

Občina Moravske Toplice, Kranjčeva ulica 3, 9226 Moravske Toplice, ki jo zastopa župan Alojz Glavač, na podlagi 52. člena Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 11/18, 79/18) in 19. člena Uredbe o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 31/18) objavlja

**NAMERO**  
**ZA PRODAJO NEPREMIČNINE PO METODI NEPOSREDNE POGODBE**

Predmet prodaje je naslednja nepremičnina:

Parcela	Katastrska občina	Površina v m <sup>2</sup>	Delež	Najnižja ponudbena cena v EUR brez DDV
2721	Prosenjakovci	108	1/1	540,00

Nepremičnina v naravi predstavlja nezazidano stavbno zemljišče. Nepremičnina se prodaja po načelu »videno-kupljeno«. Ponudbena cena ne vključuje 22% DDV, ki ga plača kupec.

Kupnina se plača v 30. dneh od izdaje računa. Plačilo celotne kupnine v določenem roku je bistvena sestavina pravnega posla. Vse stroške povezane s prenosom lastništva (overitve, takse, vpis v zemljiško knjigo in drugo) plača kupec.

Za zainteresirani ponudniki lahko podajo ponudbe za nakup predmetne nepremičnine na obrazcu priloga 1, ki ga pošljejo na elektronski naslov: [obcina@moravske-toplice.si](mailto:obcina@moravske-toplice.si), ali s priporočeno pošiljko na naslov: Občina Moravske Toplice, Kranjčeva ulica 3, 9226 MORAVSKE TOPLICE, najkasneje do 16. 4. 2021.

Pogodba bo sklenjena s tistim ponudnikom, ki bo ponudil najvišjo ceno. V kolikor bo v roku prispelo več enakih ponudb, bodo s ponudniki opravljena dodatna pogajanja o ceni.

Vsa pojasnila v zvezi s prodajo lahko zainteresirani ponudniki dobijo pri Majdi Lipič Prosič, elektronski naslov: [majda.lipic.prosic@moravske-toplice.si](mailto:majda.lipic.prosic@moravske-toplice.si).

Župan Občine Moravske Toplice lahko do sklenitve pravnega posla postopek prodaje ustavi oz. ne sklene pogodbe z uspelim ponudnikom, brez odškodninske odgovornosti.

Številka: 478-0036/2021-1

Moravske Toplice, dne 24. 3. 2021



Župan:  
Alojz Glavač