

## Z A P I S N I K

**14. redne seje Občinskega sveta Občine Moravske Toplice, ki je bila v ponedeljek, dne 07. aprila 2008, s pričetkom ob 14.00 uri v sejni sobi Občine Moravske Toplice, Kranjčeva ul. 3**

### Prisotni člani Občinskega sveta:

Andrej BALIGAČ, Viktor ČASAR, Štefan FERENCEK, Martin HORVAT, Štefan KODILA, Štefan BOGDAN, Jožef MATIS, Alojz GLAVAČ, Tibor VÖRÖŠ ml., Franc KODILA, Geza DŽUBAN, Ivan FARKAŠ in Tibor VÖRÖŠ st.

### Odsotni člani Občinskega sveta:

Vida ŠAVEL in Andrej BENKOVIČ - opravičeno.

### Ostali prisotni:

Franc CIPOT – župan, Martina VINK KRANJEC - tajnik občine, Slavica FUJS – višji referent za finance ter Sandra SUKIČ, ki piše zapisnik.

**1. točko dnevnega reda je vodil podžupan Alojz GLAVAČ, od 2. točke dnevnega reda naprej pa je sejo vodil podžupan Geza DŽUBAN.**

**Župan je predlagal dopolnitev dnevnega reda in sicer s točkami:**

**9. a** Prošnja za priključitev na vodovodno omrežje v Prosenjakovcih

**9. b** Dopis Ministrstva za obrambo RS glede stanovanja v Prosenjakovcih 94 b

**9. c** Predlog sklepa za začetek postopka, da se območje ob cesti Bogojina-Ivanci s podrobnim občinskim prostorskim načrtom predvidi za obrtno dejavnost

**Kodila Štefanu** je bilo na vprašanje zakaj na dnevnem redu današnje seje ni poročilo Izdajateljskega sveta Lipnice odgovorjeno, da bo ta tematika na naslednji seji, saj je današnji dnevni red že preveč obširen.

**Tibor Vöröš ml.** je predlagal, da se doda še ena točka dnevnega reda in sicer:

**9. d** Art center Središče

V času glasovanja prisotni člani Občinskega sveta so z 10 glasovi »za« sprejeli

**naslednji dnevni red:**

1. Potrditev zapisnika 13. redne seje Občinskega sveta
2. Obravnava zaključnega računa Proračuna Občine Moravske Toplice za leto 2007 z Odlokom o zaključnem računu proračuna Občine Moravske Toplice za leto 2007
3. Predlogi sklepov:
  - a) o ukinitvi statusa zemljišč v splošni rabi v k.o. Moravci,
  - b) o ukinitvi statusa zemljišč v splošni rabi v k.o. Filovci,

- c) o ukinitvi statusa zemljišč v splošni rabi v k.o. Ivanci,
  - d) o ukinitvi statusa zemljišč v splošni rabi v k.o. Bukovnica in
  - e) o ukinitvi statusa zemljišč v splošni rabi v k.o. Lončarovci
4. Predlog sklepa za sofinanciranje prevozov pitne vode
  5. Predlog sklepa o višini prispevka sofinanciranja občanov za izgradnjo vodovoda v okviru »Pomurskega vodovoda«
  6. Sklep o višini najemnin za grobove na pokopališčih v Občini Moravske Toplice
  7. Določitev sejnine članom Nadzornega sveta JKP Čista narava Tešanovci
  8. Imenovanje v.d. direktorja TIC Moravske Toplice
  9. Pobude, mnenja, predlogi, vprašanja in odgovori
    - a) Prošnja za priključitev na vodovodno omrežje v Prosenjakovcih
    - b) Dopis Ministrstva za obrambo RS glede stanovanja v Prosenjakovcih 94 b
    - c) Predlog sklepa za začetek postopka, da se območje ob cesti Bogojina-Ivanci s podrobnim občinskim prostorskim načrtom predvidi za obrtno dejavnost
    - d) Art center Središče
  10. Razno

#### Ad 1/

V zapisniku 13. redne seje Občinskega sveta se popravi besedilo sklepa št. 149 in sicer se namesto Odlok o spremembah in dopolnitvah Odloka o občinskih cestah napiše Spremembe in dopolnitve Odloka o načinu opravljanja gospodarske javne službe, zbiranja in prevoza komunalnih odpadkov ter odlaganja ostankov predelave ali odstranjevanja komunalnih odpadkov na območju Občine Moravske Toplice. – pripombo je podal Andrej Baligač.

