

## Z A P I S N I K

**8. redne seje Občinskega sveta Občine Moravske Toplice, ki je bila v sredo, dne 29. avgusta 2007, s pričetkom ob 14.00 uri v sejni sobi Občine Moravske Toplice, Kranjčeva ul. 3**

### Prisotni člani sveta:

Andrej BALIGAČ, Andrej BENKOVIČ, Viktor ČASAR, Štefan FERENČEK, Alojz GLAVAČ, Martin HORVAT, Franc KODILA, Geza DŽUBAN, Štefan BOGDAN, Jožef MATIS, Vida ŠAVEL, Tibor VÖRÖŠ ml., Ivan FARKAŠ, Štefan KODILA in Tibor VÖRÖŠ st.

### Ostali prisotni:

Franc CIPOT – župan, Martina VINK KRANJEC, Slavica FUJS – višji referent za finance, mag. Milan ŠADL – svetovalec župana, Ludvik SOČIČ – predsednik komisije za podelitev naziva častni občan in Sandra SUKIČ, ki piše zapisnik.

**Sejo je vodil podžupan Alojz GLAVAČ.**

**V času glasovanja prisotni člani Občinskega sveta so z 14 glasovi »za« sprejeli:**

### naslednji dnevni red:

1. Potrditev zapisnika 7. redne seje Občinskega sveta
2. Predlog komisije za podelitev naziva častni občan, občinske nagrade in priznanj ter določitev višine nagrade
3. Poročilo o izvrševanju proračuna Občine Moravske Toplice v obdobju januar-junij 2007
4. Predlog Odloka o spremembi dela zazidalnega načrta Moravske Toplice – Močvar – predlog za sprejem po skrajšanem postopku
5. Predlog Odloka o občinskem podrobnem prostorskem načrtu za območje Martjanci – vzhod (južno od vrtca in cerkve) – predlog za sprejem po skrajšanem postopku
6. Predlog Pravilnika o dodeljevanju državnih pomoči na področju razvoja kmetijstva in podeželja v Občini Moravske Toplice
7. Pobude, mnenja, predlogi, vprašanja in odgovori
8. Razno
  - program ob 11. občinskem prazniku
  - oddaja zemljišča v k.o. Bogojina v najem in podelitev stavbne pravice
  - stavbna pravica za gramoznico Tešanovci v k.o. Mlajtinci
  - ureditev prostorov bivšega Pletilstva v Prosenjakovcih

Ad 1/

V času glasovanja prisotni člani Občinskega sveta so soglasno s 15 glasovi »za«

**p o t r d i l i**

**zapisnik 7. redne seje Občinskega sveta, ki je bila 31. julija 2007.**

Ad 2/

Predlog komisije za priznanja in nagrado Občine Moravske Toplice je predstavil predsednik Ludvik Sočič.

Povedal je, da je na razpis, objavljen v 64. številki Lipnice 28. junija 2007, pravočasno prispelo 11 predlogov (kuvert) z naslednjimi predlogi:

1. Svet KS Filovci predlaga, da se priznanje/nagrada podeli skupini Filovske pevke.
2. Anton Križnik, Tomšičeva ulica 2, M. Sobota, predlaga, da se nagrada občine podeli sam. podjetniku Andreju Ružiču, Tomšičeva 6, Murska Sobota.
3. Štefan Kodila, Selo 61, predlaga, da se nagrada podeli Pevskemu društvu Selo.
4. Oskar Makari, Selo 58, predlaga, da se priznanje podeli Gizeli Cifer iz Sela 81.
5. Franc Cipot, župan, za Častnega občana predlaga Dušana Bencika, direktorja Naravnega parka Terme 3000.
6. Pripravljalni odbor Košičevih dnevov kulture predlaga, da se priznanje podeli Martinu Horvatu, Ivanci 44.
7. Skupina občanov s prvo podpisanim Štefanom Harijem, Sebeborci 97/a (34 podpisnikov) predlaga, da se naziv Častnega občana podeli Slavku Škerlaku, Sebeborci 24.
8. Mira Ambruš, Noršinci 9a, predlaga, da se nagrada podeli Andreju Ružiču, Tomšičeva 6, M. Sobota.
9. Skupina občanov s prvo podpisanim Tiborjem Vöröšem st. (10 podpisnikov) predlaga, da se nagrada podeli Lovskemu društvu Prosenjakovci.
10. Geza Džuban, Dolga Ulica MT predlaga:
  - a. za občinsko priznanje: Kmetijo Ludvika Novaka, Ivanovci 51
  - b. za nagrado: Vinotoč Passero-Lipič, Tešanovci
11. Vaški odbor Selo predlaga:
  - a. za nagrado Gizelo Cifer, Selo 81
  - b. za Veliko zahvalno listino: Dragico Letina, Selo 38

