

Z A P I S N I K

19. redne seje Občinskega sveta Občine Moravske Toplice, ki je bila v četrtek, **13. decembra 2012** v prostorih Občine Moravske Toplice, Kranjčeva ul. 3, s pričetkom ob 13. uri

NAVZOČI člani občinskega sveta:

Andrej Baligač (pridružil se je pri 2. točki dnevnega reda), Franc Deutsch, Geza Džuban (pridružil se je pri 2. točki dnevnega reda), Majda Đurinek, Štefan Hul, Štefan Jančarič (pridružil se je pri 2. točki dnevnega reda), Sašo Koca, Franc Kodila, Štefan Kodila, Ladislav Sabotin, Alojz Trplan, Tibor Vöröš st. (pridružil se je pri 2. točki dnevnega reda), Tibor Vöröš ml., Jože Vugrinec.

Odsotni člani občinskega sveta: Ignac Gabor (opravičeno).

Ostali navzoči:

Alojz Glavač – župan, Martina Vink Kranjec – tajnik občine, Slavica Fujs – svetovalec za finance, Lidija Bohnec – predsednica nadzornega odbora in Melita Gorza – pravnik VII/1, ki piše zapisnik.

Sejo je vodil župan Alojz Glavač, ki je pozdravil vse prisotne in predlagal, da se dnevni red, posredovan z vabilom, razširi z naslednjimi novimi točkami:

6. Predlog sklepa o vrednosti točke za izračun nadomestila za uporabo stavbnega zemljišča na območju Občine Moravske Toplice za leto 2013;
7. Soglasje k imenovanju predstavnikov ustanovitelja v svet javnega zdravstvenega zavoda Zdravstveni dom Murska Sobota;
8. Soglasje k imenovanju direktorja javnega zavoda Galerija Murska Sobota in Pomurski muzej Murska Sobota;
9. Soglasje Galeriji Murska Sobota in Pomurskemu muzeju Murska Sobota k prijavi na javni razpis za podelitev pooblastila za opravljanje državne javne službe muzejev in galerij.

Predlagan razširjen dnevni red:

1. Potrditev zapisnika 18. redne seje Občinskega sveta Občine Moravske Toplice
2. Osnutek Odloka o proračunu Občine Moravske Toplice za leto 2013 – I. obravnava
3. Predlog Načrta pridobivanja nepremičnega premoženja za leto 2013 in Načrta razpolaganja z nepremičnim premoženjem Občine Moravske Toplice za leto 2013
4. Pobude, mnenja, predlogi, vprašanja in odgovori
5. Predlog Odloka o prenehanju veljavnosti Odloka o dopolnitvah Odloka o spremembi ureditveno-zazidalnega načrta za območje zdraviliškega kompleksa v Moravskih Toplicah – skrajšani postopek
6. Predlog sklepa o vrednosti točke za izračun nadomestila za uporabo stavbnega zemljišča na območju Občine Moravske Toplice za leto 2013
7. Soglasje k imenovanju predstavnikov ustanovitelja v svet javnega zdravstvenega zavoda Zdravstveni dom Murska Sobota
8. Soglasje k imenovanju direktorja javnega zavoda Galerija Murska Sobota in Pomurski muzej Murska Sobota
9. Soglasje Galeriji Murska Sobota in Pomurskemu muzeju Murska Sobota k prijavi na javni razpis za podelitev pooblastila za opravljanje državne javne službe muzejev in galerij
10. Razno.

Navzočih je 10 članov občinskega sveta:

ZA: 10

PROTI: 0.

Predlagan razširjen dnevni red je bil sprejet.

K 1. točki:

Potrditev zapisnika 18. redne seje Občinskega sveta Občine Moravske Toplice

PREDLOG SKLEPA ŠT. 179:

Občinski svet Občine Moravske Toplice potrdi zapisnik 18. redne seje Občinskega sveta Občine Moravske Toplice.

Navzočih je 10 članov občinskega sveta:

ZA 10

PROTI 0.

Sklep je sprejet.

K 2. točki:

Osnutek Odloka o proračunu Občine Moravske Toplice za leto 2013 – I. obravnava

G. Alojz Glavač – župan je povedal, da proračun Občine Moravske Toplice za leto 2013 predvideva prihodke v višini 8.597.518,00 EUR in odhodke v višini 9.371.518,00 EUR ter da je v proračunu predvideno zadolževanje v višini 1 milijon evrov. V nadaljevanju je predstavil posamezne proračunske postavke, razvidne iz obrazložitve posebnega dela proračuna, in sicer: delovanje občinskega sveta, župana in podžupanov, nadzornega odbora, občinske uprave, medobčinske inšpekcijske službe; razpolaganje in upravljanje s premoženjem, potrebnim za delovanje občinske uprave; delovanje sistema za zaščito, reševanje in pomoč; trg dela in delovni pogoji; področje kmetijstva, gozdarstva in ribištva; promet, prometna infrastruktura in komunikacije; področje gospodarstva; varovanja okolja in naravne dediščine; prostorsko planiranje in stanovanjsko komunalno dejavnost; zdravstveno varstvo, kultura, šport in nevladne organizacije, izobraževanje, socialno varstvo, servisiranje javnega dolga. Opravičil se je, da je med množico dokumentov izpadel dokument Finančni načrt lastnih sredstev za leto 2013 za KS, ki je bil članom občinskega sveta razdeljen danes.