Štefan Kodila je podal pripombo, da se besedilo razprave pri 4. točki dnevnega reda popravi iz »vse ostale odloke« v »zadnji veljavni odlok«.

Člani Občinskega sveta so z 11 glasovi »za« **potrdili**

**zapisnik 13. redne seje Občinskega sveta Občine Moravske Toplice, ki je bila 25. februarja 2008, s pripombami Baligač Andreja in Kodila Štefana.**

#### Ad 2/

Zaključni račun Proračuna Občine Moravske Toplice za leto 2007 z Odlokom o zaključnem računu Proračuna Občine Moravske Toplice za leto 2007 je na kratko predstavila Slavica Fujs.

Povedala je, da je splošni del proračuna sestavljen iz izkazov bilance prihodkov in odhodkov, računa finančnih terjatev in naložb ter računa financiranja. Prihodki po bilanci so bili realizirani v višini 6.221.858,67 EUR in so se v primerjavi z letom 2006 povečali za 14%. Odhodki so se v primerjavi z letom 2006 povečali za 8 %. Pomembna ugotovitev pa je, da občina namenja za investicije – investicijske odhodke in investicijske transfere kar 50 % vseh odhodkov proračuna. Iz bilance prihodkov in odhodkov občine za leto 2007 je razvidno, da znaša presežek prihodkov

nad odhodki 419.426,00 EUR. Navedeni presežek pa se vključuje v skupno stanje sredstev na računih – Saldo računa financiranja in računa finančnih terjatev in naložb.

Predhodno so zaključni račun proračuna Občine Moravske Toplice za leto 2007 z Odlokom o zaključnem računu proračuna Občine Moravske Toplice za leto 2007 obravnavali Odbor za kmetijstvo, Odbor za gospodarstvo, Odbor za družbene dejavnosti, Odbor za zaščito in reševanje in Svet za varstvo uporabnikov javnih dobrin, ki vsi Občinskemu svetu predlagajo, da ga sprejme v predlagani vsebini in višini.

V razpravi je bilo med drugim podano predvsem naslednje:

- člani občinskega sveta so s prejetim – obširnimi gradivom bili zelo zadovoljni,
- Kodila Štefan je postavil vprašanje glede razlike med nedavnimi prihodki in transferji, podal je pripombo glede odpisane vrednosti nepremičnin v višini 158.000,00 EUR, postavil je vprašanje, kdaj bo nadzorni odbor podal poročilo za leto 2007 in kaj predstavlja postavka odplačilo dolga, obenem je postavil vprašanje ali je poraba sredstev v občini na občana enakomerna.
- Časar Viktor je postavil vprašanje glede sredstev za delovanje podžupanov.

Odgovore je podala Slavica Fujs.

Člani Občinskega sveta so nato z 12 glasovi »za« sprejeli

#### **SKLEP št. 158**

**Sprejme se zaključni račun proračuna Občine Moravske Toplice za leto 2007 z Odlokom o zaključnem računu proračuna Občine Moravske Toplice za leto 2007 z vsemi prilogami, v predlagani vsebini in višini.**

#### **Ad 3/**

##### **a) Sklep o ukinitvi statusa zemljišč v splošni rabi v k.o. Moravci**

Predlaga se ukinitvev statusa zemljišč v splošni rabi. Zemljišča so v naravi poti, v zemljiški knjigi vpisana kot zemljišče v splošni rabi.

