

ZAPISNIK

24. redne seje Občinskega sveta Občine Moravske Toplice, ki je bila v torek, **03. novembra 2009** v prostorih Občine Moravske Toplice, Kranjčeva ul. 3, s pričetkom ob 15.00 uri

NAVZOČI:

- člani Občinskega sveta:

Andrej Baligač, Andrej Benkovič (pridružil se je pri 1. točki dnevnega reda), Štefan Bogdan, Viktor Časar, Geza Džuban (pridružil se je pri 3. točki dnevnega reda), Alojz Glavač, Martin Horvat, Franc Kodila, Štefan Kodila, Jožef Matis, Vida Šavel, Tibor Vöröš st. (pridružil se je pri 4. točki dnevnega reda) in Tibor Vöröš ml..

- ostali navzoči:

Franc Cipot – župan, Martina Vink Kranjec – tajnik občine, mag. Milan Šadl – višji svetovalec za okolje in infrastrukturo, Slavica Fujs – svetovalec za finance, Alojz Trplan - predsednik nadzornega odbora Občine Moravske Toplice, Tihomir Kržanko – predsednik KO Fokovci, Viljem Kianec – član KO Fokovci ter Melita Gorza - pravnik VII/1, ki piše zapisnik.

Sejo je vodil podžupan g. Alojz Glavač.

Predsedujoči je ugotovil, da je seja sklepčna in predlagal naslednji dnevni red:

1. Potrditev zapisnika 23. redne seje Občinskega sveta
2. Osnutek Odloka o občinskem podrobnem prostorskem načrtu za stanovanjsko naselje Tešanovci
3. Osnutek Odloka o programu opremljanja stavbnih zemljišč ter podlagah in merilih za odmero komunalnega prispevka za komunalno opremo na območju Občine Moravske Toplice
4. Pobude, mnenja, predlogi, vprašanja in odgovori
5. Predlog sklepa o določitvi ekonomske cene programov predšolske vzgoje in plačila staršev v javnem vzgojno - varstvenem zavodu »Vrtci Občine Moravske Toplice«
6. Predlog sklepa o pripojitvi Javnega sklada Občine Moravske Toplice za gospodarjenje z nepremičninami k Občini Moravske Toplice
7. Predlog soglasja k sklepu Mestnega sveta Mestne občine Murska Sobota o imenovanju predstavnika ustanovitelja v Komisijo Zdravstvenega doma Murska Sobota za oddajanje poslovnih prostorov v najem
8. Predlog sklepa o ukinitvi statusa zemljišča "splošno ljudsko premoženje v upravi OLO Martjanci" na nepremičninah v k.o. Berkovci
9. Predlog sklepov o ukinitvi statusa zemljišč "splošno ljudsko premoženje v splošni rabi" in pridobitvi statusa grajenega javnega dobra lokalnega pomena na nepremičninah v k.o. Ratkovci
10. Razno.

G. Tibor Vöröš ml. je predlagal razširitev dnevnega reda s točko: problematika preoblikovanja pošte Fokovci v premično pošto. Predlagal je, da občinski svet Pošti Slovenije da jasno sporočilo, da daje prednost občanom pred kapitalom. Razširitev dnevnega reda je predlagal tudi g. Štefan Kodila.

Predsedujoči je predlagal, da se točka problematika preoblikovanja pošte Fokovci v premično pošto uvrsti na 4. točko dnevnega reda in dal predlagano razširitev dnevnega reda na glasovanje.

Navzočih je 10 članov Občinskega sveta:

ZA: 8
PROTI: 0.

Predlagana razširitev dnevnega reda je bila sprejeta.

Predsedujoči je dal na glasovanje celoten dnevni red:

1. Potrditev zapisnika 23. redne seje Občinskega sveta
2. Osnutek Odloka o občinskem podrobnem prostorskem načrtu za stanovanjsko naselje Tešanovci
3. Osnutek Odloka o programu opremljanja stavbnih zemljišč ter podlagah in merilih za odmero komunalnega prispevka za komunalno opremo na območju Občine Moravske Toplice
4. Problematika preoblikovanja pošte Fokovci v premično pošto
5. Pobude, mnenja, predlogi, vprašanja in odgovori
6. Predlog sklepa o določitvi ekonomske cene programov predšolske vzgoje in plačila staršev v javnem vzgojno - varstvenem zavodu »Vrtci Občine Moravske Toplice«
7. Predlog sklepa o pripojitvi Javnega sklada Občine Moravske Toplice za gospodarjenje z nepremičninami k Občini Moravske Toplice
8. Predlog soglasja k sklepu Mestnega sveta Mestne občine Murska Sobota o imenovanju predstavnika ustanovitelja v Komisijo Zdravstvenega doma Murska Sobota za oddajanje poslovnih prostorov v najem
9. Predlog sklepa o ukinitvi statusa zemljišča "splošno ljudsko premoženje v upravi OLO Martjanci" na nepremičninah v k.o. Berkovci
10. Predlog sklepov o ukinitvi statusa zemljišč "splošno ljudsko premoženje v splošni rabi" in pridobitvi statusa grajenega javnega dobra lokalnega pomena na nepremičninah v k.o. Ratkovci
11. Razno.

Navzočih je 10 članov Občinskega sveta:

ZA: 8
PROTI: 0.

Dnevni red je bil sprejet.

K 1. točki:

Potrditev zapisnika 23. redne seje

G. Tibor Vöröš ml. je predlagal, da se zapisnik 23. redne seje pri zapisu ugotovitve navzočnosti dopolni tako, da se glasi: " G. Tibor Vöröš ml. je opravičil očeta – g. Tiborja Vöröš st., ki zamuja, ker je za potrebe Odbora za kmetijstvo, ki bo na svetovnem prvenstvu v oranju predstavilo domače dobrote iz pšenice, peljal pšenico v mlin.

