

Na podlagi 132. člena Zakona o urejanju prostora (Uradni list RS, št. 61/17), 16. člena Statuta Občine Moravske Toplice (Uradni list RS, št. 35/14, 21/15 in 25/17) je Občinski svet Občine Moravske Toplice na \_\_\_\_\_, redni seji dne \_\_\_\_\_, sprejel

## **ODLOK**

### **o določitvi stroškov lokacijske preveritve v Občini Moravske Toplice**

#### **I. SPLOŠNE DOLOČBE**

##### 1. člen (vsebina odloka)

Ta odlok določa:

- višino stroškov lokacijske preveritve, ki jih Občina Moravske Toplice zaračuna investitorju oziroma pobudniku lokacijske preveritve, razen če je pobudnik Občina Moravske Toplice sama, kot nadomestilo stroškov, ki nastanejo v postopku lokacijske preveritve na podlagi pobude investitorja gradnje na posamični poselitvi, investitorja, ki želi odstopiti od prostorskih izvedbenih pogojev ali izvesti dopolnilne prostorske ureditve oziroma posege v prostor, ali pobudnika začasne rabe prostora, kakor tudi investitorja, ki želi preko postopka lokacijske preveritve legalizirati obstoječi objekt na kmetijskem zemljišču z boniteto nižjo od 40;
- način plačevanja stroškov lokacijske preveritve.

#### **II. PLAČILO NADOMESTILA STROŠKOV LOKACIJSKE PREVERITVE**

##### 2. člen (višina nadomestila stroškov)

- (1) Stroški za posamezno lokacijsko preveritev znašajo:
- za določanje obsega stavbnega zemljišča pri posamični poselitvi 1.500,00 EUR,
  - za individualno odstopanje od prostorskih izvedbenih pogojev 2.500,00 EUR,
  - za omogočanje začasne rabe prostora 2.500,00 EUR.
  - za legalizacijo nedovoljenega posega v prostor na kmetijskih zemljiščih 1.500,00 EUR.
- (2) V kolikor dejanski stroški lokacijske preveritve presežejo navedene zneske, lahko Občina Moravske Toplice obračuna investitorju celotni presežek stroškov.
- (3) Zavezanec za plačilo nadomestila stroškov je investitor oziroma pobudnik za izvedbo postopka lokacijske preveritve, razen če je investitor oz. pobudnik Občina Moravske Toplice.

##### 3. člen (način plačila nadomestila stroškov)

- (1) Investitor oziroma pobudnik poda vlogo za izvedbo postopka lokacijske preveritve na obrazcu Občine Moravske Toplice s priloženim elaboratom in plača takso po taksni tarifi za vloge.
- (2) Občina preveri skladnost elaborata s predpisi o urejanju prostora in v kolikor meni, da ustreza in se postopek lahko nadaljuje, izda sklep o plačilu stroškov.

Predlog oziroma osnutek predpisa predstavlja zgolj informativni delovni pripomoček, glede katerega občina ne jamči odškodninsko ali kako drugače. Predlagane rešitve v predlogu ali osnutku predpisa ne bodo nujno del sprejete predpisa (šesti točka 7. člena Uredbe o posredovanju in ponovni uporabi informacij javnega značaja (Uradni list RS, št. 24/16)).