30/18, 61/20 – ZIUZEOP-A, 80/20 – ZIUOOPE in 62/24 – odl. US), 16. člena Statuta Občine Moravske Toplice (Uradni list RS, št. 35/14, 21/15, 25/17) in 10. člena Odloka o nadomestilu za uporabo stavbnega zemljišča v Občini Moravske Toplice (Uradni list RS, št. 70/17,73/19,130/2023), je Občinski svet Občine Moravske Toplice na ..... redni seji, dne ....., sprejel naslednji

### **S K L E P**

#### **o vrednosti točke za izračun nadomestila za uporabo stavbnega zemljišča na območju občine Moravske Toplice za leto 2025**

##### 1. člen

Vrednost točke za izračun nadomestila za uporabo stavbnega zemljišča na območju občine Moravske Toplice za leto 2025 znaša za zazidana stavbna zemljišča 0,00161 EUR, za nezazidana stavbna zemljišča pa 0,00029278 EUR.

##### 2. člen

Ta sklep začne veljati naslednji dan po objavi v Uradnem listu Republike Slovenije, uporablja pa se od 1. januarja 2025 dalje.

##### 3. člen

S pričetkom veljavnosti tega sklepa preneha veljati Sklep o vrednosti točke za izračun nadomestila za uporabo stavbnega zemljišča na območju Občine Moravske Toplice za leto 2024 (Uradni list RS, št. 130/2023).

Številka: \_\_\_\_\_  
Moravske Toplice, dne \_\_\_\_\_

Župan:  
Alojz Glavač l. r.



Uradni list RS, št. 130/2023 z dne 21. 12. 2023

**3989. Sklep o vrednosti točke za izračun nadomestila za uporabo stavbnega zemljišča na območju Občine Moravske Toplice za leto 2024, stran 11933.**

Na podlagi 29. člena Zakona o lokalni samoupravi (Uradni list RS, št. 94/07 – uradno prečiščeno besedilo, 76/08, 79/09, 51/10, 40/12 – ZUJF, 14/15 – ZUUJFO, 11/18 – ZSPDSLS-1, 30/18, 61/20 – ZIUZEOP-A in 80/20 – ZIUOOPE), 16. člena Statuta Občine Moravske Toplice (Uradni list RS, št. 35/14, 21/15, 25/17) in 10. člena Odloka o nadomestilu za uporabo stavbnega zemljišča v Občini Moravske Toplice (Uradni list RS, št. 70/17, 73/19) je Občinski svet Občine Moravske Toplice na 10. redni seji dne 19. 12. 2023 sprejel

## SKLEP

### **o vrednosti točke za izračun nadomestila za uporabo stavbnega zemljišča na območju Občine Moravske Toplice za leto 2024**

#### **1. člen**

Vrednost točke za izračun nadomestila za uporabo stavbnega zemljišča na območju Občine Moravske Toplice za leto 2024 znaša za zazidana stavbna zemljišča 0,00161 EUR, za nezazidana stavbna zemljišča pa 0,00029278 EUR.

#### **2. člen**

Ta sklep začne veljati naslednji dan po objavi v Uradnem listu Republike Slovenije, uporablja pa se od 1. januarja 2024 dalje.

#### **3. člen**

S pričetkom veljavnosti tega sklepa preneha veljati Sklep o vrednosti točke za izračun nadomestila za uporabo stavbnega zemljišča na območju Občine Moravske Toplice za leto 2023 (Uradni list RS, št. 135/22).

Št. 422-0004/2023-2

Moravske Toplice, dne 20. decembra 2023

Župan  
Občine Moravske Toplice  
**Alojz Glavač**