

Z A P I S N I K

27. redne seje Občinskega sveta Občine Moravske Toplice, ki je bila
v sredo, **24. februarja 2010** v prostorih Občine Moravske Toplice,
Kranjčeva ul. 3, s pričetkom ob 15.00 uri

NAVZOČI:

- člani Občinskega sveta:

Andrej Baligač, Andrej Benkovič, Štefan Bogdan, Viktor Časar, Ivan Farkaš, Geza Džuban, Alojz Glavač, Martin Horvat, Štefan Kodila, Jožef Matis, Vida Šavel, Tibor Vöröš st., Tibor Vöröš ml. in Štefan Ferencek (pridružil se je pri 3. točki dnevnega reda).

- ostali navzoči:

Franc Cipot – župan, Martina Vink Kranjec – tajnik občine, Alojz Trplan - predsednik nadzornega odbora Občine Moravske Toplice, Melita Gorza - pravnik VII/1, ki piše zapisnik.

ODSOTNI člani Občinskega sveta: Franc Kodila (opravičeno).

Sejo je vodil podžupan g. Alojz Glavač. Ugotovil je, da je seja sklepčna in na predlog župana predlagal, da se 5. točka dnevnega reda Predlog Odloka o spremembah in dopolnitvah Odloka o ustanovitvi javnega gospodarskega zavoda Turistično-informativni center Moravske Toplice – skrajšani postopek umakne z dnevnega reda in nadomesti z točko: Seznanitev s predlogom novih cen zbiranja in odvoza odpadkov. G. Štefan Kodila je predlagal, da se v skladu s stališči, sprejetimi na sejah odborov, občinski svet s predlogi cen pod točko 2 le seznaniti in ne sprejema sklepov.

Predlagan dnevni red:

1. Potrditev zapisnika 26. redne seje Občinskega sveta
2. Predlog sklepov o cenah storitev javne službe:
 - a. Predlog sklepa o ceni storitve javne službe odvajanja in čiščenja komunalne odpadne vode
 - b. Predlog sklepa o ceni storitve javne službe oskrbe s pitno vodo
3. Predlog sklepa o določitvi višine subvencioniranja cene storitev odlaganja preostankov predelave ali odstranjevanja komunalnih odpadkov
4. Pobude, mnenja, predlogi, vprašanja in odgovori
5. Seznanitev s predlogom novih cen zbiranja in odvoza odpadkov
6. Predlog sklepa o ukinitvi statusa zemljišč v k.o. Tešanovci
7. Predlog sklepa o imenovanju krajevnih odborov
8. Razno.

Navzočih je 13 članov Občinskega sveta:

ZA: 13

PROTI: 0.

Predlagan dnevni red je bil sprejet.

K 1. točki:**Potrditev zapisnika 26. redne seje Občinskega sveta**

G. Štefan Bogdan je predlagal, da se v zapisniku na strani 5 popravi njegova pobuda, dana na prejšnji seji pod 3. točko dnevnega reda Pobude, mnenja, predlogi, vprašanja in odgovori, tako da se glasi: " G. Štefan Bogdan je predlagal županu, da na svetu regije predlaga uvrstitev komasacije v paket ukrepov pomurski regiji v letu 2010-2015."

PREDLOG SKLEPA ŠT. 307:

Občinski svet Občine Moravske Toplice potrdi zapisnik 26. redne seje Občinskega sveta Občine Moravske Toplice skupaj s predlagano spremembo.

Navzočih je 13 članov Občinskega sveta:

ZA: 13

PROTI: 0.

Sklep je sprejet.