PREDLOG SKLEPA ŠT. 276:

Občinski svet Občine Moravske Toplice potrdi zapisnik 23. redne seje Občinskega sveta Občine Moravske Toplice, skupaj z predlagano dopolnitvijo.

Navzočih je 11 članov Občinskega sveta:

ZA: 11
PROTI: 0.

Sklep je sprejet.

K 2. točki:**Osnutek Odloka o občinskem podrobnem prostorskem načrtu za stanovanjsko naselje Tešanovci**

G. Milan Šadl – višji svetovalec za okolje in infrastrukturo je predstavil odlok in razložil, da je Občina Moravske Toplice pristopila k izdelavi občinskega podrobnega prostorskega načrta z namenom priprave urejene in racionalne gradnje enodružinskih stanovanjskih hiš na jugozahodnem območju Tešanovcev, ob cesti Tešanovci-Mlajtinci. S tem načrtom se pripravi zemljišče in načrtujejo ostali parametri kot so: oblikovanje objektov, odmiki, zunanja ureditev, prometna ureditev, vodovodna oskrba, meteorna in fekalna kanalizacija, ogrevanje, elektroenergetsko omrežje in razsvetljava, ravnanje z odpadki, telekomunikacijsko omrežje in vodno gospodarske ureditve. Stanovanjske hiše so predvidene etažnosti K+P+M ali K+P+1, klasične ali montažne gradnje z ravno ali pa dvokapno streho, naklona 35°.

Povedal je, da je bil postopek pričet s Sklepom o začetku priprave občinskega podrobnega prostorskega načrta za stanovanjsko naselje Tešanovci, ki ga je izdal župan dne 28.05.2008 in je bil poslan na Ministrstvo za okolje in prostor ter objavljen v Uradnem listu RS št. 56/2008. Javna razgrnitev OPPN je bila na sedežu Občine Moravske Toplice od 04.05.2009 do 05.06.2009 in objavljena na občinski spletni strani ter 07.05.2009 v časopisu Vestnik.

V času javne obravnave, kakor tudi na javni razgrnitvi, ni bilo danih nobenih pripomb ali mnenj na razgrnjeni načrt. V knjigo pripomb prav tako ni bilo vpisanih nobenih mnenj ali pripomb na razgrnjeni OPPN.

OPPN je s strani izdelovalca ZEU d.o.o. iz Murske Sobotice usklajen in se kot tak predlaga v sprejem.

Osnutek odloka sta na svojih sejah obravnavala Odbor za gospodarstvo in Svet za varstvo uporabnikov javnih dobrin.

Predsednik Sveta za varstvo uporabnikov javnih dobrin g. Andrej Benkovič je povedal, da Svet za varstvo uporabnikov javnih dobrin po obravnavi osnutka odloka podaja pozitivno mnenje. Postavil je vprašanje o plačilu komunalnega prispevka investitorja. G. Milan Šadl je odgovoril, da bo investitor v vsakem primeru plačal komunalni prispevek za obstoječo komunalno opremo. Za novo komunalno opremo na območju OPPN bo plačal komunalni prispevek le v primeru, če bo le-to gradila Občina Moravske Toplice, če jo bo zgradil sam, bo plačal komunalni prispevek le za obstoječo komunalno opremo.

Tudi Odbor za gospodarstvo je obravnaval osnutek odloka in predlaga občinskemu svetu, da odlok sprejme na ta način, da se prva in druga obravnava združita.

V razpravi je g. Štefan Kodila povedal, da so imeli člani Odbora za gospodarstvo več vprašanj, med katerimi je bilo tudi vprašanje o investitorju Panonska vas d.o.o., ki ima sedež v Tešanovcih 20. V nadaljevanju je ugotavljal, da gre za 15 stanovanjskih enot, od katerih bo občina pobrala komunalni prispevek.

Predsedujoči je glede na to, da v 1. obravnavi na predlog odloka ni bilo bistvenih vsebinskih pripomb in bi bilo besedilo predloga v drugi obravnavi enako besedilu predloga odloka v prvi obravnavi, predlagal Občinskemu svetu Občine Moravske Toplice, da se na podlagi 68. člena Poslovnika Občinskega sveta Občine Moravske Toplice, odlok sprejme tako da se prva in druga obravnava odloka združita in sprejme naslednji sklep:

PREDLOG SKLEPA ŠT. 277:

Občinski svet Občine Moravske Toplice sprejme predlagan Odlok o občinskem podrobnem prostorskem načrtu za stanovanjsko naselje Tešanovci.

Navzočih je 11 članov Občinskega sveta:

ZA: 10

PROTI: 0.

Sklep je sprejet.

K 3. točki:

Osnutek Odloka o programu opremljanja stavbnih zemljišč ter podlagah in merilih za odmero komunalnega prispevka za komunalno opremo na območju Občine Moravske Toplice

G. Milan Šadl – višji svetovalec za okolje in infrastrukturo je predstavil zakonodajo, ki ureja to področje. Razložil je, da je program opremljanja podlaga za odmero komunalnega prispevka, ki se zavezancu odmeri glede na stroške komunalne infrastrukture na območju objekta, glede na površino parcele zavezanca in neto tlorisno površino stavbe. Povedal je, da je bilo celotno območje razdeljeno na več obračunskih območij in sicer: za vodovodno omrežje in cestno infrastrukturo Občine Moravske Toplice je bilo izdelano eno obračunsko območje za celotno občino, v primeru kanalizacije postavitev obračunskih območij temelji na lokaciji čistilnih naprav – obračunskih območij je toliko, kolikor je čistilnih naprav.

