

ŠTEVILKA 43  
4. julij 2003

# LIPNICA

Glasilo Občine Moravske Toplice



FOTO: LUDVIG SOČIČ

Poletje 2003: kombajni na naših poljih pospravljajo, kar je pustila suša.



Pred vročino zadnjih tednov se radi umaknemo v vodo – prizor iz Term 3000.

## UVODNIK

Tretja letošnja številka Lipnice prinaša dva javna razpisa, ki ju objavljamo na straneh 8 in 9. Prvi zadeva ukrepe za pospeševanje in razvoj kmetijstva v skupni višini 10 milijonov tolarjev, drugi poziva posameznike, organizacije, društva in druge, da predlagajo kandidat(k)e za občinske nagrade in priznanja za leto 2003 (spomnimo: nagradne kategorije so naziv Častni občan, Priznanje, Velika zahvalna listina in Nagrada Občine).

Na preostalih 14 straneh poročamo o dogajanju in aktualni problematiki: razgremo nekaj razvojnih projektov, pišemo o turističnih prireditvah, po dve strani posvečamo dogajanju na šolah in literarni ustvarjalnosti učencev ter športu, poročamo še o srečanju slovenskih Sel v Selu na Goričkem, srečanju upokojencev in prevzemu dveh gasilskih vozil. Občinski svet se redno ukvarja z razmerami v Art centru v Središču, suša pa je temeljito zmanjšala pridelek na naših žitnih poljih. Tudi o tem v Lipnici.

Urednik

## NADOMESTILO ZA STAVBNA ZEMLJIŠČA

Občinski svet je na 5. seji (2. junija 2003) med drugim obravnaval in v prvi obravnavi sprejel **Odlok o nadomestilu za uporabo stavbnega zemljišča v Občini Moravske Toplice**. Večina slovenskih občin v tem času določila svojih odlokov usklajuje z novim Zakonom o graditvi objektov (status zazidanega in nezaazanega stavbnega zemljišča), Občina Moravske Toplice je med zadnjimi, ki tak odlok sprejemajo prvič. Zbrana sredstva bodo nadomestila krajevni samoprispevek in bodo kot vir občinskega proračuna prvenstveno namenjena izgradnji komunalne in gospodarske infrastrukture.

Na vsebino odloka so bili na seji sveta podani konkretni predlogi, s katerimi se naj dopolni besedilo odloka do naslednje obravnave:

- Da ne bodo nekateri občani v neenakopravnem položaju, bi se naj za gorički del občine uvedel maksimum gradbene parcele, za katero se zaračunava nadomestilo, saj so te gradbene parcele običajno večje (tudi po 16 a).
- Da ne bi prihajalo do dvojnega obdavčenja, se naj v odloku navede, da bo le-ta po uvedbi davka na nepremičnine prenehal veljati.
- V odloku se naj za občane, ki plačujejo krajevni samoprispevek, določi, da za čas, dokler plačujejo samoprispevek, ne plačajo nadomestila za uporabo stavbnega zemljišča.
- V odlok je potrebno vnesti določilo, ki bo omogočalo, da ne bodo obremenjeni lastniki nefunkcionalnih parcel – ozke parcele, majhne parcele, parcele brez možnosti dovoza, daljnovod na parceli...
- Nadomestilo se naj ne zaračunava za zemljišča, kjer gradnja ni možna po celotnem območju, ampak le ob cestah – območja vikendov in vinskih kleti.