Osnutek Odloka o proračunu Občine Moravske Toplice za leto 2013 so obravnavala naslednja stalna delovna telesa občinskega sveta: odbor za družbene dejavnosti, šolstvo, kulturo, šport in turizem, svet za varstvo uporabnikov javnih dobrin, odbor za gospodarstvo, odbor za kmetijstvo, odbor za zaščito in reševanje, ki predlagajo občinskemu svetu, da sprejme predlagan odlok skupaj s prilogami.

V razpravi so sodelovali:

- G. Jože Vugrinec je glede na to, da je na strani 5 Načrta razvojnih programov Občine Moravske Toplice 2013-2016 zapisano, da je predviden datum zaključka financiranja pločnika z javno razsvetljavo v Prosenjakovci 01.01.2014, datum zaključka financiranja pločnika z javno razsvetljavo v Bogojini pa 31.12.2016, predlagal, da se letnici zamenja, saj je v Bogojini pločnik potreben prej kot v Prosenjakovcih.

- G. Alojz Glavač – župan je pojasnil, da gre v Načrtu razvojnih programov za tipkarsko napako, saj sta obe investiciji predvideni istočasno – v letu 2015, ker pred tem ne vidimo možnosti financiranja, saj je občina svoje vire iz naslova javnih razpisov izkoristila vse do leta 2014. V Bogojini se pojavlja dodaten problem, ker ni urejena kategorizacija ceste, del ceste je namreč državne, del ceste je v lasti Občine Moravske Toplice in del v lasti Občine Beltinci.
- G. Tibor Vöröš ml. - podžupan se je strinjal z g. Vugrincem, da je pločnik v Bogojini potreben, poudaril pa je, da je potreben tudi v Prosenjakovcih, kjer je cesta že terjala smrtno žrtev.
- G. Jože Vugrinec je repliciral g. podžupanu, da ni rekel, da pločnik v Prosenjakovcih ni potreben, predlagal je le, da se da prednost Bogojini. Dodal je, da se gradi pločnik v Mlajtincih.
- G. Alojz Glavač – župan je odgovoril, da občina nima sredstev za izgradnjo pločnikov, ter da gre v Mlajtincih za novogradnjo in za gradnjo pločnika iz naslova plačanega komunalnega prispevka.
- G. Štefan Kodila se je strinjal, da so pločniki potrebni tako v Bogojini kot v Prosenjakovcih. Ker je iz leta v leto več želja po investicijah, je predlagal, da se rezerve iščejo iz naslova razpisov ter izvajanja investicij. Zahvalil se je gospe Slavici za pripravo gradivo in pozdravil prejem finančnega načrta KS, na katerega je opozoril na seji odbora. Opozoril pa je, da med gradivom še vedno ni obrazložitve splošnega dela proračuna. V nadaljevanju razprave ga je zanimalo, kaj zajema proračunska postavka postavitve muzeja na prostem, ter kaj je planirano v naslednjem letu pri proračunski postavki Pomurski vodovod. Predlagal je povišanje postavke za sofinanciranje izgradnje malih čistilnih naprav ter povišanje zneska sofinanciranja z 1.200,00 na 2.000,00 EUR. Povedal je, da je že pri pripravi občinskega prostorskega načrta predlagal, da bi se vnesla trasa malih čistilnih naprav po zaselkih, ki bi bila osnova za prijavo na evropska sredstva. Izpostavil je, da je postavka planirana za izgradnjo kanalizacije v Filovcih zelo visoka ter predlagal, da se stremi k temu, da se investicija spravi na optimalne stroške. Predlagal je, da se pri rekonstrukciji ceste Martjanci – Noršinci preuči katera varianta je najboljša, da se privarčuje sredstva. Podal je predlog, da se cesto Bogojina – Vučja Gomila poskuša prijaviti na razpis, podobno kot je bilo to pri cesti Moravske Toplice – Fokovci; projekt je potrebno povezati s Plečnikovo cerkvijo in selansko rotundo. Predlagatelja proračuna je prosil, da preuči predlog KS Selo – Fokovci za ureditev dveh odsekov cest v vasi, in vnese v NRP 2015-2016. Povedal je, da pozdravlja projekt Ureditev infrastrukture za razvoj vasi v Občini Moravske Toplice in projekt Ureditev večnamenskih objektov za razvoj vasi Sebeborci, vendar se mu zdi, da sta zneskovno nerodno zastavljena, saj je prvi projekt planiran v višini 180.000,00, drugi projekt pa v višini 210.000,00 EUR.
- G. Alojz Glavač – župan je odgovoril, da postavka pomurskega vodovoda zajema pogodbene obveznosti iz naslova projektiranja, koordiniranja, javnega razpisa in postopkov v zvezi s tem ter da znesek ni predviden v tolikšni višini, kot bi bil v primeru, da bi bila vloga na javni razpis že uspešna. Glede sofinanciranja malih čistilnih naprav je povedal, da je Občina Moravske Toplice ena izmed redkih občin, ki s sofinanciranjem stimulira občane k izgradnji malih čistilnih naprav in zaključil, da bo do naslednje obravnave odloka občinska uprava preverila možnost povišanja postavke in višine sofinanciranja. Glede priprave občinskega prostorskega načrta je povedal, da občina zaostaja za nekaterimi občinami, vendar primerjava ni umestna, ker imajo nekatere občine le eno k.o., niso v krajinskem parku in ne na poplavno ogroženem območju. Povedal je, da bo občinski prostorski načrt sprejet v naslednjem letu ter ni izključil možnosti predlaganega vrisa komunalne infrastrukture. Glede