Za posamezne vrste objektov je bil določen faktor dejavnosti, ki se giblje ode 0,7 do 1,3. V odloku je predlagano razmerje med merilom parcele in merilom neto tlorisne površine za vsa obračunska območja za vso komunalno infrastrukturo v razmerju 0,3 : 0,7.

Svet za varstvo uporabnikov javnih dobrin se je seznanil z Odlokom o programu opremljanja stavbnih zemljišč ter podlagah in merilih za odmero komunalnega prispevka za komunalno opremo na območju Občine Moravske Toplice in predlaga Občinskemu svetu Občine Moravske Toplice, da sprejme osnutek odloka, skupaj z naslednjimi predlogi:

- V 13. členu odloka se spremenijo faktorji dejavnosti in sicer:
 - pod klasifikacijsko št. 12520 se pri faktorju 1 briše besedilo "silosi in skladišča"
 - doda se nova vrstica: klasifikacijska št. 12520 silosi in skladišča s faktorjem 0,7
 - pod klasifikacijsko številko 24110 športna igrišča se doda besedilo "razen zelenih površin"
- v odloku se doda možnost obročnega plačevanja komunalnega prispevka,
- do naslednje seje se pripravi simulacija vseh možnih razmerij med merilom parcele in merilom neto tlorisne površine.

Odlok je obravnaval tudi Odbor za gospodarstvo, ki predlaga občinskemu svetu, da sprejme predlagan osnutek odloka. Tudi ta odbor je predlagal, da se pripravi simulacija razmerij med merilom parcele in merilom neto tlorisne površine.

V razpravi so sodelovali:

- G. Martin Horvat je ugotavljal, da bo komunalni prispevek v naselju Ivanci previsok in predlagal, da se najde možnost nižjega izračuna. Načelo, da se v vseh občinah odmerja enak komunalni prispevek, se mu zdi krivično, saj tudi kupna moč prebivalcev ni v vseh občinah enaka.
- G. Andrej Benkovič je pojasnil, da je po občinah enaka metodologija za izračun komunalnega prispevka, kar ne pomeni da je tudi komunalni prispevek enak, ta ni enak.
- G. Viktorja Časarja je motilo zakaj je izvzeto golf igrišče, saj je na njem voda in elektrika. Po njegovem je potrebno s komunalnim prispevkom obremeniti te, ne pa siromakov.
- G. Štefan Kodila je povedal, da je že na odboru za gospodarstvo debatiral, da poziva občino, da se tudi razvoj po naseljih obravnava enako, tako da se bodo naselja

enakomerneje razvijala. Tudi po njegovem je golf igrišče potrebno vključiti, ne izključiti. Zanimalo ga je ali so možni kakšni popravki teh pripravljenih izračunov.

- G. Andrej Benkovič je povedal, da so na seji Sveta za varstvo uporabnikov javnih dobrin razmišljali v tej smeri, da se na golf igrišču porabi manj vode in elektrike. Športna igrišča, namenjena rekreaciji, naj se ne obremenjujejo z komunalnim prispevkom.
- G. Milan Šadl – višji svetovalec za okolje in infrastrukturo je razložil, da vključitev golf igrišča pomeni, da se njegova površina doda v skupno površino zemljišč, kar povzroči tudi drugačen izračun komunalnega prispevka.
- G. Štefana Kodila je zanimalo ali to pomeni, da bo komunalni prispevek višji. Odgovorjeno mu je bilo da.
- G. Andreja Benkoviča je zanimalo kam so uvrščeni vikendi, vinogradi in vinske kleti.
- G. Franc Kodila je menil, da bi moral biti izračun komunalnega prispevka pravičnejši, saj bolj strnjena naselja plačujejo nižji prispevek. Opozoril je, da v tabeli niso prikazani Marjanci. Odgovorjeno mu je bilo, da je v Martjancih komunalni prispevek isti kot v Sebeborcih. Zanimalo ga je še, kakšen prispevek bodo za priklop na kanalizacijo plačevale obstoječe hiše.
- G. Milan Šadl je odgovoril, da se s tem programom povzema obstoječe stanje. Ko se bodo prostorski plani spremenili, se bo spremenil tudi komunalni prispevek. Če bo prišlo do izgradnje nove kanalizacije, bo opravljen nov izračun glede na stroške izgradnje.

Predlog sklepa št. 278:

Občinski svet Občine Moravske Toplice sprejme predlagan osnutek Odloka o programu opremljanja stavbnih zemljišč ter podlagah in merilih za odmero komunalnega prispevka za komunalno opremo na območju Občine Moravske Toplice, skupaj s predlogi iz razprave.

Navzočih je 12 članov Občinskega sveta:

ZA 12
PROTI 0.

Sklep je sprejet.

K 4. točki:

Problematika preoblikovanja pošte Fokovci v premično pošto

- G. Vöröš Tibor ml. je pohvalil pobudo civilne iniciative in ponovno predlagal, da občinski svet jasno in glasno sporoči pošti, da so v prednosti občani, ne pa njihov poslovni rezultat.
- G. Štefan Kodila je predstavil dosedanji potek dogodkov v zadevi preoblikovanja pošte Fokovci v premično pošto. Povedal je, da je bil sklican sestanek, na katerem so ugotavljali, da je Občina Moravske Toplice zatajila, saj ni izrazila nobenega stališča. Namen uvrstitve te točke na dnevni red seje občinskega sveta je, da se sprejme sklepe, zapisane v zapisniku iniciativnega odbora. Občinski svet naj sprejme sklep, da pošta Fokovci ostane v dosedanji obliki.
- Ga. Martina Vink Kranjec - tajnik občine je povedala, da je pošta župana seznanila s svojo odločitvijo, da se pošta Fokovci preoblikuje v mobilno pošto, s tem, da je pošta zatrdila, da bodo sami obvestili uporabnike. 22.10.2009 je bil organiziran sestanek, v skladu z dogovori na sestanku je bil poslan dopis Pošti Slovenije, v katerem se predlaga, da se določeno obdobje mobilna pošta izvaja poleg stacionarne pošte. Na ta dopis je bil 27.10. dan odgovor, da z 2.11. preoblikujejo 13 poštnih po Sloveniji v mobilne pošte in da ne

morejo izvajati obeh oblik vzporedno. Prostor je v lasti občine, če bo to vplivalo na odločitev Pošte, je občina pripravljena ponuditi brezplačen najem poslovnih prostorov.