K 2. točki:

a. Predlog sklepa o ceni storitve javne službe odvajanja in čiščenja komunalne odpadne vode

b. Predlog sklepa o ceni storitve javne službe oskrbe s pitno vodo

Predlog sklepa sta na svojih sejah obravnavala Svet za varstvo uporabnikov javnih dobrin in Odbor za gospodarstvo. Predsednik Sveta za varstvo uporabnikov javnih dobrin g. Andrej Benkovič je povedal, da svet o predlogu zaradi nesklepčnosti ni odločal. Ugotavljal je, da se s sprejemom novih cen ne mudi, saj pravilnik določa rok do 31.12.2010. Naslednja ugotovitev sveta je bila, da se pravilnik v skladu z določilom 32. člena, ne uporablja v primeru, če je bila javna infrastruktura zgrajena s sredstvi zasebnega investitorja in je ta investitor z lokalno skupnostjo sklenil pogodbo pred uveljavitvijo tega pravilnika in v kateri je natančno določen model zaračunavanja cene uporabe infrastrukture in izvajanja storitev javne službe za čas trajanja koncesije. Na svetu so ugotavljali, da so pogodbe o sofinanciranju kanalizacije in vodovodov bile sklenjene. Predlagali so, da se pred sprejemom novih cen sprejme nov odlok, ki bo omogočil ustrezno sankcioniranje velikih onesnaževalcev, kot so Terme 3000 ter tistih posameznikov, ki se neupravičeno ne priklapljajo na kanalizacijo in javni vodovod. Menili so, da bi bilo potrebno ugotoviti tudi upravičenost nekaterih stroškov, tako bi se lahko npr. gradila ena centralna čistilna naprava, namesto več manjših. Vse to namreč dodatno bremeni lokalno skupnost.

G. Martin Horvat, ki je vodil sejo Odbora za gospodarstvo, je povedal, da tudi ta odbor o predlaganem sklepu ni odločal, ampak je predlagal, da se zadeve prouči in preveri.

V razpravi so sodelovali:

- G. župan je povedal, da so tudi na svetu regije ugotavljali, da je strošek omrežnine, določen s pravilnikom, previsoko postavljen. Zato je potrebno z pristojnim ministrstvom razčistiti kako bo s ceno vode v prihodnje. Predlagal je, da se občinski svet s predlogi novih cen le seznanji, o njih pa odloča na prihodnjih sejah, ko bodo stvari bolj jasne.
- G. Štefan Kodila je pozval, da se najdejo vsebinske smernice, saj gre za pomembne odločitve. Oskrba s pitno vodo je zadeva, ki jo je potrebno urediti. Težiti je potrebno po zvišanju količine prodane pitne vode. Če bodo cene višje, bo posledica osip priklopa na občinski vodovod. Voda je zato postana in jo je potrebno izpuščati. Potrebno je najti rešitev kako izboljšati situacijo.

- G. Martin Horvat je ugotavljal, da so vaščani glede na vložena sredstva ob izgradnji čistilne naprave Ivanci več kot polovični lastnik tega omrežja. Takrat jim je bilo povedano, da je cena višja, ker vključuje amortizacijo.
- G. župan je menil, da četudi je bila takšna struktura vlaganj, to ne spremeni cene, saj je izvajalec javne službe dolžan to obračunati in nato nakazati lastniku javne infrastrukture.
- G. Andrej Benkovič je ponovil, da pravilnik določa, da se v tem primeru ta pravilnik ne uporablja.
- G. Alojz Glavač je ugotavljal, da je situacija podobna tudi pri drugih vlaganjih. Občinski svet bo moral te stvari prej ali slej urediti. Povedal je, da tudi njega motijo visoke cene vode iz vodovoda Prosenjakovci, ki jih je primerjal s cenami rižanskega vodovoda.
- G. Tibor Vöröš st. je menil, da je škoda časa za obravnavo te problematike. Med državljani RS ne sme biti razlik, Pomurci smo spet postavljeni v neenakopraven položaj. To ni pošteno, teh predlogov cen občinski svet sploh ne bi smel obravnavati.
- G. Andrej Benkovič je dodal, da je bila amortizacija pri odvajanju in čiščenju odpadnih voda že obračunana. Ljudje so investirali v kanalizacijsko omrežje in čistilne naprave, pa nimajo od tega nič. To je potrebno upoštevati.
- G. Andrej Baligač je predlagal, da se s sprejemom cen ne hiti, ampak se počaka na druge občine, da se lahko opravi primerjava. Potrebno je dati času čas.
- G. Štefana Kodila je motilo, da zato, ker se o predlogih ne bo glasovalo, nihče ne pojasnjuje stvari, ki bi jih bilo potrebno pojasniti.
- G. Alojz Glavač je menil, da za podrobnejšo razlago nismo usposobljeni, saj na seji niso prisotni strokovnjaki s tega področja. Zato je predlagal, da se člani občinskega sveta ne spuščajo v strokovno razpravo.