Komisija Občinskemu svetu Občine Moravske Toplice predlaga, da sprejme sklep o podelitvi naslednjih priznanj, nagrade in naziva Častni občan:

**Naziv ČASTNI OBČAN**

**DUŠAN BENCIK, DIREKTOR NARAVNEGA PARKA TERME 3000**  
**za uspešno vodenje Term 3000, ki ga zaznamuje dinamična rast**

**Utemeljitev:**

Kmalu po letu 1991, ko je g. Dušan Bencik postal direktor Zdravilišča Moravske Toplice, je začel uresničevati razvojni program, ki je slonel na izredno velikih investicijskih vlaganjih in je bil zaključen z gradnjo prestižnega hotela. Po njegovi zamisli je prišlo v navezi s sistemom Sava do nakupa vseh zdravilišč in term v severovzhodni Sloveniji in povezave v Panonske terme, ki so eno največjih turističnih podjetij v širšem okolju, saj zaposluje več kot tisoč ljudi, od tega skoraj polovico v naši občini. Tako intenzivna rast Term 3000 je imela vrsto pozitivnih učinkov tudi na razvoj drugih turističnih subjektov in vsebin v našem okolju in danes je Občina Moravske Toplice ena največjih in najpomembnejših turističnih destinacij v Sloveniji.

G. Dušan Bencik po očetu izvira iz naše občine in pretežni del svojega časa preživi pri nas, saj ga poleg službenih obveznosti na to območje veže tudi vinska klet, kjer preživlja večino svojega prostega časa. Sodelovanje kompleksa NP Terme 3000 z občino je iz leta v leto boljše, kar, nenazadnje, kaže tudi skupni nastop na različnih prireditvah, pri pripravi prostorskih rešitev, ki so med drugim omogočile izgradnjo sodobnega golf igrišča in postavitve rastlinjakov, ki uporabljajo toplotno energijo iz termo mineralne vode, ki jo načrpajo Terme 3000.

**NAGRADA OBČINE MORAVSKE TOPLICE****VINOTOČ PASSERO-LIPIČ TEŠANOVCI**

**za vzorno vodenje vinotoča na Jelovškovem bregu**

**Utemeljitev:**

Lastnika kmetije in nosilca dopolnilne dejavnosti Vinotoč, Nada in Drago Passero, sta pred leti pustila službi in prevzela dobro usmerjeno poljedelsko-živinorejsko kmetijo in manjši vinograd z običajno prekmursko kletjo na Jelovškovem bregu nad Tešanovci. Z ozirom na potrebo kmetije po dohodku sta klet preuredila v vinotoč, ki se že vrsto let odlikuje z bogato ponudbo kvalitetnih prekmurskih vin in nadvse solidno kuhinjo. Vinotoč je znan po kvalitetni ponudbi, zmernih cenah in izredni čistoči v objektu in okoli njega. Vino, ki ga prodajo v svoji dejavnosti, v celoti pridelajo v lastnih vinogradih. V tem letu so del gospodarskih zgradb na lokaciji v Tešanovcih preuredili v obrat za predelavo mesa, kar je sicer redkost v slovenskih razmerah.

Pri delu jima zlasti v konicah pomagata sin in hčerka, tako da vinotoč deluje kot uspešno družinsko podjetje.

**PRIZNANJA OBČINE MORAVSKE TOPLICE****FILOVSKE PEVKE**

**za vztrajno negovanje ljudske pesmi**

**Utemeljitev:**

Filovske pevke so aktivne že od leta 1988; naslednje leto bodo torej proslavile 20-letnico delovanja. Skupina desetih pevk pod vodstvom Marije Vegi vadi vsako nedeljo, pred nastopi pa tudi med tednom. Nastopajo na vseh prireditvah v kraju in na mnogih v okolici, pa tudi v drugih krajih pokrajine in Slovenije, saj so si v dolgoletni aktivnosti spletle lep krog pevskih prijateljev. Nastopile tudi v več krajih na

Madžarskem. Doslej so posnele dve samostojni zgoščenki/kaseti (Zapojmo kot nekoč, 2003, in Pesem nas družī, 2006), s petimi pesmimi so sodelovale tudi na zgoščenki Šmarnice. Tudi zaradi pevk postajajo Filovci (in Občina Moravske Toplice) znani v širšem okolju, povsod tam, kjer gojijo in cenijo lepo ljudsko pesem.