- G. Tihomir Kržanko – predsednik KO Fokovci, je predstavil, kaj pomeni omenjeno preoblikovanje za uporabnike poštnih storitev. To pomeni, da jim bodo ukradli dva uslužbenca, ki sta bila zaposlena na pošti Fokovci, sedaj sta preseljena na pošto Moravske Toplice. Da s to odločitvijo poskušajo racionalizirati poslovanje, so vaščani izvedeli slučajno, ko so poštni uslužbenci slikali inventar na pošti Fokovci. Vaščani so začeli z zbiranjem informacij in izvedeli, da je bil župan z namero pošte seznanjen. Vaščani v bodoče ne bodo mogli opraviti storitev plačila in dviga gotovine na svoji pošti, ampak bodo morali po mobilnem telefonu naročiti željeno storitev. V primeru, da želijo opraviti storitev dviga gotovine, jim poštar odvzame hranilno knjižico in jo skupaj z gotovino vrne naslednji delovni dan. Ker so pripravili protestni shod pred pošto Fokovci, katerega niso prijavili, so prejeli ustni opomin. Z zahtevo, da se stacionarna pošta Fokovci ohrani, je seznanjeno ministrstvo za gospodarstvo in poslanci državnega zbora. Ko so gospo Avbelj po telefonu seznanili z zadevo, je bila presenečena, saj je verjela, da se lokalna skupnost z preoblikovanjem pošte strinja, obljubila je, da bo zadevo ponovno proučila.
- G. župan je povedal, da sta predstavnika pošte prišla na obisk k njemu brez pisne najave. Povedala sta, da je bila narejena raziskava in da so sodelujoči v tej raziskavi o njej obveščeni. Obljubili so, da bodo prešli na novo obliko poslovanja brez posledic za uporabnike in da bodo uporabniki pravočasno obveščeni. Povedal je, da podpira prizadevanja vseh, da bi pošta spremenila svojo odločitev.
- G. Alojz Glavač - je povedal, da je sam na sestanku dobil vtis, da je ta oblika izvajanja storitev celo boljša za uporabnike, zagotovili so, da nihče ne bo ostal brez službe.
- G. Andrej Benkovič je opozoril na dejstvo, da je oddaljenost pošte od stalnega bivališča pomemben podatek tudi ob odločanju za gradnjo nove hiše. Pošta je javna služba, zato mora poslovati v celotni državi, ne glede na pozitivni ali negativni rezultat. Tudi železnice ustvarjajo izgubo, pa zato ne ukinjajo prog. Že to, da je pošta odprta le 2 do 3 ure je nefunkcionalno. S strani lokalne skupnosti je potrebno močnejše apelirati na pristojno ministrstvo.
- G. Tibor Vöröš ml. je izrazil zadovoljstvo, da razprava poteka v tej smeri. Predlagal je, da občinski svet sprejme sklep, da zahteva, da pošta nemudoma spremeni svojo odločitev, da spoštuje ustavo in ne prikrajša občanov za njihove ustavne pravice.
- G. Štefana Kodila je motila mlačna, neaktivna vloga občine, ki vse do sedaj ni ukrepala. Vrtec, šola, pošta, trgovina, so po njegovem faktorji, ki omogočajo življenje, če že ne razvoja kraja. Pošta naj predstavi to strokovno študijo, ki je bila opravljena. Lokalna skupnost naj ne bo pasivna, ko gre za javno službo. Čudi ga, da občina ni vedela, da se želi najemnik izseliti.
- Tibor Vöröš st. je menil, da je Prekmurje je enakovredno ostalim območjem v Sloveniji in da se 100-letna tradicija pošte mora ohraniti. Čas je, da se sprejme sklep, da pošta to storitev opravlja v naprej. Ko so se neracionalno razpasli, naj bi mislili tudi na posledice takšnega dejanja.
- G. Štefan Bogdan se je strinjal z povedanim, ni pa se strinjal z predlogom o ukinitvi najemnine.
- Podobnega mnenja je bil tudi g. Tibor Vöröš ml., ki je menil, da tudi v primeru oddaje trgovine v najem, ni bila ukinjena najemnina. Če se ukine najemnina pošti, se mora tudi ostalim najemnikom.
- G. Tihomir Kržanko se je zahvalil za pozitivno razpravo in prosil, da se s stališči občinskega sveta obvesti nadzorni svet pošte in pristojno ministrstvo.

Predlog SKLEPA ŠT. 279:

Občinski svet Občine Moravske Toplice zahteva, da nadzorni svet in uprava Pošte Slovenije postorita vse potrebno za ponovno vzpostavitev stacionarne pošte 9208 Fokovci.

Obenem se zahteva, da Pošta Slovenije predstavi rezultate strokovne študije in analize ter metodiko finančnega vrednotenja poslovanja Pošte 9208 Fokovci, ki je bila podlaga za preoblikovanje omenjene pošte v premično pošto.

Navzočih je 13 članov Občinskega sveta:

ZA 13

PROTI 0.

Sklep je sprejet.

