

Občina Moravske Toplice, Kranjčeva ulica 3, 9226 Moravske Toplice, ki jo zastopa župan Alojz Glavač, na podlagi 52. člena Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 11/18, 79/18) in 19. člena Uredbe o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 31/18) objavlja

**NAMERO**  
**ZA PRODAJO NEPREMIČNINE PO METODI NEPOSREDNE POGODBE**

Predmet prodaje je naslednja nepremičnina:

<b>Parcela</b>	<b>Katastrska občina</b>	<b>Površina v m<sup>2</sup></b>	<b>Delež</b>	<b>Najnižja ponudbena cena v EUR</b>
<b>3911/1</b>	<b>Filovci</b>	<b>866</b>	<b>3/4</b>	<b>6.495,00</b>

Nepremičnina v naravi predstavlja zazidano stavbno zemljišče. Nepremičnina se prodaja po načelu »videno-kupljeno«. Ponudbena cena ne vključuje 2% davka na promet nepremičnin, ki ga plača kupec.

Kupnina se plača v 30. dneh od izdaje računa. Plačilo celotne kupnine v določenem roku je bistvena sestavina pravnega posla. Vse stroške povezane s prenosom lastništva (overitve, takse, vpis v zemljiško knjigo in drugo) plača kupec.

Zainteresirani ponudniki lahko podajo ponudbe za nakup predmetne nepremičnine na obrazcu priloga 1, ki ga pošljejo na elektronski naslov: [obcina@moravske-toplice.si](mailto:obcina@moravske-toplice.si), ali s priporočeno pošiljko na naslov: Občina Moravske Toplice, Kranjčeva ulica 3, 9226 MORAVSKE TOPLICE, najkasneje do 29. 10. 2020.

Pogodba bo sklenjena s tistim ponudnikom, ki bo ponudil najvišjo ceno. V kolikor bo v roku prispelo več enakih ponudb, bodo s ponudniki opravljena dodatna pogajanja o ceni.

Vsa pojasnila v zvezi s prodajo lahko zainteresirani ponudniki dobijo pri direktorici občinske uprave Martini Vink Kranjec, elektronski naslov: [martina.vink.kranjec@moravske-toplice.si](mailto:martina.vink.kranjec@moravske-toplice.si).

Župan Občine Moravske Toplice lahko do sklenitve pravnega posla postopek prodaje ustavi oz. ne sklene pogodbe z uspelim ponudnikom, brez odškodninske odgovornosti.

Številka: 478-00097/2020-1

Moravske Toplice, dne 9. 10. 2020

Župan:  
Alojz Glavač, l.r.

