

**OBČINA MORAVSKE TOPLICE**  
**KRANJČEVA ULICA 3**  
**9226 MORAVSKE TOPLICE**

Številka: 478-0004/2021-6

Datum: 10. 6. 2021

**OBČINSKI SVET OBČINE MORAVSKE TOPLICE**

**Zadeva: PREDLOG SKLEPA O DOPOLNITVI NAČRTA PRIDOBIVANJA NEPREMIČNEGA PREMOŽENJA ZA LETO 2021 in 2022**

**1. ZAKONSKA PODLAGA**

- 16. člen Statuta Občine Moravske Toplice (Uradni list RS, št. 35/14, 21/15, 25/17),
- 24. in 27. člen Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 11/18, 79/18)
- 2. člen Uredbe o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 31/18).

**2. RAZLOGI ZA SPREJEM**

V skladu s 24. členom Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti, načrt ravnanja z nepremičnim premoženjem za samoupravne lokalne skupnosti sprejme svet samoupravne lokalne skupnosti na predlog organa, pristojnega za izvrševanje proračuna samoupravne lokalne skupnosti.

V skladu s 27. členom Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti, lahko svet samoupravne lokalne skupnosti zaradi spremenjenih prostorskih potreb in spremenjenih drugih potreb upravljavcev stvarnega premoženja, ki jih ni bilo mogoče določiti ob pripravi načrta ravnanja s stvarnim premoženjem in zaradi nepredvidenih okoliščin na trgu, ki narekujejo hiter odziv, dopolni letni načrt ravnanja s stvarnim premoženjem. Vsebino načrta pridobivanja nepremičnega premoženja določa 2. člen Uredbe o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti.

Občinski svet Občine Moravske Toplice je Načrt pridobivanja nepremičnega premoženja za leto 2021 in 2022 sprejel na 15. redni seji dne 2. 2. 2021.

S predlaganim sklepom o dopolnitvi načrta pridobivanja občina v načrt pridobivanja uvršča zemljišča, ki ležijo znotraj veljavnega zazidalnega načrta Močvar v Moravskih Toplicah in so predmet javne dražbe ter solastniški delež zemljišča v k.o. Tešanovci, ki je predmet prodaje, občina pa je že solastnik tega zemljišča. Vrednosti teh nepremičnin presegajo višino, določeno v sklepu o določitvi vrednosti pravnih poslov, za katere vključitev v načrt ravnanja z nepremičnim premoženjem Občine Moravske Toplice za leto 2021 in 2022 ni potrebna.

**3. PREDLOG SKLEPA**

**Občinski svet Občine Moravske Toplice sprejme predlagan sklep o dopolnitvi Načrta pridobivanja nepremičnega premoženja za leto 2021 in 2022.**

Pripravila:  
občinska uprava

Priloga:

- Predlog sklepa o dopolnitvi načrta pridobivanja



Predlagatelj:

župan: Alojz Glavač

Na podlagi 16. člena Statuta Občine Moravske Toplice (Uradni list RS, št. 35/14, 21/15, 25/17) in 24. člena Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 11/18 in 79/18 ) je Občinski svet Občine Moravske Toplice na \_\_\_ redni seji dne \_\_\_\_\_, na predlog župana, sprejel naslednji

**Sklep o dopolnitvi Načrta pridobivanja nepremičnega premoženja za leto 2021 in 2022**

Zap. št.	Samoupravna lokalna skupnost	Vrsta Nepremičnine		Okvirna površina nepremičnine (v m <sup>2</sup> )	Predvidena sredstva (v EUR)
		Parcelna številka	Katastrska občina		
178	Občina Moravske Toplice	3003/1	Moravci	643	48.058,80
179	Občina Moravske Toplice	3004	Moravci	547	15.212,07
180	Občina Moravske Toplice	3552	Moravci	4042	89.934,50
181	Občina Moravske Toplice	1104	Moravci	1420	784,55
182	Občina Moravske Toplice	1135	Moravci	913	504,43
183	Občina Moravske Toplice	3553	Moravci	706	15.708,50
184	Občina Moravske Toplice	1806/1	Moravci	1223	613,33
185	Občina Moravske Toplice	del 1303/6	Tešanovci	14311	228.981,60
<b>SKUPAJ</b>					<b>399.797,78</b>

Ta sklep se objavi na spletni strani občine in začne veljati naslednji dan po objavi.

Številka: 478-0004/2021-5

Moravske Toplice, dne \_\_\_\_\_

Župan: Alojz Glavač, l.r.