Predlog SKLEPA ŠT. 308:

Občinski svet Občine Moravske Toplice se je seznanil s predlogi sklepov in sklenil, da bo o njih odločal na eni izmed prihodnjih sej.

Navzočih je 13 članov Občinskega sveta:

ZA 13

PROTI 0.

Sklep je sprejet.

K 3. točki:

Predlog sklepa o določitvi višine subvencioniranja cene storitev odlaganja preostankov predelave ali odstranjevanja komunalnih odpadkov

G. Martin Horvat, ki je vodil sejo Odbora za gospodarstvo, je povedal, da odbor o predlaganem sklepu na svoji seji ni glasoval, ampak odločitev prepušča občinskemu svetu. Predsednik Sveta za varstvo uporabnikov javnih dobrin g. Andrej Benkovič je povedal, da je g. Drago Dervarič- direktor podjetja Saubermacher&Komunala na seji sveta predstavil nove cene odlaganja odpadkov. Pri tem so člani sveta ugotavljali, da cilj podjetja in vseh nas mora biti zmanjšanje količine smeti v črnem zabojniku, saj s pravilnim ločevanjem odpadkov lahko bistveno znižamo strošek odvoza smeti. Zato bo dinamika odvoza smeti drugačna (predlagal je 6-tedenski odvoz), v ceni pa sta vključene tudi 2 rumeni vreči na gospodinjstvo na mesec. Svet za varstvo uporabnikov javnih dobrin je predlagal, da se ob zbirnih mestih uredi tudi prostor za odlaganje vreč, ki si jih lahko kupijo posamezniki poleg ali namesto zabojnikov.

Predlagal je tudi določitev višje globe za kršitelje občinskega odloka in reden odvoz odpadkov, ki nastajajo ob počitniških hišah in vikendih.

G. župan je predstavil predlog sklepa. Razložil je, da bodo gospodinjstva v prihodnje prejela položnico, na kateri bo cena prikazana ločeno za zbiranje in odvoz ter predelavo odpadkov. Svet ustanoviteljic javnega podjetja Center za ravnanje z odpadki Puconci d.o.o. je sprejel cene storitve odlaganja preostankov predelave ali odstranjevanja komunalnih odpadkov za leto 2010, občine pa v skladu z odlokom lahko sprejmejo sklep o subvencioniranju cene. Lokalna skupnost lahko subvencionira ceno uporabe javne infrastrukture samo za tiste uporabnike, ki ne opravljajo pridobitne dejavnosti.

V razpravi so sodelovali:

- G. Viktorja Časarja je zanimala cena odvoza odpadkov, ki so se do sedaj vozili v Lendavo in je prosil pojasnilo, kako dolgo se bo še vršil odvoz v Lendavo.
- G. župan je pojasnil, da prevoz ni stvar te cene. V Lendavo se vozi, ker je bila na gradbeno dovoljenje Cero Puconci podana pritožba in je bilo potrebno v postopku dokazovati, da izcedne vode iz novega odlagališča ne bodo obremenjevale potoka. To je zadržalo začetek izvedbe del in se je zato dokončanje odlagališča odložilo za 3 mesece. Torej se bo v Lendavo vozilo še 3 mesece. Razliko cene prevoza bodo poravnale občine, za razliko cene ne bodo obremenjeni občani.
- G. Geza Džuban je menil, da bodo občani prej ali slej morali biti obremenjeni z novimi cenami. Dlje bomo odlašali, težje bo sprejeti nove cene. Zadeve se je potrebno lotiti z razumnega stališča. Zanimalo ga je ali bo občinski svet tudi o tej točki samo razpravljajal brez sprejema sklepa.
- G. župan je pojasnil, da je o predlaganem sklepu potrebno odločati, cena storitev odlaganja preostankov predelave ali odstranjevanja komunalnih odpadkov je sprejeta, v pristojnosti občinskega sveta je le, da jo zniža za višino zakonsko določene subvencije. Predlagana je 50% subvencija, ki jo bodo sprejele tudi ostale občine ustanoviteljice Cero.
- G. Štefana Kodila je zanimala cena 0,0530 EUR za kg. Zanimalo ga je zakaj je v preglednici pod točko 2 strošek zbiranja in prevoza vključen v skupni mesečni strošek ravnanja z odpadki in prosil za razlago cene 116,16 EUR za 1 tono odloženih odpadkov.
- G. župan je pojasnil, da je tabela, ki prikazuje te cene le informativne narave, cena 0,0530 EUR je bila objavljena v biltenu združenja komunalnih podjetij. Gre za povprečno ceno. Cena 116,16 EUR za 1 tono odloženih odpadkov je obrazložena v gradivu za sejo občinskega sveta.
- G. Andrej Benkovič je menil, da ne predlaga odlašanje s sprejemom tega sklepa. Ta sklep, ki omogoča subvencioniranje je potrebno sprejeti in težiti k zniževanju skupne cene odvoza.
- G. Andreja Baligača je zanimalo kaj pomeni finančna garancija.
- G. župan je razložil, da to pomeni, da je potrebno za odlagališče Puconci v 30 letih zbrati 19 milijonov EUR v posebnem skladu pri državi.

PREDLOG SKLEPA ŠT. 309:

Občinski svet Občine Moravske Toplice sprejme predlagan Sklep o določitvi višine subvencioniranja cene storitev odlaganja preostankov predelave ali odstranjevanja komunalnih odpadkov.

Navzočih je 14 članov Občinskega sveta:

ZA 14
PROTI 0.

Sklep je sprejet.

K 4. točki:

Pobude, mnenja, predlogi, vprašanja in odgovori

1. **G. Štefan Bogdan** je opozoril, da je v postopku komasacije Motvarjevci potrebno urediti še propust in cesto v dolžini 200 m. Povedal je, da vaščan Pordašincev čaka odgovor na poslan dopis v zadevi poplav. Zanimalo ga je, ali je bil sprožen njegov predlog, dan na prejšnji seji v zadevi komasacije in kako je z obljubljenimi javnimi delavci, ki bi naj urejali javne površine po naseljih.
2. **G. Martina Horvata** je zanimalo gramoziranje cest ter kako je s čiščenjem divjih odlagališč. Zanimalo ga je tudi, ali se bo občina vključila v vseslovensko akcijo Očistimo Slovenijo v enem dnevu.
3. **G. Baligač Andreja** je zanimalo s katerimi projekti se bo občina prijavila na razpis regionalnih razvojnih programov, ki je bil objavljen 29.01.2010.
4. **G. Tiborja Vöröša st.** je zanimal projekt ureditve pločnika v Prosenjakovcih in dokončanje sanacijskih del na DOŠ Prosenjakovci, kar je potrebno dokončati v letošnjem letu.
5. **G. Andreja Benkoviča** je zanimalo zavarovanje občinskega premoženja - kako je bila izbrana Zavarovalnica Tilia ter ureditev propusta v Krncih. Opozoril je, da kljub gospodarski krizi sveti ulična razsvetljava tam, kjer to ni potrebno, tudi ponoči (npr. v Tešanovcih od mosta do naselja, v Bogojini pri pokopališču ...).
6. **G. Tibor Vöröš ml.** je opozoril na vulgarno obnašanje najemnika v Prosenjakovcih in vprašal, kako je s predlogi, danimi ob obisku g. Andreja Horvata.
7. **G. Ivan Farkaš** je opozoril na neprimerno navado trošenja perja ob rojstvu otrok in predlagal, da občina takšna dejanja prepreči.
8. **G. Štefana Kodila** je zanimalo, kako napreduje sanacija ostrešja OŠ Fokovci, če je občina prejela odgovor s strani vodstva Pošte Slovenije v zadevi pošte Fokovci. Postavil je tudi vprašanje za g. Milana Šadla v zadevi omejitve hitrosti na cesti Selo-Prosenjakovci. G. Milan Šadl je namreč obljubil rešitev oz. odgovor.
9. **G. Viktorja Časarja** je zanimalo ali je občina prejela kakšna sredstva iz naslova lanske toče in način financiranja knjige Občina Moravske Toplice - bogastvo naših vasi.
10. **G. Štefan Bogdan** je dopolnil g. Tiborja Vöröša ml., dodal je, da so delavci v Prosenjakovcih celo zimo delali brez kurjave in da najemnik nima napisa v madžarskem jeziku. Glede knjige je menil, da le-ta vsebuje določene neumne podatke, za katere se sprašuje od kod jih je avtor vzela.
11. **G. Tibor Vöröš ml.** je zanimalo kako napreduje projekt širokopasovnega omrežja.
12. **G. Štefana Ferencek** je zanimalo kdaj bo zaključena komasacija Vučja gomila.
13. **G. Štefan Kodila** je postavil vprašanje, kako daleč je vodovod Berkovci, Vučja gomila in Ivanovci.

Odgovori:

1. Ga. Martina Vink Kranjec – tajnik občine je povedala, da bo propust in cesta v Motvarjevcih urejena, ko bodo vremenske razmere to dopuščale. V zadevi vaščana Pordašincev je odgovorila, da so določeni razgovori v zvezi jarki že bili opravljeni, gospod pa želi imeti povrnjeno škodo, povzročeno s poplavo, vendar občinska uprava

ne more drugega, kot da ga usmeri na pristojne institucije. Javni delavci bodo začeli z delom spomladi na podlagi popisa del, ki so ga posredovali predsedniki KS in KO.

G. župan je povedal, da so na svetu regije sklenili, da bodo povabili ministra za kmetijstvo, ki bo predstavil zadeve, pomembno vprašanje so ravno komasacije.