Predlaga se, da se lastništvo vseh navedenih nepremičnin zemljiško knjižnega vložka št. 257 in 770 k.o. Moravci uredi tako, da se ukine status zemljišč v splošni rabi, zemljišča pa se prenesejo v last Občine Moravske Toplice.

Člani Občinskega sveta so s 13 glasovi »za« sprejeli

#### **SKLEP št. 159**

**Sprejme se sklep o ukinitvi statusa zemljišč v splošni rabi v k.o. Moravci v predlagani vsebini.**

b) Sklep o ukinitvi statusa zemljišč v splošni rabi v k.o. Filovci

Predlaga se ukinitvev statusa zemljišč v splošni rabi. Vsa zemljišča so v naravi poti, v zemljiški knjigi vpisana kot družbena lastnina nepremičnine v splošni uporabi.

Predlaga se, da se lastništvo vseh navedenih nepremičnin zemljiško knjižnega vložka št. 642 k.o. Filovci uredi tako, da se ukine status zemljišč v splošni rabi, zemljišča pa se prenesejo v last Občine Moravske Toplice.

Sklep o ukinitvi statusa zemljišč v splošni rabi v k.o. Filovci se na predlog Baligač Andreja dopolni s parc. št. 6054 in 6051 obe vpisani v vložek št. 642 k.o. Filovci.

Člani Občinskega sveta so s 12 glasovi »za« sprejeli

**SKLEP št. 160**

**Sprejme se sklep o ukinitvi statusa zemljišč v splošni rabi v k.o. Filovci v predlagani vsebini.**

c) Sklep o ukinitvi statusa zemljišč v splošni rabi v k.o. Ivanci

V sklepu navedena zemljišča so v naravi poti, v zemljiški knjigi vpisana kot splošno ljudsko premoženje v splošni rabi upravni organ Občina Martjanci.

Predlaga se, da se lastništvo vseh v sklepu navedenih nepremičnin zemljiško knjižnega vložka št. 258 k.o. Ivanci uredi tako, da se ukine status zemljišč v splošni rabi, zemljišča pa se prenesejo v last Občine Moravske Toplice.

Člani Občinskega sveta so s 12 glasovi »za« sprejeli

**SKLEP št. 161**

**Sprejme se sklep o ukinitvi statusa zemljišč v splošni rabi v k.o. Ivanci v predlagani vsebini.**

d) Sklep o ukinitvi statusa zemljišč v splošni rabi v k.o. Bukovnica

V sklepu navedena zemljišča so v naravi poti, v zemljiški knjigi vpisana kot splošno ljudsko premoženje v splošni uporabi, v upravi občinskega ljudskega odbora Bogojina.

Predlaga se, da se lastništvo vseh v sklepu navedenih nepremičnin zemljiško knjižnega vložka št. 141 k.o. Bukovnica uredi tako, da se ukine status zemljišč v splošni rabi, zemljišča pa se prenesejo v last Občine Moravske Toplice.

Člani Občinskega sveta so s 12 glasovi »za« sprejeli

**SKLEP št. 162**

**Sprejme se sklep o ukinitvi statusa zemljišč v splošni rabi v k.o. Bukovnica v predlagani vsebini.**

e) Sklep o ukinitvi statusa zemljišč v splošni rabi v k.o. Lončarovci

V sklepu navedena zemljišča so v naravi poti, v zemljiški knjigi vpisana kot splošno ljudsko premoženje v splošni rabi v upravi Občine Murska Sobota. Predlaga se, da se lastništvo vseh navedenih nepremičnin zemljiško knjižnega vložka št. 95 k.o. Lončarovci uredi tako, da se ukine status zemljišč v splošni rabi, zemljišča pa se prenesejo v last Občine Moravske Toplice.