rekonstrukcije ceste Martjanci – Noršinci je menil, da je le-ta nujno potrebna ter da je potreben odkup zemljišč. Glede na to, da je komasacija v Noršincih predvidena v letih 2014-2015, rekonstrukcije ceste ni mogoče vezati na komasacijo. Povedal je, da bi občina z veseljem uredila cesto Vučja Gomila – Bogojina, vendar je izčrpala sredstva iz naslova razpisov za razvoj regij do leta 2014, tako da lahko računa le na sredstva drugih razpisov ter na sredstva iz naslova 21. člena Zakona o financiranju občin. Glede predvidenih projektov ureditve infrastrukture je povedal, da gre za različne projekte in za različne stvari ter da je v Sebeborcih predvidena ureditev več objektov.

- G. Štefan Jančarič se je zahvalil gospe Slavici za opravljeno delo. Povedal je, da proračun poleg davkoplačevalskih sredstev, sestavljajo tudi sredstva iz razpisov, ter da je razdelitev sredstev odvisna od župana, občinske uprave in občinskega sveta. Povedal je, da je cesta Noršinci – Martjanci povezovalnega značaja, ter da odkupi zemljišč niso potrebni, ker je cesta dovolj široka. Menil je, da občina lahko privarčuje pri športnih objektih, saj nočna tekmovanja niso potrebna, ter menil, da so rezerve, le poiskati jih je potrebno. Menil je, da je nefunkcionalne objekte v lasti občine potrebno oddati v najem ali prodati in predlagal, da se delo občinske uprave koordinira tako, da se črpa čim več sredstev iz naslova javnih razpisov.
- G. Alojz Glavač – župan je glede rekonstrukcije ceste Noršinci – Martjanci odgovoril, da se enkrat zahteva cesta s kolesarsko stezo, drugič varna cesta. Menil je, da je ob rekonstrukciji ceste nujno potrebno urediti bankine in jarke, ki jih cesta nima; ter da ne bo dobro, če bomo cesto le preplastili. Glede pridobivanja sredstev iz naslova javnih razpisov, je menil, da ni dobro gojiti nerealna pričakovanja ter zaključil, da je proračun načrtovan v okviru možnosti.
- G. Franc Deutsch se je v imenu vaščanov Ratkovcev zahvalil občini, ki je z lastnimi sredstvi nadaljevala projekt Kulinarično podeželsko jedro Ratkovci. Opozoril je na most v Ratkovcih, ki je sicer vključen v načrt ter izrazil upanje, da bo urejen. Glede na to, da bo v okviru projekta Ureditev infrastrukture za razvoj vasi v občini Moravske Toplice urejenih 15 avtobusnih postajališč v 11 naseljih, je opozoril, da na državni cesti Fokovci ni urejenega nobenega postajališča, ter predlagal, da se eno postajališče uredi tudi na tej lokaciji. Povedal je, da je v NRP predvidenih 50.000,00 EUR za ureditev ceste Fokovci, glede na to, da gre za 200 – 300 m ceste in da je v obrazložitvi navedeno, da je predviden manjši poseg in nujno potrebna dela, se mu zdi znesek visok. Glede na to, da ima v rokah dokumente iz leta 2000, ko je bil začetek modernizacije ceste v Fokovcih in seznam sofinancerjev, pa se sprašuje ali je za to dovolj 50.000,00 EUR. V nadaljevanju razprave ga je zanimalo kaj zajema postavka Oprema gospodarskih con Močvar.
- G. Alojz Glavač – župan je odgovoril, da je ureditev mostu v Ratkovcih v planu, vendar ni glavna prioriteta. Povedal je, da bo občinska uprava preverila možnost vključitve ureditve postajališča pri vrtcu v Fokovcih v projekt Ureditev infrastrukture za razvoj vasi v občini Moravske Toplice. Odgovoril je, da je za ureditev ceste Fokovci – stari dom ocenjena postavka v višini 50.000,00 EUR ob domnevi, da ne bo problemov. Povedal je, da gre pri opremi gospodarske cone Močvar za terjatev iz naslova komunalnega prispevka, ki se pričakuje od Nove KBM, ki je nova lastnica zemljišč BK studia, ki ni plačal komunalnega prispevka, ampak je obljubil ureditev določene komunalne infrastrukture.
- G. Sašo Koca je povedal, da naselje Tešanovci že 2 leti predlaga ureditev kapelice Tešanovci, ter da je izgovor lastništvo. Menil je, da lastništvo ni ovira, saj je tudi trim steza v lasti župnije Martjanci, pa je bila urejena.