K 5. točki:**Pobude, mnenja, predlogi, vprašanja in odgovori**

1. **G. Tibor Vöröš ml.** je dal pobudo, da se preveri bankomat v Prosenjakovcih, ki občasno ne dela, poleg tega pa krožijo govorice, da ga želi NLB odpeljati. Tudi ta bankomat je pomemben za prebivalce tega obmejnega kraja in okoliških vasi, zato naj ga namesto, da ga odpeljejo, začnejo redno vzdrževati in polniti. Predlagal je še, da se zaradi prometne varnosti postavijo smerniki na cestah: Ratkovci - Berkovci, Ivanovci in Fokovci - Vučja Gomila.
2. **G. Martina Horvata** je zanimal rezultat prijave na razpis Interreg – stara šola Ivanci.
3. **G. Štefan Bogdan** je izpostavil 3 probleme: državna cesta od Kobilja do Domanjševcev nima označene sredine, vodovod Berkovci ni izgrajen, kljub temu, da so poravnani vsi zapadli obroki in zaprtje bencinske črpalke v Prosenjakovcih.
4. **G. Viktor Časar** je opozoril, da na cesti Tešanovci - Mlajtinci ob pločnikih stoji voda. Spomnil je, da smo na predzadnji seji glasovali o sofinanciranju krožišča v Moravskih Toplicah, ki stane 900.000,00 EUR, kolikor stane tudi večje krožišče v Martjancih. Sedaj se sprašuje ali je v času te krize smiselno, da se toliko denarja nameni za krožišče in če ne bi bilo boljše urediti ceste in most. Zanimalo ga je, ali je odločitev o gradnji krožišča v Moravskih Toplicah že sprejeta.
5. **Ga. Vida Šavel** je prenesla vprašanje KO Bogojina, ki sprašuje kdo vzdržuje ulično razsvetljava, saj je vzdrževalce potrebno opozoriti, da okrog luči raste drevje, zato ulična razsvetljava ne funkcionira. Zanimalo jo je tudi, ali je v planu dela krožišče v Bogojini. Opozorila je, da še vedno niso urejene usmerjevalne table za Moravske Toplice in dala pobudo, da se zaposli javnega delavca za opravljanje raznih vzdrževalnih del po vasi. Zanimalo jo je še, kdo je podjetju Čista narava dovolil, da vozi travo k potoku.
6. Tudi **g. Franc Kodila** je vprašal ali je možna zaposlitev javnega delavca in opozoril, da je potrebno urediti vodovod, katerega upravljavec je KS Martjanci, čeprav je voda iz vodovoda Murska Sobota. Moti ga, da je strošek asfaltiranja okrog gasilskega doma v celoti bremenil KS Martjanci, čeprav je bilo obljubljen, da bo polovico investicije pokrila občina in predlagal, da se KS ta denar vrne.
7. **G. Andrej Baligač** je dal pobudo, da se podobno kot je to storila Mestna občina Murska Sobota, vse bivše delavce Mure obvesti o možnosti prejema enkratne denarne pomoči. MO M. Sobota je dala tudi možnost oprostitev 2. obroka nadomestila za uporabo stavbnega zemljišča oz. plačila vrtca. Opozoril je na problem odvodnjavanja državne ceste Martjanci – Lendava v kraju Filovci, kjer stoji voda. Zanimalo ga je, kje je sedež društva ljubiteljev malih živali in zakaj ni izobešene table.
8. **G. Štefan Kodila** je predlagal, da se občina pozanima o zaprtju bencinske črpalke v Prosenjakovcih. Bencinska črpalka mora delovati, ne le to, postaviti se mora tudi

avtomatska črpalka. Postavil je vprašanje za g. Milana Šadla glede omejitve hitrosti na cesti Selo – Prosenjakovci in postavitvi stop znaka pri brunarici TIC-a. Opozoril je na problematiko vode v Berkovcih in na nedokončani del vodovoda v smeri Selo-Vučja Gomila pri gospe Lenarčič Suzani. Zanimalo ga je od kod ugotovljena razlika v ceni krožišč Martjanci in Moravci, zakaj na dnevni red današnje seje ni uvrščen sklep UO TIC glede sejnin. Zanimalo ga je, kako je s pobudo za nakup igral za vrtec Fokovci, za katera je bil organiziran dobrodelni pohod - ali bodo obljubljeni igrala postavljena do spomladi in kako je z nakazilom sredstev za točo v letu 2009.

9. **G. Tibor Voroš st.** je dal pobudo, da se izkoristijo sredstva, namenjena naši pokrajini v novem zakonu o razvojni podpori Pomurski regiji in spraševal kaj pomeni ta naša pokrajina brez klavnice. Moderno klavnico se namerno uničuje. Menil je, da prekmurski župani niso naredili nič za kmetijstvo in gospodarstvo, zato zahteva, da Pomurje formira mesnico, ki bo v rokah pridelovalcev mesa. Zanimalo ga je ali bodo enkratne denarne pomoči deležne tudi bivše delavke Tekstil Pletilstva, ki je prav tako šlo v stečaj.
10. **G. Andrej Benkovič** je podal mnenje, da so rešitev krožišča morda plastični rondoji, kot jih je videl v občini Koper. Zanimalo ga je, zakaj med gradivom za današnjo sejo ni sklepa nadzornega odbora o plači direktorja podjetja Čista narava in sejinah nadzornega odbora. Dal je pobudo, da nadzorni odbor pregleda poslovanje Športne zveze Občine Moravske Toplice, saj predsednik športne zveze ni letos sklical nobenega sestanka in ni bil sprejet zaključni račun za leto 2007 in 2008. Prosil je za podpisane zapisnike sej občinskega sveta, ker pripravlja strokovni članek. Pohvalil je pravnico, ki je v odsotnosti tajnika občine, predsednike delovnih teles pravočasno seznanila s sejo in njenim dnevnim redom.