Člani Občinskega sveta so s 13 glasovi »za« sprejeli

**SKLEP št. 163**

**Sprejme se sklep o ukinitvi statusa zemljišč v splošni rabi v k.o. Lončarovci v predlagani vsebini.**

Ad 4/

Občinski svet Občine Moravske Toplice je zaradi občasnega pomanjkanja pitne vode na svoji 25. seji dne 4.5.2006 sprejel sklep o financiranju prevozov pitne vode gospodinjstvom.

Po navedenem sklepu je Občina Moravske Toplice iz stalne proračunske rezerve financirala prevoze pitne vode, in sicer za prevoze gospodinjstvom do 10 km oddaljenosti od odjemnega mesta, v znesku 5.000,00 SIT (20,86 EUR) po prevozu, pod pogojem, da se je voda polnila v rezervoarje. Prostovoljnim gasilskim društvom – izvajalcem prevoza – so se sredstva financiranja prevozov nakazala na podlagi zahtevka s priloženo popolno dokumentacijo o opravljenih prevozih. Za polnjenje ene cisterne se je PGD priznala ena porabljena ura in se jim je za to izplačalo 1.000,00 SIT (4,17 EUR) na podlagi predložene dokumentacije.

Predlagane cene so 20 % višje od dosedanjih. Cenik prevozov pitne vode ima objavljen tudi gasilska zveza Slovenije in sicer za prevoz do 10 km oddaljenosti v višini 34,43 EUR, za polnitev in praznjenje za en prevoz pa 9,87 EUR.

Stroški vode se na podlagi enega izvoda dokumentacije zaračunajo gospodinjstvom, ki se jim dobavi voda.

Člani Občinskega sveta so s 12 glasovi »za« sprejeli

#### **SKLEP št. 164**

**Ob pomanjkanju pitne vode v posameznih naseljih občine se iz stalne proračunske rezerve financira prevoze pitne vode z gasilskimi avtocisternami društvom, ki imajo za to ustrezne avtocisterne pod pogojem, da se voda polni v rezervoarje. V primeru točenja vode v studence, ribnike, bazene ali druge objekte, občina prevozov, dežurstva in polnjenja cistern ne bo financirala.**

**Financira se prevoz do 10 km oddaljenosti v višini 25,00 EUR ter polnitev in praznjenje za en prevoz v višini 5,00 EUR.**

**Prostovoljnim gasilskim društvom - izvajalcem prevoza - se sredstva financiranja prevozov nakažejo na podlagi zahtevka s priloženo popolno dokumentacijo o opravljenih polnjenjih in prevozih (podatki o datumu polnjenja, število polnjenj, podpisom prevoznika, naslovom in podpisom gospodinjstva, ki je vodo koristilo, razdalja prevoza). Dežurstvo in polnjenje cistern na odjemnem mestu opravlja gasilec, katerega določi PGD in o tem pisno obvesti občino.**

#### **Ad 5/**

Občinski svet Občine Moravske Toplice je na svoji 7. seji dne 17.11.2003 sprejel sklep o višini sofinanciranja izgradnje vodovodov s strani občanov. S sklepom se je določila poenotena višina sofinanciranja za celotno občino in od takrat znaša najmanj 200.000,00 SIT (834,59 EUR) po priključku. V skladu z navedenim sklepom občani sofinancirajo izgradnjo vodovodov.

Ocenjena vrednost investicije primarnega vodovodnega omrežja sistema B v okviru »Pomurskega vodovoda«, ki se v celoti nahaja na območju Občine Moravske Toplice, je 6,103.550,00 EUR. Občine, ki so vključene v izgradnjo »Pomurskega vodovoda« naj bi sofinancirale izgradnjo vodovoda v višini 10% vrednosti investicije ter celoten DDV, kar skupno predstavlja 30% vrednosti investicije.

Zaradi velike investicije vodovodov, ki se bodo izgrajevali v okviru »Pomurskega vodovoda« je predlagano, da sofinanciranje izgradnje vodovodov s strani občanov znaša 1.000,00 EUR po priključku.

Predhodno je zadevo obravnaval svet za varstvo uporabnikov javnih dobrin, ki predlaga sprejem predloga.