2. Na vprašanje g. Martina Horvata je ga. Martina Vink Kranjec – tajnik občine odgovorila, da je za navoz cest sklenjena pogodba z izvajalcem; vendar bo zato, ker občina ni prejela obljubljenega brezplačnega gramoza navoženih manj cest, ostale pa bodo lahko navožene iz sredstev, namenjenih za kmetijstvo v letu 2010. Za izvajalca čiščenja divjih odlagališč bo objavljen javni razpis. Povedala je, da se bo občina priključila akciji Očistimo Slovenijo, ta dan bo potekalo čiščenje nekaterih v naprej določenih divjih odlagališč.
3. G. župan je povedal, da je občina izkoristila predvideno kvoto iz sredstev regionalnega razvoja, zato čaka v rezervi, če katera od občin ne bi izkoristila predvidenih sredstev. V tem primeru bo Občina Moravske Toplice vstopila z projektom izgradnje vrtca in kanalizacije Filovci.
4. Glede pločnika v Prosenjakovcih je g. župan povedal, da so potekali razgovori s pristojnim ministrom, vendar ni denarja. Tudi nadaljevanje sanacije DOŠ Prosenjakovci je odvisno od finančnih sredstev.
5. Ga. Martina Vink Kranjec je povedala, da je bilo pred tednom dni javno odpiranje ponudb za zavarovanje občinskega premoženja. Zavarovalnica Tilia je ponudila najnižjo ceno, ki pa ni edino merilo za izbor najugodnejšega ponudnika. Na vprašanje ureditve propusta v Krcnih je odgovoril podžupan g. Alojz Glavač, ki je povedal, da se je težko uskladiti z lastnikom, nazadnje je ta povedal, da bo propust uredil sam, da potrebuje le dovoljenje občine. G. Andrej Benkovič je predlagal, da se lastnika o tem pisno obvesti. G. Alojz Glavač je odgovoril, da z lastnikom potekajo ustni dogovori.
6. Glede zakona o Pomurju je g. župan odgovoril, da je bil razpis objavljen ter da so možnosti in interes zelo velik. Povedal je, da najemnik poslovnih prostorov v Prosenjakovcih slabo volje stresa na ljudi okrog sebe, težave ima z marsičem, vendar redno plačuje najemnino. Ga. Martina Vink Kranjec je dodala, da je podal pisno odpoved najemne pogodbe in krivdo vali na občino in novega sosednjega najemnika.
7. G. župan je glede trošenja perja ob rojstvu otrok menil, da gre za ustaljen običaj.
8. Glede sanacije strehe OŠ Fokovci je g. župan povedal, da potekajo dogovori z investitorjem, ki bi montiral solarno elektrarno na strehe vseh treh šol. Vodstvo pošte dela po svoje. Prometno varnost na cesti Selo-Prosenjakovci ureja Milan.
9. Na vprašanje g. Viktorja Časarja je ga. Martina Vink Kranjec – tajnik občine odgovorila, da je bil po lanskem neurju opravljen popis, vendar je dana možnost koriščenja sredstev le za infrastrukturne objekte, za katere je potrebno predložiti sanacijske elaborate. Knjiga je bila financirana iz občinskega proračuna, stroški izdaje bodo znani do naslednje seje.
10. -
11. Projekt širokopasovno omrežje je pripravljen in čaka na objavo razpisa. Na to temo bo na narodnostno mešanem območju organizirana tudi okrogla miza.
12. Pred komasacijo Vučja gomila se rešuje komasacija Motvarjevci in Berkovci, kjer sta le dve pritožbi.
13. G. župan je povedal, da je na pristojno ministrstvo naslovil vprašanje in dobil odgovor, da bo vodovode možno začeti graditi pred začetkom vlaganja v Pomurski vodovod, pod pogojem, da bo vloga, dana na ministrstvo, popolna. Prijava na razpis bo možna šele jeseni.

G. Andrej Benkovič je v nadaljevanju postavil vprašanje, kdaj bodo razgrnitve prostorskih planov in menil, da se mu zdi čudno, da ljudje prijavljajo škodo po neurju, delale pa se bodo ceste.

G. župan je odgovoril, da bodo plani sprejeti v najkrajšem možnem času. Ga. Martina Vink Kranjec pa je razložila, da je občinska uprava ravnala po prejetih navodilih in ni sama odločala o koriščenju sredstev.

K 5. točki:**Seznanitev s predlogom novih cen zbiranja in odvoza odpadkov**

Podjetje Saubermacher&Komunala v dopisu z dne 23.02.2010 občinskemu svetu predlaga sprejem novih standardov ravnanja z odpadki ter novih cen storitev zbiranja in odvoza odpadkov. V vlogi navaja, da je cilj novega standarda za zbiranje in odvoz odpadkov zmanjševanje letne količine mešanih komunalnih odpadkov, katerih odstranjevanje je postalo izjemno drago. K črni posodi se predlaga dodatna rumena vreča, uvaja se sistem 29 zbirnih mest v občini in prehod iz 4-tedenskega na 14-dnevno praznjenje zabojnikov na zbirnih mestih.