Odgovori:

1. Glede bankomata v Prosenjakovcih je g. župan menil, da je dobro, da smo z zadevo seznanjeni, da bo poslan dopis na NLB. Glede smernikov na cestah, naj se obvesti Čisto naravo.
2. Na vprašanje glede razpisa Interreg je odgovorila ga. Martina Vink Kranjec - tajnik občine, ki je povedala, da je zadevo preverila pri v.d. direktorici TIC-a in izvedela, da rezultatov razpisa še ni.
3. G. župan je naročil, da se za označbo sredine cest obvesti cestno podjetje, ki je vzdrževalec državne ceste. Glede vodovoda Berkovci je povedal, da je občina nameravala za ureditev tega vodovoda vzeti kredit. Ker pa je Pomurski vodovod sedaj sestavni del novega zakona o razvoju Pomurske regije, bo ta vodovod grajen drugo leto, zato ni smiselno, da se občina zadolžuje. Res je tudi, da vode nima polovica vasi, ostali pa je imajo preveč in je škoda, da ne morejo doseči medsebojnega dogovora. Enak problem predstavlja vodovod Ivanovci in Vučja Gomila. Bencinska črpalka v Prosenjakovcih je bila zaprta, ker je bila podana prijava pristojni inšpekciji, ki je ugotovila, da črpalka ne ustreza zakonskim normativom. Skupne zadruga žal ni bilo mogoče vzpostaviti, tako bosta delovali dve zadrugi, a brez bencinske črpalke.
4. G. župan je povedal, da je na to, da na cesti stoji voda, že opozoril g. Milana Šadla in bo vztrajal, dokler se to ne popravi, saj je cesta v garancijskem roku. Glede cene krožišča Martjanci je menil, da gre za pomoto. V ceni krožišča Moravske Toplice pa ni zajeto samo krožišče, ampak tudi ureditev ceste in mostu.
5. Glede ulične razsvetljave je menil, da jo je potrebno urediti sedaj, ko se največ uporablja. Glede javnih delavcev je ga. Martina Vink Kranjec povedala, da je z direktorjem Čiste narave dogovorjeno, da bo prijavil okrog 5 delavcev, ki bodo dela opravljali v sodelovanju in v dogovoru z predsedniki KS in KO. G. župan je povedal, da z vožnjo trave s strani Čiste narave k potoku ni seznanjen in da bo to preverjeno.
6. G. župan je menil, da so Martjanci ena izmed urejenih vasi, potrdil je, da se je asfalt pred gasilskim domom v Martjancih financiral iz sredstev KS, ker je občina trenutno v težki finančni situaciji. Če bo šlo vse po normalni poti, bo občina prevzela svoj delež financiranja. Glede vodovoda, ki je v upravljanju KS, je g. župan povedal, da ga

Komunala M. Sobota ne želi prevzeti v upravljanje, ker ni dokončan. Če to želi KS, ga mora prevzeti Čista narava.

7. Glede enkratnih denarnih pomoči bivšim delavcem Mure, je bilo povedano, da tudi za te delavce, kot za vse ostale, velja občinski pravilnik, po katerem so upravičeni do enkratne denarne pomoči v višini 100,00 EUR. Ga. Martina Vink Kranjec je dodala, da občina sodeluje in je v stalnem dogovoru z Centrom za socialno delo M. Sobota, ki je s tem seznanjeno. Je pa res, da je glede na to, da je teh delavcev 199, potrebno zagotoviti potrebna sredstva z rebalansom in proračunom. Glede nadomestila za uporabo stavbnega zemljišča, je ga. Martina Vink Kranjec povedala, da se verjetno ne more odpisati, ker je že zapadlo. Bo pa ta možnost dana naslednje leto. G. župan je naročil, da odvodnjavanje ceste v naselju Filovci pregleda g. Milan Šadl, saj se s tem ogroža naselje. Povedal je, da ima Društvo ljubiteljev živali sedež v Tešanovcih 20, predsednik društva je Andrej Števančec.
8. Tudi glede ureditve prometa v Selu, je g. župan povedal, da je potrebno spomniti g. Milana Šadla. Sejnine bo potrebno določiti v novem proračunu. Nakup igral v vrtcu Fokovci bo tekel v skladu z dogovorom. Zbiranje sredstev je bila lepa gesta, denar bo šel v prave roke. Ga. Martina Vink Kranjec je povedala, da za letošnje neurje ni občina prejela še nobenih sredstev, niti dokončnega sklepa, predvideva pa se, da bodo sredstva prejeta.
9. G. župan je povedal, da se bodo sedaj po sprejemu Zakona o razvojni podpori Pomurski regiji, oblikovale različne iniciative. Tudi sam je za to, da se skliče razprava o razvoju občine in se tam dajo pobude. V ta namen bo v kratkem sklicana okrogla miza na temo razvoja občine. Da bi se socialna pomoč delila delavkam Tekstil Pletilstva za nazaj, nima smisla. Obvestilo o plači direktorja Čiste narave bo na dnevnem redu naslednje seje. Pobudo o nadzoru športne zveze je zapisal tudi predsednik nadzornega odbora. Pohvalo je lepo slišati.

K 6. točki:

Predlog sklepa o določitvi ekonomske cene programov predšolske vzgoje in plačila staršev v javnem vzgojno - varstvenem zavodu »Vrtci Občine Moravske Toplice«

Ga. Slavica Fujs – svetovalec za finance je povedala, da je zavod Vrtci Občine Moravske Toplice, dne 15.10.2009 posredoval ustanoviteljici – Občini Moravske Toplice predlog ekonomske cene za vzgojno-varstvene programe v vrtcih Občine Moravske Toplice.