Postavljeno je bilo vprašanje ali je predlagani znesek usklajen z ostalimi goričkimi občinami. Župan je podal odgovor, da znesek ni usklajen z ostalimi občinami.

Člani Občinskega sveta so s 12 glasovi »za« sprejeli

#### **SKLEP št. 165**

**Višina sofinanciranja izgradnje vodovodov, ki se bodo izgrajevali v okviru »Pomurskega vodovoda« s strani občanov znaša 1.000,00 EUR po priključku.**

Ad 6/

Način izvajanja gospodarske javne službe »urejanje in vzdrževanje pokopališč« določa Odlok o urejanju in vzdrževanju pokopališč ter o izvajanju pogrebnih storitev v Občini Moravske Toplice. Na podlagi odloka je potrebno sprejeti cene najemnin grobnih prostorov, iz katerih se bo financiralo tudi urejanje in vzdrževanje pokopališč. Najemnina se plačuje enkrat letno in je za vse pokopališča v občini ista.

Predlog cen za vzdrževanje pokopališč je pripravilo Javno komunalno podjetje Čista narava d.o.o. Tešanovci, ki bo na podlagi pooblastila izvajalo to javno službo.

Predhodno je zadevo obravnaval svet za varstvo uporabnikov javnih dobrin, ki predlaga občinskemu svetu, da se predlagane višine najemnin zmanjšajo za cca 15%, višina najemnin naj bo prvo leto nižja, glede na stroške pa naj bi se povečevala. Zadevo je pod točko razno obravnaval tudi odbor za gospodarstvo, kjer pa so bila mnenja deljena.

Člani občinskega sveta so imeli deljena mnenja, eni so s predlogom soglašala, drugi pa menijo, da je previsoka. Predlagano je bilo tudi, da se naseljem, ki ne bodo pristopili k temu načinu, vzdrževanje in vzdrževanje pokopališč ne sofinancira s strani občine. Komunalno podjetje bo moralo izdelati kataster grobov in seznam plačnikov.

Člani Občinskega sveta s 3 glasovi »za«, 9 jih ni glasovalo, niso sprejeli predloga sveta za varstvo uporabnikov javnih dobrin o 15 % znižanju predlaganih najemnin.

Člani Občinskega sveta so z 7 glasovi »za« in 3 »proti« sprejeli

#### **SKLEP št. 166**

**Najemnina za vzdrževanje pokopališč se plačuje enkrat letno in se določi za vsa pokopališča v Občini Moravske Toplice enotno, in sicer:**

<b>Vrsta groba</b>	<b>Znesek v EUR z DDV letno</b>
- enojni grob	15,00
- dvojni grob	21,00
- otroški grob	10,00
- grobnica	30,00
- žarni grob	10,00

Ad 7/

29. člen statuta javnega gospodarskega podjetja Čista narava d.o.o. določa, da nadomestilo članom nadzornega sveta določa ustanovitelj. Dosedanje nadomestilo je občinski svet določil leta 1998.

Predlagane sejnine so enake sejinam članov in predsednika nadzornega odbora Občine Moravske Toplice.

Člani Občinskega sveta so z 11 glasovi »za« sprejeli

**SKLEP št. 167**

**Sejnina za sejo nadzornega sveta javnega gospodarskega podjetja Čista narava d.o.o. znaša 57,50 EUR neto za člana nadzornega sveta, za predsednika nadzornega sveta pa 70,00 EUR neto.**

**Če sejo zaradi predsednikove odsotnosti vodi drug član, je ta za to sejo upravičen do sejnine v enaki višini, kot bi jo prejel predsednik, če bi vodil sejo.**

Ad 8/

Štefan Kodila predsednik UO TIC-a Moravske Toplice je povedal, da v izbirnem postopku za imenovanje direktorja TIC-a ni bila izbrana nobena kandidatka. V skladu s sklepom, sprejetim na seji upravnega odbora, člani UO TIC Moravske Toplice predlagajo, da se za v.d. direktorja TIC-a Moravske Toplice za obdobje 3 mesecev imenuje ga. Silva Nemeš. Obenem je povedal, da se bo v naslednjem mesecu objavil ponovni razpis za direktorja TIC Moravske Toplice.