**MARTIN HORVAT, IVANCI 44**  
**za vsestransko aktivnost v lokalnem okolju**

***Utemeljitev:***

Martina Horvata za priznanje Občine Moravske Toplice predlaga Pripravljalni odbor Košičevih dnevov kulture zaradi njegovega rednega delovanja v odboru od vsega začetka, kjer s svojimi idejami bogati vsebine prireditev, prav tako se aktivno vključuje v priprave in izvedbo posameznih prireditev. Opazno je njegovo prizadevanje pri izvedbi Zelenjadarskih dnevov na Ivancih, ki jih letos pripravljajo že četrtič. Martin Horvat, sicer samostojni podjetnik, je aktiven na številnih drugih področjih. V lokalni politiki je zaznavno njegovo vodenje vaškega odbora Ivanci, je tudi občinski svetnik in zelo aktiven član več delovnih teles občinskega sveta.

**GIZELA CIFER, SELO 81**

**za izjemne tekmovalne uspehe v ročni košnji**

***Utemeljitev:***

Ko so pri Pevskem društvu Selo pred leti začeli s tekmami v ročni košnji trave, gotovo niso slutili, da bodo že v treh letih prišli do naslova državne prvakinja: na državnem prvenstvu v ročni košnji je letos namreč zmagala Gizela Cifer iz Sela. Spomladi je prepričljivo premagala vso konkurencο na regijskem tekmovanju, svoje odlično obvladovanje kose je potrdila še na državnem prvenstvu v Naklem. Z zmago si je novopečena državna šampionka z Goriškega zagotovila pravico do nastopa na evropskem prvenstvu v Salzburgu. Gizela Cifer je kot kmečka ženska vajena dela in vsakovrstnih kmečkih opravil. Svoje mojstrstvo v košnji zdaj dokazuje in potrjuje tudi na mednarodnih tekmovanjih.

Člani Občinskega sveta so po kratki razpravi, v kateri je bilo med drugim povedano, da je podelitev naziva častnega občana razvrednotena, predlagano pa je bilo, da se pripravijo spremembe pravilnika za podelitev naziva častni občan, priznanj in nagrade,

Z 10 glasovi »za«, 3 »proti«, 2 nista glasovala sprejeli

**SKLEP št. 89**

**Naziv ČASTNI OBČAN se podeli**

**DUŠANU BENCIK, DIREKTORJU NARAVNEGA PARKA TERME 3000**  
**za uspešno vodenje Term 3000, ki ga zaznamuje dinamična rast**

**NAGRADA OBČINE MORAVSKE TOPLICE se podeli**

**VINOTOČU PASSERO-LIPIČ TEŠANOVCI**  
za vzorno vodenje vinotoča na Jelovškovem bregu

**PRIZNANJA OBČINE MORAVSKE TOPLICE se podelijo:**

**FILOVSKIM PEVKAM**  
za vztrajno negovanje ljudske pesmi

**MARTINU HORVAT, IVANCI 44**  
za vsestransko aktivnost v lokalnem okolju

**GIZELI CIFER iz Sela 81**  
za izjemne tekmovalne uspehe v ročni košnji

V času glasovanja prisotni člani Občinskega sveta so nato soglasno s 14 glasovi »za« sprejeli

**SKLEP št. 99**

**Višina nagrade Občine Moravske Toplice je 500,00 EUR.**

Ad 3/

Realizacijo prejemkov in izdatkov proračuna občine za obdobje od 1. januarja do 30. junija 2007 je predstavila Slavica Fujs. Povedala je, da so prejemki realizirani v višini 2.603.078,43 EUR, izdatki pa v višini 2.562.567,21 EUR. Občina se v prvem polletju ni zadolževala, zato v računu financiranja ni bilo realizacije.

Realizacija prejemkov in izdatkov proračuna občine za obdobje od 1. januarja do 30. junija 2007 z vsemi prilogami je priloga zapisnika.

V razpravi je bilo med drugim predlagano, da se zahteva odgovor od odgovornih ljudi v Ljubljani, zakaj je DOŠ Prosenjakovci že dvakrat izpadla iz razpisov za sofinanciranje.

