

**OBČINA MORAVSKE TOPLICE**  
**KRANJČEVA ULICA 3**  
**9226 MORAVSKE TOPLICE**

Številka: 478-0004/2021-2

Datum: 21. 1. 2021

OBČINSKI SVET OBČINE MORAVSKE TOPLICE

**Zadeva: PREDLOG NAČRTA PRIDOBIVANJA NEPREMIČNEGA PREMOŽENJA  
ZA LETO 2021 in 2022**

**1. ZAKONSKA PODLAGA**

- Zakon o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 11/18 in 79/18),
- Uredba o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 31/18)
- 16. člen Statuta Občine Moravske Toplice (Uradni list RS, št. 35/14, 21/15, 25/17).

**2. RAZLOGI ZA SPREJEM**

Zakon o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti v 2. odstavku 24. določa, da načrt ravnanja z nepremičnim premoženjem za samoupravne lokalne skupnosti sprejme svet samoupravne lokalne skupnosti na predlog organa, odgovornega za izvrševanje proračuna samoupravnih lokalnih skupnosti, v rokih, določenih za sprejetje proračuna samoupravne lokalne skupnosti za tekoče oziroma prihodnje proračunsko leto.

Na podlagi 1. odstavka 26. člena zakona je odplačni način pridobitve lastninske pravice na nepremičnem premoženju v breme proračunskih sredstev mogoč na podlagi veljavnega načrta pridobivanja nepremičnega premoženja. V načrt pridobivanja nepremičnega premoženja se ne vključijo nepremičnine, ki se pridobijo na podlagi menjalne pogodbe. Vsebino načrta pridobivanja nepremičnega premoženja določa Uredba o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti v 2. členu.

V načrt pridobivanja nepremičnega premoženja so vključene nepremičnine, ki jih občina potrebuje za izvedbo predvidenih investicij: rekonstrukcija odseka ceste JP 766261 Grabarjev ograd, rekonstrukcija odseka ceste LC 010034 Bukovnica - Bukovniško jezero - Dobrovnik, rekonstrukcija ceste Bogojina – Vučja Gomila, izgradnja pločnikov v naseljih Fokovci, Ivanci ter Moravske Toplice, razširitev križišča v Mlajtincih, izvedba protipoplavnih ukrepov za Moravske Toplice, črpališča za kanalizacijo Martjanci, pridobitev zemljišča potrebnega za širitev vrta v Moravskih Toplicah, poslovno cono v Bogojini ter ureditev lastništva pri že izvedenih investicijah in obstoječih kategoriziranih cestah.

**3. PREDLOG SKLEPA**

**Občinski svet Občine Moravske Toplice sprejme predlagan Načrt pridobivanja nepremičnega premoženja za leto 2021 in 2022.**

Pripravila: občinska uprava

Župan: Alojz Glavač l. r.



Priloga:

- predlog Načrta pridobivanja nepremičnega premoženja za leto 2021 in 2022

Na podlagi 16. člena Statuta Občine Moravske Toplice (Uradni list RS, št. 35/14, 21/15, 25/17) in 24. člena Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 11/18 in 79/18) je Občinski svet Občine Moravske Toplice na \_\_\_ redni seji dne \_\_\_\_\_, na predlog župana, sprejel naslednji

**Načrt pridobivanja nepremičnega premoženja za leto 2021 in 2022**

Zap. št.	Samoupravna lokalna skupnost	Vrsta Nepremičnine		Okvirna površina nepremičnine (v m <sup>2</sup> )	Predvidena sredstva (v EUR)
		Parcelna številka	Katastrska občina		
1	Občina Moravske Toplice	del 1439	Mlajtinci	100	600,00
2	Občina Moravske Toplice	del 2534	Moravci	39	390,00
3	Občina Moravske Toplice	del 2526	Moravci	27	270,00
4	Občina Moravske Toplice	del 2541	Moravci	19	190,00
5	Občina Moravske Toplice	3545/1	Moravci	1043	39.000,00
6	Občina Moravske Toplice	del 3517/2	Moravci	702	7.020,00
7	Občina Moravske Toplice	del 3518	Moravci	194	1.940,00
8	Občina Moravske Toplice	del 3519	Moravci	104	1.040,00
9	Občina Moravske Toplice	3082/3	Moravci	20	800,00
10	Občina Moravske Toplice	3083/2	Moravci	6	240,00
11	Občina Moravske Toplice	del 3442	Moravci	2520	10.080,00
12	Občina Moravske Toplice	del 67	Nemčavci	40	280,00
13	Občina Moravske Toplice	343/3	Noršinci	59	197,00
14	Občina Moravske Toplice	2516/1	Selo	63	63,00
15	Občina Moravske Toplice	125/2	Selo	147	147,00
16	Občina Moravske Toplice	del 3358/4	Selo	2	4,00
17	Občina Moravske Toplice	del 3305/6	Selo	190	380,00
18	Občina Moravske Toplice	del 3305/9	Selo	29	58,00
19	Občina Moravske Toplice	del 3306/2	Selo	9	18,00
20	Občina Moravske Toplice	del 491	Ivanci	120	600,00
21	Občina Moravske Toplice	del 492	Ivanci	22	110,00
22	Občina Moravske Toplice	del 496	Ivanci	13	65,00
23	Občina Moravske Toplice	del 498	Ivanci	8	40,00
24	Občina Moravske Toplice	del 500	Ivanci	19	95,00
25	Občina Moravske Toplice	del 501	Ivanci	77	385,00
26	Občina Moravske Toplice	del 503	Ivanci	41	205,00
27	Občina Moravske Toplice	del 504	Ivanci	40	200,00
28	Občina Moravske Toplice	del 506	Ivanci	25	125,00
29	Občina Moravske Toplice	del 511	Ivanci	38	190,00
30	Občina Moravske Toplice	del 512	Ivanci	5	25,00
31	Občina Moravske Toplice	del 513	Ivanci	6	30,00
32	Občina Moravske Toplice	del 514	Ivanci	28	140,00
33	Občina Moravske Toplice	del 521	Ivanci	26	130,00
34	Občina Moravske Toplice	del 523	Ivanci	30	150,00

Predlog oziroma osnutek predpisa predstavlja zgolj informativni delovni pripomoček, glede katerega občina ne jamči odškodninsko ali kako drugače. Predlagane rešitve v predlogu ali osnutku predpisa ne bodo nujno del sprejetega predpisa (šesta točka 7. člena Uredbe o posredovanju in ponovni uporabi informacij javnega značaja (Uradni list RS, št. 24/16).