- G. Alojz Glavač – župan je povedal, da je kapelica Tešanovci res v obupnem stanju, vendar je razlika med trim stezo in kapelico v tem, da gre pri trim stezi za dejavnost dodatne turistične ponudbe. Predlagal je, da lastnik kapelice poda pobudo, občina pa bo poskušala v sodelovanju s KS in župnijo Martjanci zadevo urediti.
- G. Štefan Kodila je menil, da omejevanje dolžine razprave pri proračunu ni umestno, saj se proračun v ostalih občinah sprejema drugače, proračun je v javni obravnavi in vsak lahko poda predlog. Glede projekta ureditve vaških jeder je smatral, da je ureditev postajališča v Fokovcih umestna ter ga je zanimalo kdo je izbiral postajališča in zakaj niso bili k sodelovanju povabljeni predsedniki KS. V nadaljevanju je povedal, da v Selu zaradi oviranja g. Škaliča ni bil urejen ekološki otok, ter da bi bila v osrčju Moravskih Toplice umestna postavitve pokrite tržnice. Opozoril je, da se ureditev vaško gasilskega doma Selo, ki ga je predlagala KS premika v naslednje leto ter predlagal, da se kljub temu, da je gospa Slavica povedala, da je postavka vključena v proračun, ureditev doma dopiše v proračun. Povedal je, da je že na seji odbora predlagal, da se članom vaških odborov in članom sveta KS poveča letno nadomestilo s 50,00 na 75,00 – 80,00 EUR ter sejnina članov delovnih teles z 25,00 na 35,00-40,00 EUR. Zanimalo ga je, ali je v proračunu planirana kupnina za prodajo Gred Tešanovci in menil, da bi veljalo razmisliti o predvidenem zadolževanju občine za 1 milijon evrov. Razpravo je zaključil z mnenjem, da se pozablja cesta Martjanci – Prosenjakovci, čeprav ima svojo vrednost.
- G. Alojz Glavač – župan je povedal, da je smisel omejevanje razprave v tem, da bi imeli vsi člani občinskega sveta enake pravice, ter da je bilo večino povedanega, povedano že na sejah odborov in komisij. Povedal je, da je bil proračun dan v javno obravnavo v trenutku, ko je bil sklican sestanek s predsedniki KS in VO. Glede sanacije vaško gasilskega doma Selo je povedal, da je dal besedo, ki jo bo držal, ter da je Slavica pojasnila, da je postavka vključena v okviru skupne postavke. Glede zvišanja nadomestil se je spraševal, kje vzeti sredstva, ter menil, da se stroški telefona in drugi stroški funkcionarjev lahko koristijo iz naslova postavke namenjene funkcionalni dejavnosti. Menil je, da zviševanje nadomestil ne bi bilo dobro sporočilo, ter da je zadolževanje občine sicer predvideno, ni pa nujno, da bo do njega prišlo. Če bo potrebno, bo le-to v okviru zakonskih možnosti, potrebno bo soglasje pristojnega ministrstva in o tem bo odločal tudi občinski svet. Glede ceste Martjanci-Prosenjakovci je povedal, da je bilo zaradi interesov prebivalcev odločeno, da je cesta Martjanci-Prosenjakovci državna, cesta Martjanci – G. Moravci – Fokovci pa občinska.
- Ga. Martina Vink Kranjec – tajnik občine je povedala, da bo pred ureditvijo avtobusnih postajališč sklican sestanek s predsedniki KS oz. VO ter da bo urejen tudi ekološki otok v Selu, ko bo urejeno lastništvo. Glede kupnine za Grede, je povedala, da je bila prodajna pogodba razveljavljena ter da je nepremičnina uvrščena v plan prodaje.
- G. Tibor Vöröš st. je menil, da je proračunska postavka, predvidena za ureditev mrliške vežice Pordašinci prenizka, ter opozoril, da je nezgrajen pločnik na cesti Pordašinci – Prosenjakovci terjal že dve žrtvi. Povedal je tudi, da je potrebno urediti cesto Prosenjakovci – Čikečka vas, ter da je sramota, da so vaščani sofinancirali izgradnjo ceste v Fokovcih, ki ni bila realizirana. Povedal je, da je bila pred trgovino Fokovci vedno postaja.
- G. Ladislava Sabotina je glede na to, da za izgradnjo kanalizacije Berkovci-Prosenjakovci-Pordašinci-Motvarjevci vse do leta 2016 ni predvidenih sredstev, zanimalo ali obstaja možnost ureditve kanalizacije istočasno s pločniki. Opozoril je