V razpravi je bilo podano predvsem naslednje:

- predlog upravnega odbora ne vsebuje dovolj podatkov o predlagani kandidatki...
- nekateri člani občinskega sveta so soglašali, da se podpre predlog upravnega odbora, saj so postopek izbire izpeljali korektno,
- v razpravi je bilo med drugim povedano, da dosedanja v.d. direktorica Martina Vink Kranjec več ne more opravljati tega dela, ker opravlja funkcijo direktorice občinske uprave.

Člani Občinskega sveta so z 8 glasovi »za« 0 »proti« sprejeli

**SKLEP št. 168**

**Za vršilko dolžnosti direktorice Turistično-informativnega centra Moravske Toplice se za obdobje treh mesecev oz. do imenovanja direktorja imenuje mag. Silva Nemeš, stanujoča Martjanci 43, 9221 Martjanci, ki je že dosedaj bila zaposlena kot strokovna sodelavka v TIC-u Moravske Toplice.**



Ad 9/

**Horvat Martin** je podal pripombo, da je Osnovna šola Bogojina prejela premalo sredstev za izvajanje tekmovanj (cca 1,500,00 EUR).

**Vöröš Tibor ml.** je postavil vprašanje podžupanu Gezi Džubanu in sicer glede njegovega glasovanja pri odločanju o Zakonu o pokrajinah.

**Kodila Štefan** je predlagal, da se zapisniki sej odborov in komisij objavijo na spletni strani občine, s pošiljanjem zapisnikov članom, pa se naj ne čaka do tri mesece. Zanima ga tudi, kako bo s pogodbami o izvajanju gasilske javne službe v letu 2008. Predlagal je, da naj se pri kontejnerjih na pokopališčih postavijo table za prepoved odlaganja odpadkov, kršitelje pa je potrebno kaznovati. Prosil je za seznam desetih prireditev, ki jih bo sofinancirala Občina Moravske Toplice. V Selu je bil saniran most, ob tem je bil urejen obvoz preko zemljišča Balajc Emila, zato meni, da bi bilo potrebno nastalo škodo odpraviti. Postavil je tudi vprašanje, kako je z ureditvijo priklopov za javno razsvetljava v nekaterih naseljih ter kaj bo v prihodnosti s trgovino v Fokovcih.

**Bogdan Štefan** je postavil vprašanje ali se zadeva v zvezi z povezovalno cesto Motvarjevci – Szentgyöväölgyi nadaljuje.

**Farkaš Ivan** se je povedal, da je dovoz do šole v Bogojini urejen, obenem pa je povedal, da je letošnje leto »Plečnikovo leto«, občina pa letos cerkvi v Bogojini ni namenila sredstev.

**Vöröš Tibor st.** je predlagal, da Občinski svet sprejme sklep, da se organizira okrogla miza na temo kmetijstva, saj je le-to v zelo slabem stanju – kmetje so brez sredstev.

Odgovore so podali župan Franc Cipot, Martina Vink Kranjec, Slavica Fujs in Džuban Geza.

Člani Občinskega sveta so nato z 12 glasovi »za« sprejeli

**SKLEP št. 169**

**Kmetijski odbor Občine Moravske Toplice s strokovnimi službami Občinske uprave Občine Moravske Toplice organizira okroglo mizo na temo izplačila subvencij in obremenitev v kmetijstvu.**

9.a) Prošnja za priključitev na vodovodno omrežje v Prosenjakovcih

Szekeres Aniko iz Madžarske je naslovila na našo občino prošnjo za priključitev na vodovodno omrežje v Prosenjakovcih. Navedena želi izgraditi manjše turistično naselje za sprejem približno 30 turistov. Sama bi izgradila tudi omrežje od svoje parcele do meje.