Direktor podjetja g. Drago Dervarič je nov standard in cene predstavil na seji Sveta za varstvo uporabnikov javnih dobrin in Odbora za gospodarstvo. Predsednik Sveta za varstvo uporabnikov javnih dobrin g. Andrej Benkovič je povedal, da je potrebna previdnost, saj cene naraščajo.

G. župan je razložil, da gre za dve ločeni javni službi, za zbiranje in odvoz odpadkov ter za odlaganje preostankov predelave ali odstranjevanje komunalnih odpadkov. Menil je, da se mu zdi nemogoče, da je že sama cena zbiranja, ki jo predlaga podjetje Saubermacher&Komunala, višja od dosedanje cene, ki je vključevala obe javni službi. Menil je, da bi podjetje moralo predložiti kompletno gradivo, v katerem bi bila cena razdelana. Do realne cene lahko pridemo le z objavo javnega razpisa.

G. Andrej Benkovič je ugotavljal, da bi storitev lahko opravljalo tudi JKP Čista narava d.o.o..

G. Štefana Kodila je zanimalo kakšna cena bo prikazana na položnicah po 01.03.2010.

G. župan je razložil, da bo s položnice razvidna ločena cena zbiranja in odvoza ter cena predelave. Člane občinskega sveta je seznanil, da se v petek načrtuje usklajevalni sestanek na temo sprejema novega Odloka o načinu izvajanja gospodarske javne službe odlaganja ostankov predelave ali odstranjevanja komunalnih odpadkov, saj bi bilo smiselno, da zaradi enotnega sistema odlaganja odpadkov in vključitve vseh pomurskih občin v Cero Puconci, odlok sprejmejo vse občine v enakem besedilu.

G. Geza Džuban je dodal, da bi bilo dobro, da bi se občine do neke mere uskladile.

K 6. točki:**Predlog sklepa o ukinitvi statusa zemljišč v k.o. Tešanovci**

Ga. Martina Vink Kranjec – tajnik občine je razložila, da so navedene nepremičnine v zemljiški knjigi vpisane kot družbena lastnina, imetnik pravice uporabe: Krajevna skupnost Tešanovci.

Na parc. št. 193 se nahaja poslovna stavba z dvoriščem – zvonik in objekt bivše Podružnične osnovne šole Tešanovci. Na navedenem zemljišču je predvidena ureditev centra šolskih in občinskih dejavnosti, zato se predlaga ukinitve statusa družbena lastnina in prenos lastništva na Občino Moravske Toplice. Navedena ureditev lastništva je potrebna zaradi pridobitve upravnih dovoljenj v sklopu izvedbe investicije.

Hkrati se predlaga, da postane občina lastnik nepremičnine parc. št. 357, na kateri je občina uredila spominski park Josipa Benka ter nepremičnine parc. št. 827, ki je v naravi pokopališče, katerega upravljavec je Občina Moravske Toplice.

Ostala zemljišča, od katerih sta parc. št. 353/1 in 353/2 stavbni zemljišči, parc. št. 968/1 in 1475 pa kmetijski zemljišči, postanejo last KS Tešanovci.

G. Andrej Benkovič je povedal, da je že na seji Sveta za varstvo uporabnikov javnih dobrin izpostavil dejstvo, da se sedaj prenaša lastništvo na KS Tešanovci, medtem ko to ni bilo mogoče v primeru KS Bogojina. Predlagal je, da se uredi tudi lastništvo nepremičnin, ki so v zemljiški knjigi vpisane kot družbena lastnina, imetnik uporabe KS Bogojina. Tudi v teh primerih naj se uredi vpis lastninske pravice na KS Bogojina.

G. župan je predlagal sprejem generalnega sklepa, da se vse nepremičnine v družbeni lastnini prenesejo v lastništvo občine.
Zaradi številnih pomislekov članov občinskega sveta je predsedujoči predlagal glasovanje o sklepu, predlaganem v gradivu.