V času glasovanja prisotni člani Občinskega sveta so soglasno s 14 glasovi »za« sprejeli

**SKLEP št. 100**

**Občinski svet Občine Moravske Toplice se je seznanil z poročilom o izvrševanju proračuna Občine Moravske Toplice v prvem polletju leta 2007 in ga sprejema z vsemi prilogami.**

#### Ad 4/

Odlok o spremembi dela zazidalnega načrta Moravske Toplice-Močvar je predstavil mag. Šadl Milan. Povedal je, da se s tem odlokom sprejmejo spremembe in dopolnitve Odloka o zazidalnem načrtu za območje Močvar v Moravskih Toplicah, objavljen v Uradnem listu RS št. 66/00, ki ga je izdelala ZEU – Družba za načrtovanje in inženiring d.o.o. iz Murske Sobote. Predmetne spremembe zajemajo tisti večinski del območja zazidalnega načrta za območje Močvar, ki ni obravnavan v spremembi osnovnega zazidalnega načrta, katera je bila izvedene v septembru leta 2004.

Predlagal je naslednje dopolnitve:

- v 3. členu se črta parc. št. 3540/7, doda pa se parc. št. 3540/8;
- v 7. členu se v zadnjem odstavku za besedama »za vsako« doda besedilo »spremembo notranje pozidave podobmočja glede na grafični del«, ostalo besedilo ostane nespremenjeno;
- v 13. členu se v prvi alineji za besedilom »K+P+2« doda »+PENT«, ostalo besedilo ostane nespremenjeno;
- v 22. členu se v drugem stavku prvega odstavka za besedo »lahko« dodajo besede »trdo gorivo, toplotne črpalke, elektrika«, ostalo besedilo ostane nespremenjeno;
- v drugem odstavku 22. člena se v prvem stavku črtajo besede »v posebni strokovni podlagi«;

Člani Občinskega sveta so soglasno z 15 glasovi »za« sprejeli

#### **SKLEP št. 101**

**Sprejmejo se naslednje spremembe besedila Odloka o spremembi dela zazidalnega načrta Moravske Toplice-Močvar:**

- v 3. členu se črta parc. št. 3540/7, doda pa se parc. št. 3540/8;
- v 7. členu se v zadnjem odstavku za besedama »za vsako« doda besedilo »spremembo notranje pozidave podobmočja glede na grafični del«, ostalo besedilo ostane nespremenjeno;
- v 13. členu se v prvi alineji za besedilom »K+P+2« doda »+PENT«, ostalo besedilo ostane nespremenjeno;
- v 22. členu se v drugem stavku prvega odstavka za besedo »lahko« dodajo besede »trdo gorivo, toplotne črpalke, elektrika«, ostalo besedilo ostane nespremenjeno;
- v drugem odstavku 22. člena se v prvem stavku črtajo besede »v posebni strokovni podlagi«;

Nato so člani Občinskega sveta soglasno s 15 glasovi »za« sprejeli

#### **SKLEP št. 102**

**Po skrajšanem postopku se sprejme Odlok o spremembi dela zazidalnega načrta Moravske Toplice-Močvar.**

#### Ad 5/

Odlok o občinskem podrobnem prostorskem načrtu za območje Martjanci – Vzhod (južno od vrtca in cerkve) je predstavil mag. Milan Šadl. Povedal je, da se s tem odlokom določa meja območja urejanja, funkcija območja, lega, potek, zmogljivost ter velikost objektov in naprav, pogoje za urbanistično krajinsko in arhitekturno oblikovanje objektov, naprav in ureditev, pogoje za prometno in komunalno urejanje območja, okoljevarstvene ukrepe, etapnost izvajanja posegov, obveznosti investitorjev in izvajalce, tolerance in nadzor nad izvajanjem odloka.

Člani Občinskega sveta so soglasno s 15 glasovi »za« sprejeli

#### **SKLEP št. 103**

**Po skrajšanem postopku se sprejme Odlok o občinskem podrobnem prostorskem načrtu za območje Martjanci – Vzhod (južno od vrtca in cerkve). Odlok se objavi v Uradnem listu RS.**

#### Ad 6/

Pravilnik o dodeljevanju državnih pomoči na področju razvoja kmetijstva in podeželja v Občini Moravske Toplice je predstavila Martina Vink Kranjec. Povedala je, da je pravilnik usklajen z zahtevami ministrstva in evropsko zakonodajo in zajema pomoč za plačilo zavarovalnih premij, zagotavljanje tehnične podpore v kmetijstvu, promocijo in trženje proizvodov in storitev ter izobraževanje in usposabljanje na področju dopolnilnih in nekmetijskih dejavnost ter predelave in trženja. Predlog pravilnika je sprejel Odbor za kmetijstvo, ki predlaga Občinskemu svetu, da ga sprejme v predlagani vsebini s tem, da se pravilnik objavi po prejetju dokončnega mnenja MKGP in Ministrstva za finance.