- tudi, da zato, ker je v teh naseljih predvidena izgradnja kanalizacije, ti občani nimajo možnosti prijave na razpis za sofinanciranje izgradnje malih čistilnih naprav.
- G. Alojz Glavač – župan je odgovoril, da bo mrliška vežica v Pordašincih dokončana, ter da pločnik v Prosenjakovcih ni enostavno rešiti, ker ni virov financiranja; podobno je tudi s cesto Prosenjakovci – Čikečka vas. Nadaljeval je, da je v Prosenjakovcih ogromno objektov, ki jih je potrebno vzdrževati ter da bo mogoče potrebno razmisliti o združitvi osnovne šole in vrtca, s čimer bi odpadla tudi hoja otrok po cesti. Glede izgradnje kanalizacije Berkovci-Prosenjakovci-Pordašinci- Motvarjevci je povedal, da je v pripravi projekt ter da bo potrebno poiskati vire financiranja.
 - G. Tibor Vöröš st. ni razumel od kod razmišljanje župana o združitvi osnovne šole in vrtca v Prosenjakovcih ter povedal, da so za osnovno šolo izpolnjeni vsi kriteriji ter da ima tudi vrtec dovolj otrok, ter zaključil, da vrtec ne more biti poleg šole.
 - G. Alojz Glavač – župan je odgovoril, da ni želel strašiti, vendar si ob dejstvu, da je na DOŠ Prosenjakovci skoraj enako število otrok in zaposlenih, ne smemo dajati lažnih upanj.
 - G. Franc Kodila je menil, da bo predvideno zadolževanje premalo, če bomo želeli uresničiti vse investicije. Povedal je, da je v NRP potrebno vključiti ureditev ene strani pločnika v Martjancih proti Noršincem.
 - G. Štefan Jančarič je povedal, da je želja najmanj toliko kolikor je naselij, ter da bi bilo pošteno in realno, da določena naselja ne izstopajo.
 - G. Geza Džuban je povedal, da naj občinska uprava iz razprave izlušči predloge in jih vključi v proračun ter izpostavil dejstvo, da so bile na sestanku KS, dane 2-3 pripombe na pripravljen NRP ter da tudi na sejah odborov in komisiji ni bilo nasprotovanj predlaganemu proračunu, sicer pa bodo imeli člani občinskega sveta še možnost podajanja amandmajev. V nadaljevanju je povedal, da je večji del kredita planiran na račun vrtca v Moravskih Toplicah, ki se gradi ter predlagal, da se do naslednje seje občinskega sveta strokovno prouči kaj pomeni 4,5 ali 5,5 m širine ceste Martjanci – Noršinci, saj po njegovem ideja o zožitvi ceste ne zagotavlja standarda varnega prometa.
 - G. Štefan Kodila je opozoril, da zaradi preslabe nosilnosti mostu v Selu, avtobus ne vozi skozi Selo, ampak skozi Čikečko vas in prosil, da se skupaj z ministrstvom najdejo sredstva za sanacijo mostu, ki je bila planirana v državnem proračunu že leta 2010. Predlagal je tudi uvedbo snemanja sej občinskega sveta, in smatral, da je izgradnja vrtca v Moravskih Toplicah predraga.
 - G. Alojz Glavač – župan je pojasnil, da je izgradnja vrtca v Moravskih Toplicah v proračunu občine vse od leta 2008 ter da so se v tem času spreminjali projekti, povečana je bila neto površina. Ne drži trditev, da bi popustili pri izvajalcih, saj sta bila za gradnjo prijavljena dva izvajalca, izbran je bil SGP Pomgrad, ki je v pogajanjih znižal ceno za 8,5 %.

PREDLOG SKLEPA ŠT. 180:

Občinski svet Občine Moravske Toplice sprejme Osnutek Odloka o proračunu Občine Moravske Toplice za leto 2013 skupaj s prilogami.

Navzočih je 13 članov občinskega sveta:

ZA 12
PROTI 0.
Sklep je sprejet.

K 3. točki:**Predlog Načrta pridobivanja nepremičnega premoženja za leto 2013 in Načrta razpolaganja z nepremičnim premoženjem Občine Moravske Toplice za leto 2013**

Načrt pridobivanja nepremičnega premoženja za leto 2013 in načrt razpolaganja z nepremičnim premoženjem Občine Moravske Toplice za leto 2013 je na kratko predstavila ga. Martina Vink Kranjec – tajnik občine, ki je povedala, da načrt pridobivanja v skupni vrednosti 89.646,25 EUR vključuje predvsem zemljišča, potrebna za rekonstrukcijo lokalne ceste M. Toplice – Fokovci in Martjanci – Noršinci, ter za ureditev požarne mlake v Lončarovcih in parkirišča ob pokopališču v Selu. Načrt razpolaganja pa vključuje nepremičnine, ki so bile vključene že v načrt razpolaganja za leto 2012, vendar prodaja ni bila realizirana ter nekatere nepremičnine, pridobljene v letu 2012.