Predlog SKLEPA ŠT. 310:

Občinski svet Občine Moravske Toplice sprejme predlagan sklep o ukinitvi statusa zemljišč "družbena lastnina- imetnik pravice uporabe: Krajevna skupnost Tešanovci".

Predlog dopolnilnega SKLEPA:

Občinski svet Občine Moravske Toplice ugotavlja, da je možno, da je bilo v nepremičnine, ki so predmet sklepa o ukinitvi statusa zemljišč, vloženo prostovoljno delo krajanov, zato se bo le-to njihovo delo pri eventualnem sovlaganju, primerno upoštevalo.

Navzočih je 14 članov Občinskega sveta:

ZA 14

PROTI 0.

Sklep je sprejet.

K 7. točki:

Predlog sklepa o imenovanju krajevnih odborov

Ga. Martina Vink Kranjec – tajnik občine je razložila, da 3. člen Statutarnega sklepa (Uradni list RS, št. 104/2002) določa, da se v posameznih naseljih v krajevni skupnosti, ki nimajo izvoljenih predstavnikov v svet krajevne skupnosti, ustanovi krajevni odbor, ki istočasno opravlja naloge vaškega odbora. Člane krajevnega odbora imenuje občinski svet na predlog zborov občanov v naselju.

Člani krajevnega odbora Prosenjakovci so bili predlagani na zboru občanov naselja Prosenjakovci dne 16.04.2008. Na zboru občanov naselja Pordašinci dne 27.01.2010 so namesto imenovanega predsednika Viljema Körmeni, ki je podal pisno odpoved, predlagali dosedanjega člana Bojana Šušleka, kot tretjega člana pa so predlagali Ludvika Pečka.

Občinskemu svetu je predlagala, da na podlagi predloga zborov občanov naselja Prosenjakovci in Pordašinci, imenuje člane krajevnega odbora Prosenjakovci in Pordašinci.

Predlog SKLEPA ŠT. 311:

Občinski svet Občine Moravske Toplice za člane krajevnih odborov imenuje:

A. KRAJEVNI ODBOR PORDAŠINCI:

1. Bojan ŠUŠLEK - predsednik
2. Jože ŠPILAK - član
3. Ludvik PEČEK - član

B. KRAJEVNI ODBOR PROSENJAKOVCI:

1. Štefan KOVAČ - predsednik
2. Melita GORZA - članica

3. Jože KUHAR - član
4. Rajko JANJIČ - član
5. Biserka RUMIČ - članica.

Z imenovanjem novih članov so razrešeni dosedanji člani KO.

Navzočih je 14 članov Občinskega sveta:

ZA 14
PROTI 0.

Sklep je sprejet.

K 8. točki:
Razno

G. župan je predstavil ponudbo podjetja Semenarna, ki želi v Tešanovcih odpreti poslovalnico in predlagal, da se začasno do preureditve stare šole v center šolskih in občinskih dejavnosti, omenjen objekt odda v najem.

Predlog SKLEPA ŠT. 312:

Občinski svet Občine Moravske Toplice soglaša z oddajo objekta bivše Podružnične osnovne šole Tešanovci, ki se nahaja na parc. št. 193 k.o. Tešanovci v najem za določen čas 3 let.

Navzočih je 14 članov Občinskega sveta:

ZA 14
PROTI 0.

Sklep je sprejet.

V nadaljevanju je g. župan povedal, da potekajo dogovori za oddajo streh osnovnih šol v občini v najem za postavitve sončnih elektrarn.

Predlog SKLEPA ŠT. 313:

Občinski svet Občine Moravske Toplice soglaša s predlogom o postavitvi sončnih elektrarn na strehah vseh treh osnovnih šol v občini.

Navzočih je 14 članov Občinskega sveta:

ZA 14
PROTI 0.

Sklep je sprejet.

Ker je bil dnevni red izčrpan, je bila seja zaključena ob 17.50.uri.

Zapisala:
Melita Gorza



Podžupan:
Alojz Glavač