Člani Občinskega sveta so s 13 glasovi »za« sprejeli

#### **SKLEP št. 170**

**Prošnji Szekeres Aniko iz Madžarske za priključitev na vodovodno omrežje v Prosenjakovcih se ugotovi v kolikor bo sama pripravljena gradnjo financirati po predračunu, ki ga izdelata Javno komunalno podjetje Čista narava d.o.o. Tešanovci.**

9.b) Dopis Ministrstva za obrambo RS glede stanovanja v Prosenjakovcih 94 b

Ministrstvo za obrambo RS nam je posredovalo odgovor glede najema stanovanja v Prosenjakovcih 94 b. Stanovanje so pripravljene dati v najem, kasneje pa tudi prodati.

9.c) predlog sklepa za začetek postopka, da se območje ob cesti Bogojina-Ivanci s podrobnim občinskim prostorskim načrtom predvidi za obrtno dejavnost

Do dokončnega sprejema in potrditve prostorskega plana naj bi se območje ob cesti Bogojina-Ivanci, s katerim bodo omenjena zemljišča postala zazidljiva, promet z zemljišči obravnaval kot promet s stavbnimi zemljišči v smislu namembnosti uporabe teh zemljišč. To pomeni, da se na tem območju lahko pripravljajo dokumenti za obrtne dejavnosti, za katere bo to območje v prihodnje dejansko namenjeno.

Člani Občinskega sveta so s 13 glasovi »za« sprejeli

#### **SKLEP št. 171**

**Območje ob cesti Bogojina - Ivanci, od vključno parc. št. 4450/1 do vključno parc. št. 4450/9 ter od vključno parc. št. 5434 do vključno parc. št. 5449, vse k.o. Bogojina, to je levo in desno od ceste v globino 30 metrov se z novim občinskim prostorskim načrtom in podrobnim občinskim prostorskim načrtom, ki je v pripravi, predvidi za obrtno dejavnost.**

**Do dokončnega sprejema in potrditve prostorskega načrta, se promet z zemljišči na tem območju obravnava kot promet s stavbnimi zemljišči v smislu namembnosti uporabe teh zemljišč tako, da se na tem območju lahko pripravljajo dokumenti za obrtne dejavnosti, za katere bo to območje v prihodnje dejansko namenjeno.**

#### 9.d) ART center Središče

Župan je pri tej točki povedal, da tožbe v zvezi z ART centrom še niso dokončane, sklad ne more prodati premoženja, zavod ne deluje, ker ga dejansko ni. Podrobnejše informacije o zadevi lahko občinskemu svetu posreduje odvetnik.

#### Ad 10/

Župan je podal informacijo glede dolga Občine Moravske Toplice do javnega sklada v Ribnici iz naslova podane garancije KZ Martjanci. Sklad toži občino, tako da bo vnovčena bo garancija, zato se sedaj postavlja vprašanje, kaj narediti.

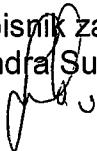
Višina terjatev do zadruga je okrog 150 mio SIT, vrednost nepremičnin pa je ocenjena na 160 mio SIT, vendar se ocenjuje, da bi se nepremičnine lahko prodale za okrog 87 mio SIT.

Glede na to, da bo naša garancija vnovčena in bomo sredstva morali pozabiti je župan predlagal, da bi Občina Moravske Toplice odkupila vse nepremičnine KZ Martjanci za 97 mio SIT, kar je glavnica dolga, odkupljene objekte pa bi potem prodali. Tak predlog je že bil podan skladu v Ribnici, vendar pa še ni njihove povratne informacije.

V primeru, da bo sklad privolil v naše predlog bo verjetno korespondenčna seja za sprejem določenih sklepov.

Seja je bila zaključena ob 18.10 uri.

Zapisnik zapisala:  
Sandra Sukič



Podžupan  
Geza DŽUBAN