Predlog Načrta pridobivanja nepremičnega premoženja za leto 2013 in Načrta razpolaganja z nepremičnim premoženjem Občine Moravske Toplice za leto 2013 so obravnavala naslednja stalna delovna telesa občinskega sveta: odbor za družbene dejavnosti, šolstvo, kulturo, šport in turizem; svet za varstvo uporabnikov javnih dobrin, odbor za gospodarstvo, odbor za kmetijstvo, odbor za zaščito in reševanje, ki vsa predlagajo občinskemu svetu, da sprejme predlagan načrt pridobivanja in načrt razpolaganja za leto 2013. Odbor za kmetijstvo je poleg navedenega sklepa sprejel dodatni sklep, da se glede na to, da so zneski za odkup zemljišč, ki so potrebna za rekonstrukcijo ceste Martjanci-Noršinci nizki, predlaga predsedniku KS Noršinci, da se poskuša z lastniki teh zemljišč dogovoriti za neodplačni prenos le-teh.

V razpravi so sodelovali:

- G. Štefan Kodila je prosil za pojasnilo, zakaj se prodaja zemljišče, namenjeno za golf igrišče v Moravskih Toplicah.
- Ga. Martina Vink Kranjec – tajnik občine je odgovorila, da je del parcele v načrtu razpolaganja že več let, z namenom, da se omogoči prodaja, v kolikor bi se najemnik zemljišča odločil za nakup.
- G. Alojz Glavač – župan je menil, da je glede na to, da občina omenjenih zemljišč ne potrebuje, najemnik pa jih, prav, da ima le-ta možnost odkupa.
- G. Štefan Kodila je predlagal, da se v skladu z možnostmi uvede začetek postopka komasacije v Selu, kjer je ogromno parcel v lasti občine, namenjenih za prodajo.
- G. Alojz Glavač – župan je povedal, da občina ni dober gospodar takih zemljišč, zato jih je priporočljivo prodati čim prej, ter da bo komasacija v Selu uvedena, ko bo prišla na vrstni red.
- G. Sašo Koca je opozoril na napako pri navedbi številke k.o., šifro 83 je potrebno popraviti na 93.
- G. Alojza Trplana je zanimalo ali obstaja interesent za nakup Gred.
- Ga. Martina Vink Kranjec – tajnik občine je povedala, da je predviden nov postopek prodaje zato, ker je bila stara pogodba razveljavljena.
- G. Alojz Glavač – župan je dodal, da je občina zato, ker kupoprodajna pogodba ni bila realizirana, najemniku izstavila račun za najemnino, zemljišče pa bi najraje prodala, zato potekajo pogovori z interesenti.
- Ga. Majdo Đurinek je zanimalo ali se najemnina plačuje.
- Ga. Martina Vink Kranjec – tajnik občine je odgovorila, da se najemnina poračunava z vlaganji.
- G. Tibor Vöröš st. je povedal, da je on zapustil sejo občinskega sveta, ko so ostali člani izglasovali soglasje h kreditu podjetju Grede, ter nadaljeval, da se začaran krog s

korupcijo vleče vse od začetka postavitve Gred, od katerega občinski svet nikoli ni prejel poročila o gospodarjenju. Na koncu razprave je povedal, da je župan zavrnil njegovo idejo o postavitvi tržnice zelenjave in mesa.

- G. Alojz Glavač – župan je povedal, da je občinski svet sprejel le soglasje k temu, da Grede podaljšajo kredite, ki so jih že imele.
- Ga. Martina Vink Kranjec – tajnik občine je dodala, da občina nikoli ni bila član zadruge, ampak le lastnica zemljišča in objekta.
- G. Alojz Glavač – župan je povedal, da so lastniki Gred pred podajo soglasja navajali argumente, med katerimi je bila tudi kupoprodajna pogodba, sklenjena pred občinskimi volitvami; potem so odstopili od nakupa. Menil je, da ni osnove po govorjenju o korupciji, sam pa kot župan takšnega projekta ne bi delal. Glede tržnice na območju starega lovskega doma v Moravskih Toplicah je povedal, da za enkrat ni idejne zasnove, niti finančnih virov ter da tržnico na tej lokaciji občasno organizira TIC.
- G. Tibor Vöröš st. je povedal, da je šlo za goljufijo, da je bilo v Grede prekanaliziranih ogromno sredstev. Menil je, da mora občina ravnati gospodarno ter da zemljišča ni potrebno prodati, saj lahko občina ustanovi firmo. Povedal je, da je odbor za kmetijstvo zaprosil za podatek koliko sredstev je bilo danih v Grede ter da bo po prejemu informacij občinski svet o tem seznanjen.
- G. Alojz Glavač – župan je povedal, da je bila v lanskem letu z veliko težavo urejena zadeva z Rimsko čardo, ter da mora občinski svet priznati, da je občina le lastnik zemljišč in objekta, Grede pa so najemnik.
- G. Štefan Kodila je povedal, da so člani občinskega sveta ob sprejemu soglasja h kreditu slutili, da kupnina ne bo plačana. Menil je, da v primeru da obstaja pogodba o poračunavanju najemnine iz naslova vlaganj, nihče ne bo kupil zemljišča. Povedal je, da obstajajo pobude po širjenju rastlinjakov, ter da se tu ponuja možnost za pogajanje, ne pa da se sliši, da občina nasprotuje širitvi.
- G. Alojz Glavač – župan je pojasnil, da občina zaradi zaščite javnega interesa ni pristala na predlagano parcelacijo zemljišča pri rastlinjaku.

