

**OBČINA MORAVSKE TOPLICE  
KRANJČEVA ULICA 3  
9226 MORAVSKE TOPLICE**

Številka: 426-0017/2022-5  
Datum: 11. 8. 2022

**OBČINSKI SVET OBČINE MORAVSKE TOPLICE**

**Zadeva: PREDLOG ODLOKA O SUBVENCIONIRANJU KOMUNALNEGA PRISPEVKA ZA MLADE IN MLADE DRUŽINE V OBČINI MORAVSKE TOPLICE - II. obravnava**

**1. ZAKONSKA PODLAGA**

- 16. člen Statuta Občine Moravske Toplice (Uradni list RS, št. 35/14, 21/15 in 25/17),
- 21. in 29. člen Zakona o lokalni samoupravi (Uradni list RS, št. 94/07-UPB2, 27/08-odl. US, 76/08, 79/09, 51/10, 84/10-odl. US, 40/12-ZUJF, 14/15-ZUUJFO, 76/16-odl. US, 11/18-ZSPDSL-1, 30/18, 61/20 – ZIUZEOP-A in 80/20 – ZIUOOPE).

**2. RAZLOGI ZA SPREJEM ODLOKA**

Občinski svet Občine Moravske Toplice je na 24. redni seji dne 21. 6. 2022, sprejel predlog Odloka o subvencioniranju komunalnega prispevka za mlade in mlade družine v občini Moravske Toplice. Podžupan Sašo Koca je v razpravi predlagal, da se v odloku določi višja subvencija v goričkem delu občine. Naveden predlog v odloku ni upoštevan. Predlog odloka je bil v skladu s 72. členom Poslovnika Občinskega sveta Občine Moravske Toplice (Uradni list RS, št. 52/17, 97/20), posredovan v JAVNO RAZPRAVO, ki je trajala od 23. 6. 2022 do 7. 7. 2022.

V času javne razprave zainteresirana javnost ni podala nobene pisne pripombe oz. predloga, zato občinskemu svetu predlagam, da sprejme predlagan odlok.

Na predlog župana je spremenjen zadnji člen odloka, ki določa veljavnost odloka. Črtano je besedilo: uporablja pa se od 1. 1. 2023. Navedeno pomeni, da odlok začne veljati in se uporabljati naslednji dan po objavi v Uradnem listu RS.

**3. PREDLOG SKLEPA**

**Občinski svet Občine Moravske Toplice sprejme predlagan Odlok o subvencioniranju komunalnega prispevka za mlade in mlade družine v občini Moravske Toplice.**

Pripravila: občinska uprava



Župan: Alojz Glavač

Priloga:

- predlog Odloka o subvencioniranju komunalnega prispevka za mlade in mlade družine v Občini Moravske Toplice – I. obravnava

Na podlagi 21. in 29. člena Zakona o lokalni samoupravi (Uradni list RS, št. 94/07-UPB2, 27/08- odl. US, 76/08, 79/09, 51/10, 84/10-odl. US, 40/12-ZUJF, 14/15-ZUUJFO, 76/16-odl. US, 11/18- ZSPDLS-1 in 30/18) in 16. člena Statuta Občine Moravske Toplice (Uradni list RS, št. 35/14, 21/15, 25/17) je Občinski svet Občine Moravske Toplice na svoji \_\_\_\_ seji, dne \_\_\_\_\_, sprejel naslednji

## **ODLOK**

### **O SUBVENCIONIRANJU KOMUNALNEGA PRISPEVKA ZA MLADE IN MLADE DRUŽINE V OBČINI MORAVSKE TOPLICE**

#### 1. člen

(1) S tem odlokom se določajo pogoji in upravičenci za subvencioniranje plačila komunalnega prispevka, višina subvencije ter postopek za uveljavljanje subvencije v občini Moravske Toplice (v nadaljnjem besedilu občina).

(2) V besedilu uporabljeni izrazi, zapisani v moški spolni slovnični obliki, so uporabljeni kot nevtralni za moške in ženske.

#### 2. člen

(1) Subvencija je enkratna denarna pomoč, ki pripada upravičenim prosilcem - mladim in mladim družinam (v nadaljevanju: upravičenec), kot spodbuda za reševanje prvega stanovanjskega vprašanja z gradnjo novega stanovanjskega objekta ali z rekonstrukcijo obstoječega stanovanjskega objekta na območju občine.

(2) Za mlade po tem odloku se štejejo osebe, ki niso stare več kot 35 let.

(3) Za mlado družino po tem odloku se šteje družina z vsaj enim otrokom, v kateri nobeden od staršev ni star več kot 35 let, ne glede na starost otrok ter družina z otrokom do največ dveh let, ne glede na starost staršev, v kolikor gre za prvega otroka obeh staršev. Kot mlade družine se štejejo življenjske skupnosti obeh staršev in otrok ter druge, z zakonom določene družinske oblike.

(4) Za upravičence, ki niso stari več kot 35 let, se štejejo osebe, ki v letu vložitve popolne vloge dopolnijo največ 35 let. Za otroke v starosti do največ dveh let, se štejejo otroci, ki v letu vložitve popolne vloge dopolnijo največ dve leti.

(5) Posamezen upravičenec je upravičen do subvencije samo enkrat.

#### 3. člen

(1) Do subvencioniranja plačila komunalnega prispevka je upravičen upravičenec, ki na območju občine prvič rešuje stanovanjsko vprašanje z gradnjo novega stanovanjskega objekta ali z rekonstrukcijo obstoječega stanovanjskega objekta ter ob izpolnjevanju pogojev iz prejšnjega člena tega odloka, izpolnjuje tudi pogoj, da je zemljiškoknjižni lastnik zemljišča, na katerem je predvidena gradnja novega stanovanjskega objekta ali rekonstrukcija obstoječega stanovanjskega objekta ali pa ima pravico graditi na podlagi ustanovljene in zemljiškoknjižno vpisane stavbne pravice.

#### 4. člen

(1) Višina subvencije za posameznega upravičenca znaša:

- 40 % od odmerjenega komunalnega prispevka za mlade,

- 50 % od odmerjenega komunalnega prispevka za mlade družine.

Predlog oziroma osnutek predpisa predstavlja zgolj informativni delovni pripomoček, glede katerega občina ne jamči odškodninsko ali kako drugače. Predlagane rešitve v predlogu ali osnutku predpisa ne bodo nujno del sprejetega predpisa (šesta točka 7. člena Uredbe o posredovanju in ponovni uporabi informacij javnega značaja (Uradni list RS, št. 24/16).