

## IZVLEČEK IZ HIERARHIČNO VIŠJEGA PROSTORSKEGA AKTA

62. člen Odloka o občinskem prostorskem načrtu Občine Moravske Toplice (Uradni list RS, št. 67/17, 66/20, 108/21 in 184/21) določa:

(1) V območjih EUP, kjer veljajo lokacijski načrti, zazidalni načrti, ureditveni načrti in OPPN (v nadaljevanj prostorski akti), se upošteva PIP iz veljavnih prostorskih načrtov. Pri spremembah in dopolnitvah prostorskega akta se upošteva PNRP iz tega OPN.

(2) Po posameznih EUP veljajo naslednji podrobni prostorski akti:

- za EUP MT 16 in MT 19 (parcele št. 1303/4, 1300 in 1302 vse v k.o. Tešanovci):

**Odlok o ureditvenem načrtu za območje zelenih in rekreacijskih površin vzhodno in južno od zdraviliškega kompleksa Moravskih Toplic (Uradni list RS, št. 63/01).**

Na območjih, ki ležijo v razredih srednje poplavne nevarnosti, niso dovoljene gradnje objektov. Na območju poplav ni dovoljeno nasipavanje ali nadvišanje obstoječega terena. Pri načrtovanju ureditev na območju poplavne nevarnosti je potrebno upoštevati Prilogo 1 in Prilogo 2 iz Uredbe o pogojih in omejitvah za izvajanje dejavnosti in posegov v prostor na območjih, ogroženih zaradi poplav in z njimi povezane erozije celinskih voda in morja.

- za EUP MT 19 (parcela št. 1303/3 k.o. Tešanovci), MT 22 in MT 38:

**Odlok o spremembah in dopolnitvah ureditvenih načrtov za območje zdraviliškega kompleksa v Moravskih Toplicah (Uradni list RS, št. 48/04).**

V EUP MT 19, MT 22 in MT 38 se pri načrtovanju ureditev na območju poplavne nevarnosti upošteva Prilogo 1 in 2 iz Uredbe o pogojih in omejitvah za izvajanje dejavnosti in posegov v prostor na območjih, ogroženih zaradi poplav in z njimi povezane erozije celinskih voda in morja. Na območju srednje poplavne nevarnosti ni dovoljeno spreminjanje terena z nadvišanjem ali izvedba ureditev, ki bi imela bistveni vpliv na vodni režim. Za vsak načrtovani poseg se pridobijo projektni pogoji in preveri možnost izvedbe individualnih ukrepov za zavarovanje pred poplavami, ki ne bodo imeli bistvenega učinka na vodni režim.

(3) Pri spremembah in dopolnitvah obstoječih prostorskih načrtov ali pri izdelavi novih za EUP FI 7, IC 1, IC 6, IC 13, MA 10, MT 4, MT 5, MT 7, MT 9, MT 38, MT 39, MT 1, MT 19, MT 16, MT 22, ML 1, SB 8, TE 4 in TE 9 se upošteva, da so EUP v celoti ali delno v poplavnih območjih ali drugih režimih.