PREDLOG SKLEPA ŠT. 181:

Občinski svet Občine Moravske Toplice sprejme predlagan Načrt razpolaganja z nepremičnim premoženjem Občine Moravske Toplice za leto 2013.

Navzočih je 13 članov občinskega sveta:

ZA 12
PROTI 0.

Sklep je sprejet.

PREDLOG SKLEPA ŠT. 182:

Občinski svet Občine Moravske Toplice sprejme predlagan Načrt pridobivanja nepremičnega premoženja za leto 2013.

Navzočih je 13 članov občinskega sveta:

ZA 12
PROTI 0.

Sklep je sprejet.

K 4. točki:**Pobude, mnenja, predlogi, vprašanja in odgovori**

1. G. Štefana Jančariča je zanimalo lastništvo namakalnega sistema Ivanci. Povedal je, da je Občina Tišina izgradila vrtec, za katerega je pridobila 85% nepovratnih sredstev. Prosil je, da občina poskrbi za varnost občanov vasi Noršinci.
2. G. Alojz Glavač – župan je odgovoril, da je lastnik namakalnega sistema Ivanci zadruga Kapljica. Glede koriščenja evropskih sredstev je povedal, da obstajajo različni razpisi; na določene se je prijavila tudi Občina Moravske Toplice, vendar iz različnih razlogov ni bila uspešna; Občina Tišina je gradila energetske varčene vrtece, naš vrtec pa je nizko energetski. Povedal je, da občine, ki sedaj koristijo sredstva iz razpisov niso pred našo občino, to pomeni le, da do sedaj niso izkoristile vseh sredstev iz razvoja regij, kot je to storila Občina Moravske Toplice. Glede varnosti v Noršincih na ozki cesti, na kateri je prepovedan promet z osebnimi vozili, je povedal, da ta cesta ne bo drugačna.
3. Ga. Martina Vink Kranjec – tajnik občine je povedala, da je zadruga Kapljica upravljavec namakalnega sistema ter da ji bo občina pomagala pri vpisu lastninske pravice v zemljiško knjigo na parcelah, ki niso povezane z namakalnim sistemom.
4. G. Tibor Vöröš ml. - podžupan se je zahvalil za spremembe, do katerih je prišlo na občinskih cestah po njegovem opozarjanju glede postavitve prometne signalizacije. Povedal je, da je občina prijazna novorojenčkom, ter predlagal, da ne pozabi na mlade, zato naj daje večji poudarek mladinskim društvom.
5. G. Tibor Vöröš st. je povedal, da v vasi Pordašinci nimajo prostovoljnega gasilskega društva, imajo pa določeno gasilsko opremo, zato bi bilo potrebno formirati desetino mladih, saj v času poplav dve kmetiji plavata, brizgalna pa stoji. Za pomoč pri tem je prosil g. Štefana Jančariča.
6. G. Alojz Glavač – župan je povedal, da je v občini preko 80 društev, ki se vsa prijavljajo na razpise občinskega proračuna.
7. G. Štefan Jančarič se je strinjal z mnenjem g. Vöröša, da sama oprema brez članstva ne pomeni nič. Menil je, da je za pomoč pri formiranju PGD pristojna gasilska zveza občine, lahko pa se Pordašinci povežejo z drugim društvom in ustanovijo le sekcijo, saj se bodo v prihodnosti morala združevati tudi ostala majhna društva.
8. G. Alojz Trplana je zanimalo, ali je SGP Pomgrad dobil koncesijo za širitev gramoznice Ivanci, saj je bil iz tega naslova naselju Ivanci obljubljen navoz gramoza. Postavil je tudi vprašanje o navozu gramoza na cesto Osišče.
9. G. Alojz Glavač – župan je povedal, da Pomgrad za enkrat nima potreb po širitvi gramoznice.
10. G. Franc Deutsch je povedal, da se v krajevnih skupnostih sklepajo pogodbe z novim dobaviteljem električne energije ter opozoril na to, da imajo v Fokovcih vodovod, za katerega elektriko sami plačujejo in ne želijo preiti k novemu dobavitelju, ki je cenejši le pri javni razsvetljavi.
11. Ga. Martina Vink Kranjec – tajnik občine je pojasnila, da je občina pristopila k naročilu električne energije preko skupnosti občin in vključila vse šole in krajevne skupnosti, ki so podpisale pooblastila, da skupnost občin vodi postopek izbire najugodnejšega dobavitelja električne energije. Povedala je, da je občina z zadevo v Fokovcih seznanjena, ter da je skupnost občin pisno zaprosila za izločitev omenjenega vodovoda.
12. G. Andrej Baligač je menil, da hudo kri pri predsednikih KS povzroča tudi dejstvo, da je predsednik skupnosti občin g. Franc Kangler.