Na podlagi pripravljenih izračunov se Občinskemu svetu Občine Moravske Toplice predlaga, da sprejme cene, kot so opredeljene v predlogu sklepa in se razlikujejo od do sedaj veljavne cene v naslednjem: cena dnevnega programa, ki je doslej znašala 351,26 EUR se poviša za 19,13 EUR oziroma za 5,45 % in tako znaša 370,39 EUR/ mesec na otroka, cena poldnevnega programa pa znaša 259,27 EUR/ mesec na otroka in pomeni 70 % cene dnevnega programa. Kot osnova za izračun plačila staršev se sedanja cena, ki je bila v veljavi od 01.03.2008 in je znašala 351,26 EUR za vse otroke poviša na 370,39 EUR oz. za 5,45 %. Določi pa se tudi cena nadstandardnega programa na uro varstva otroka v času, ki je daljši od predpisanega normativa za izvajanje dnevnega programa (10. in nadaljnja ura varstva), ki znaša 10,00 EUR na uro in jo pokrijejo starši. Izračunana je na osnovi urne postavke pomočnice vzgojiteljice v skladu z veljavnim zakonom oz. kolektivno pogodbo, ki določa način plačila za opravljene nadure. Predlagana cena ne vključuje nobenih dodatnih materialnih stroškov. V 2. členu sklepa se določa enotna cena za 1. in 2. starostno obdobje, ki znaša 370,39 EUR. Dejanska cena za 1. starostno obdobje, predlagana s strani vrtca in izračunana po isti metodologiji znaša 442,13 EUR (upoštevan normativ 12 otrok na oddelek), za 2. starostno obdobje 333,80 EUR (upoštevan normativ 21 otrok na oddelek) ter za kombinirani oddelek 372,64 EUR na oddelek (upoštevan normativ 19 otrok na oddelek). Predlagana cena 370,39 EUR pomeni povprečno ceno za obe starostni obdobji in kombinirane oddelke.

V razpravi so sodelovali:

- G. Martina Horvata je motil dvig cen vrtca, glede na to, da ni inflacije. Župan je odgovoril, da je vzrok ravno v plači vzgojiteljic, saj so se plače javnih uslužbencev v šolstvu popravile.
- G. Viktorja Časarja je motila cena 10. in vsake nadaljnje ure, ki je 10,00 EUR na uro. Nekdo, ki ima 3 otroke bo moral za uro varstva, plačati 30,00 EUR.

Župan je razložil, da je vzrok temu v tem, da je malo teh staršev, ki želijo te ure, gre za starša dveh otrok, ki sta v različnih vrtcih.

- G. Tibor Vöröš st. je menil, da je vladi RS potrebno dati na znanje, da mora, če želi, da slovenski narod ne izumre, vrtec biti zastonj. Delavskemu razredu se plače ne povišujejo, zato je plačilo vrtca potrebno urediti na drug način.

Predlog SKLEPA ŠT. 280:

Občinski svet Občine Moravske Toplice sprejme predlagan sklep o določitvi ekonomske cene programov predšolske vzgoje in plačila staršev v javnem vzgojno-varstvenem zavodu Vrtci Občine Moravske Toplice.

Navzočih je 11 članov Občinskega sveta:

ZA 11
PROTI 0.

Sklep je sprejet.

K 7. točki:

Predlog sklepa o pripojitvi Javnega sklada Občine Moravske Toplice za gospodarjenje z nepremičninami k Občini Moravske Toplice

Ga. Martina Vink Kranjec – tajnik občine je predstavila predlog sklepa. Povedala je, da je bil v lanskem letu sprejet zakon o javnih skladih, ki prinaša nekatere novosti. Nov zakon določa minimalne pogoje, ki jih mora izpolnjevati pravna oseba, da lahko posluje kot javni sklad. Javni sklad po novem pridobiva sredstva za delo iz presežka prihodkov nad odhodki. Če presežka ni ali ne zadostuje, je ustanovitelj dolžan zagotoviti sredstva za delo iz svojega proračuna. Ker javni sklad ne izpolnjuje pogoja 10.000.000 evrov kapitala, niti ne izpolnjuje pogojev za preoblikovanje v eno izmed statusnih oblik iz 53. člena ZJS-1, je edina možnost, pripojitev sklada k drugi pravni osebi javnega prava, kar pomeni pripojitev k občini.

G. Andrej Benkovič je v razpravi vprašal, ali podobno določilo vsebuje tudi Stanovanjski zakon, po katerem so se ustanovljali javni skladi. Odgovorjeno mu je bilo, da to določa le Zakon o javnih skladih.

Predlog SKLEPA ŠT. 281:

Občinski svet Občine Moravske Toplice sprejme sklep o pripojitvi Javnega sklada Občine Moravske Toplice za gospodarjenje z nepremičninami k Občini Moravske Toplice v predlagani obliki in vsebini.

Navzočih je 11 članov Občinskega sveta:

ZA 11
PROTI 0.

Sklep je sprejet.

K 8. točki:

Predlog soglasja k sklepu Mestnega sveta Mestne občine Murska Sobota o imenovanju predstavnika ustanovitelja v Komisijo Zdravstvenega doma Murska Sobota za oddajanje poslovnih prostorov v najem

Ga. Martina Vink Kranjec je povedala, da je MO Murska Sobota Občino Moravske Toplice kot soustanoviteljico Zdravstvenega doma zaprosila za soglasje k sklepu Mestnega sveta Mestne občine Murska Sobota, ki je na seji dne 17.09.2009 sprejel sklep, da se v komisijo Zdravstvenega doma Murska Sobota za oddajanje poslovnih zdravstvenih prostorov v najem kot stalni član – predstavnik ustanovitelja imenuje JOŽEF VOURI, stan. Šolsko naselje 10, Murska Sobota. Razprave ni bilo.

Predlog SKLEPA ŠT. 282:

Občinski svet Občine Moravske Toplice daje soglasje k sklepu Mestnega sveta Mestne občine Murska Sobota o imenovanju predstavnika ustanovitelja v Komisijo Zdravstvenega doma Murska Sobota za oddajanje poslovnih prostorov v najem, sprejetega na seji dne 17. septembra 2009.