Člani Občinskega sveta so soglasno s 15 glasovi »za« sprejeli

#### **SKLEP št. 104**

**Sprejme se Pravilnik o dodeljevanju državnih pomoči na področju razvoja kmetijstva in podeželja v Občini Moravske Toplice v predlagani vsebini.**

in

#### **SKLEP št. 105**

**Po objavi Pravilnika o dodeljevanju državnih pomoči na področju razvoja kmetijstva in podeželja v Občini Moravske Toplice se za leto 2007 razpišejo naslednji ukrepi: pomoč za plačilo zavarovalnih premij, promocija in trženje proizvodov in storitev ter izobraževanje in usposabljanje na področju dopolnilnih in nekmetijskih dejavnosti ter predelave in trženja.**

Ad 7/

Vöröš Tiborju st. je bilo na vprašanje glede vračanja sredstev za telefonijo odgovorjeno, da se pričakuje odločba o višini sredstev nekje meseca septembra.

Bogdan Štefanu je bilo na pobudo, da se pokosi trava ob cesti do Voglerjeve kočice v Motvarjevcih pojasnjeno, da je Občina Moravske Toplice za ta namen dala že ogromno sredstev.

Obenem je vse prisotne povabil na srečanje, ki bo v soboto 1. septembra 2007 ob mejnem kamnu v Motvarjevcih.

Kodila Štefan je podal pobudo, da občina začne z načrtovanjem in izvajanjem komunalne infrastrukture na območju celotne Občine Moravske Toplice, postavil pa je tudi vprašanje glede postavitve šotorov ob prireditvah. Odgovorjeno mu je bilo, da bo program načrtovanja in izvajanja komunalne infrastrukture izdelan in sicer za obdobje pet let, glede postavitve šotorov pa mu je bilo pojasnjeno, da ga lahko postavlja samo pooblaščen izvajalec.

Vöröš Tibor ml. je postavil vprašanje glede e-točk, ki ne delujejo in glede ART centra Središče. Odgovorjeno mu je bilo, da pri e-točkah so težave, ker ne delujejo, išče pa se tudi nov vzdrževalec, glede ART centra mu je bilo pojasnjeno, da se je potrebno z odvetnikom dogovoriti glede nadaljnjih postopkov.

Ad 8/

Prisotni člani Občinskega sveta so z 12 glasovi »za«, 2 »proti«, 1 ni glasoval potrdili Program ob 11. prazniku Občine Moravske Toplice.

- a) Župan je pri tej točki povedal, da je na zboru občanov v Bogojini bil sprejet sklep, da se parc. št. 4450/8 k.o. Bogojina lahko proda. Obstaja pa tudi možnost, da se za navedeno zemljišče poda stavbna pravica, saj obstaja interesent, ki bi na tem zemljišču zgradil bencinsko črpalko. Najemnina bi bila odvisna od prodaje goriva (samopostrežna črpalka), to bi bila dobra rešitev, predvideva se nekje od 7,5 do 12 tisoč EUR prihodkov letno.

Člani Občinskega sveta so soglasno s 15 glasovi »za« sprejeli

**SKLEP št. 106**

**Na zemljišču parc. št. 4450/8 k.o. Bogojina se podeli stavbna pravica za 25 let.**



- b) Pri tej točki je župan Franc Cipot povedal, da je območje gramoznice Tešanovci sestavni del projekta Oaza zdravja, zemljišče bi se komunalno opremilo in s podelitvijo stavbne pravice, bi se mu dodala tudi vsebina.

Člani Občinskega sveta so soglasno z 15 glasovi »za« sprejeli

**SKLEP št. 107**

**Na območju gramoznice Tešanovci v k.o. Mlajtinci se za dobo 25 let podeli stavbna pravica.**

- c) Okolica objektov nekdanjega Pletilstva v Prosenjakovcih je neurejena. Župan je zato predlagal, da se za ureditev kompleksa namenijo potrebna sredstva, saj obstaja interes vlagateljev.

Člani Občinskega sveta so s predlogom župana soglašali.

Seja je bila zaključena ob 16.30 uri.

Zapisnik zapisala:

Sandra Sukič



Podžupan  
Alojz GLAVAČ