Navzočih je 11 članov Občinskega sveta:

ZA 11
PROTI 0.

Sklep je sprejet.

K 9. točki:

Predlog sklepa o ukinitvi statusa zemljišča "splošno ljudsko premoženje v upravi OLO Martjanci" na nepremičninah v k.o. Berkovci

Ga. Martina Vink Kranjec – tajnik občine je povedala, da so navedene nepremičnine v zemljiški knjigi vpisane kot "splošno ljudsko premoženje v upravi OLO Martjanci".

Lastništvo omenjenih nepremičnin se ureja na pobudo KO Berkovci, ki želi na vaški kapeli, ki stoji na parc. št. 201, izvesti obnovitvena dela. Ureditev lastništva na omenjeni parceli je potrebno za pridobitev ustreznih dovoljenj.

Z ureditvijo lastniškega razmerja se ureja tudi odgovornost za redno vzdrževanje in obnavljanje objektov, ki predstavljajo nepremično kulturno dediščino. Zato predlagamo, da se lastništvo nepremičnin, vpisanih v z.k. vložku št. 58 k.o. Berkovci, uredi tako, da se ukine status "splošno ljudsko premoženje v upravi Občinskega ljudskega odbora Martjanci", zemljišča pa se prenesejo v last Občine Moravske Toplice. Povedala je še, da je bil na seji Sveta za varstvo uporabnikov javnih dobrin sprejet dopolnilni sklep, podoben dopolnilnemu sklepu, sprejetemu na prejšnji seji:

"Ker Občinski svet Občine Moravske Toplice ugotavlja, da je bila večina objektov, ki so predmet sklepov o ukinitvi statusa zemljišč, zgrajena kot prostovoljno delo krajanov, se bo pri eventualnem sovlaganju, to njihovo delo primerno upoštevalo."

Predsedujoči je dal na glasovanje osnovni sklep in predlagal, da se ta dopolnilni sklep sprejme pri naslednji točki, skupno za obe točki.

Predlog SKLEPA ŠT. 283:

Občinski svet Občine Moravske Toplice sprejme predlagan sklep o ukinitvi statusa zemljišč "splošno ljudsko premoženje v upravi OLO Martjanci" v k.o. Berkovci.

Navzočih je 11 članov Občinskega sveta:

ZA 11

PROTI 0.

Sklep je sprejet.

K 10. točki:

Predlog sklepov o ukinitvi statusa zemljišč "splošno ljudsko premoženje v splošni rabi" in pridobitvi statusa grajenega javnega dobra lokalnega pomena na nepremičninah v k.o. Ratkovci

Ga. Martina Vink Kranjec je povedala, da je podobno stanje tudi na nepremičninah v k.o. Ratkovci. Nepremičnina parc. št. 1212 k.o. Ratkovci je v zemljiški knjigi vpisana kot "splošno ljudsko premoženje v splošni rabi v upravi Okraja - uprava za ceste v M. Soboti".

Ker je na navedeni parc. št. ustanovljena služnost v korist Elektro Maribor, katere vpis v zemljiško knjigo zaradi neurejenega lastništva, ni mogoč, predlagamo, da se za navedeno nepremičnino na podlagi 3. člena Zakona o javnih cestah in v zvezi z 21. in 212. členom Zakona o graditvi objektov po uradni dolžnosti ugotovi, da je lastnina Občine Moravske Toplice in da ima status grajeno javno dobro lokalnega pomena.

Navedena nepremičnina predstavlja parcelo, ki je v naravi občinska cesta. V odloku o kategorizaciji občinskih cest v Občini Moravske Toplice (Uradni list RS, št. 54/2001 in 126/2008) je ta cesta označena kot lokalna cesta Berkovci – Križevci št. 265190.

Na podlagi tega dejstva in ob upoštevanju 3. člena Zakona o javnih cestah, ki določa, da so občinske ceste v lasti občine, je utemeljen zaključek, da je nepremičnina iz prvega člena tega sklepa grajeno javno dobro lokalnega pomena v lasti Občine Moravske Toplice.

Nepremičnine v vl. št. 61 k.o. Ratkovci pa so v zemljiški knjigi vpisane kot "splošno ljudsko premoženje v splošni rabi v upravi občine Martjanci". Gre za javne poti, ki izpolnjujejo zakonsko določene pogoje za priznanje statusa javnega dobra lokalnega pomena v lasti Občine Moravske Toplice.

Predlog SKLEPA ŠT. 284:

Občinski svet Občine Moravske Toplice sprejme predlagana sklepa o ukinitvi statusa zemljišč "splošno ljudsko premoženje v splošni rabi" in pridobitvi statusa grajenega dobra lokalnega pomena na nepremičninah v k.o. Ratkovci.

Navzočih je 11 članov Občinskega sveta:

ZA 11

PROTI 0.

Sklep je sprejet.

Predlog dopolnilnega SKLEPA:

"Ker Občinski svet Občine Moravske Toplice ugotavlja, da je bila večina objektov, ki so predmet sklepov o ukinitvi statusa zemljišč, zgrajena kot prostovoljno delo krajanov, se bo pri eventualnem sovlaganju, to njihovo delo primerno upoštevalo."

Navzočih je 11 članov Občinskega sveta:

ZA 11

PROTI 0.

Sklep je sprejet.

K 11. točki
Razno

Predsednik nadzornega odbora je prosil, da se mu v bodoče z vabilom posreduje tudi celotno gradivo za sejo občinskega sveta.

Ker je bil dnevni red izčrpan, je bila seja ob 19.15 zaključena.

Zapisala:
Melita Gorza



Podžupan:
Alojz Glavač