13. G. Štefana Kodila je zanimalo kdaj so bila podpisana pooblastila s strani predsednikov KS ter ali so predsedniki prejeli kopijo pooblastila, ter kako daleč je postopek priprave občinskega prostorskega načrta. Povedal je, da se preureja informacijska tabla ter da so se pred leti v TIC-u pogovarjali o postavitvi infomatov, ki se sproti osvežujejo. Povedal je tudi, da ga je klical g. Grabar Štefan, ki prosi, da se na cesti uredi odvodnjavanje, bankine in kanalete. Zanimalo ga je, ali je razpis za izvajanje avtobusnih prevozov v osnovno šolo letni in kakšen je interes. Predlagal je, da se glede na to, da so velikokrat težave z e-točko, v Selu pri brunarici in pri vaško gasilskem domu zamenja antena, ter da se uredi sistem odvoza kosovnih odpadkov, ki ni ustrezen. V nadaljevanju je povedal, da je najemnik zaprl trgovino v Fokovcih, ter da je trgovka zainteresirana za prevzem trgovine, vendar bi glede na to, da je potreben odkup drage opreme, potrebovala spodbudo in pomoč. Zato je predlagatelju proračuna predlagal, da razmisli o povišanju in oživitvi postavke spodbujanja razvoja gospodarstva, ki je predvidena v višini 3.000,00 EUR.
14. G. Alojz Glavač – župan je povedal, da se občina o oživitvi postavke spodbujanja razvoja gospodarstva dogovarja z obrtno zbornico. Glede odvoza kosovnih odpadkov je povedal, da bo tematika obravnavana na seji občinskega sveta po novem letu. Glede e-točke je povedal, da le-ta deluje, vendar z manjšim dosegom. Povedal je, da občina vsako leto objavi razpis za prevoz osnovnošolskih otrok, izbrana sta bila dva izvajalca. Zatrnil je, da bo cesta do družine Grabar urejena ter povedal, da je v postopku priprave prostorskega načrta potrebna hidrološka študija ter da gre za velik zalogaj.
15. Ga. Martina Vink Kranjec – tajnik občine je dodala, da je bil na eni relaciji prevoza osnovnošolskih otrok prijavljen le en ponudnik, na drugi relaciji pa je bilo več ponudnikov. Glede informacijske table je povedala, da se le ta prenavlja delno v okviru projekta, vendar ne bo elektronska. Povedala je, da so predsedniki KS podpisovali pooblastila pred približno pol leta.
16. G. Tibor Vöröš st. je opozoril, da je objavljen razpis za obrtnike, ki je vreden ogleda in prijave, in predlagal, da se informacija o tem objavi v Lipnici.
17. Ga. Martina Vink Kranjec – tajnik občine je povedala, da je pred dnevi prejela informacijo o možnosti podjetniškega usposabljanja 10 nezaposlenih oseb preko razpisa RRA Mura.

K 5. točki:

Predlog Odloka o prenehanju veljavnosti Odloka o dopolnitvah Odloka o spremembi ureditveno-zazidalnega načrta za območje zdraviliškega kompleksa v Moravskih Toplicah – skrajšani postopek

Ga. Martina Vink Kranjec – tajnik občine je pojasnila, da je bila na prejšnji seji občinskega sveta podana informacija, danes pa občinski svet obravnava predlog odloka o prenehanju veljavnosti sprememb ureditveno-zazidalnega načrta za območje zdraviliškega kompleksa, ki so bile sprejete pred enim letom.

V razpravi so sodelovali:

- G. Alojz Glavač – župan je povedal, da je bilo glede tega dvignjenega veliko prahu ter da občina mora gledati svoj in javni interes. Glede na to, da občina ni pridobila stavbe, in ker to pomeni najmanjše tveganje za občino, občina s predlaganim odlokom vrača zadevo v prvotno stanje.

- G. Štefan Kodila je menil, da je bil sprejem sprememb odloka neumnost, saj je bilo že takrat jasno, da občina objekta ne bo dobila. Menil je, da je bila storjena napaka, za katero subjektivno odgovarja tajnik občine, ki izdaja potrdila o namenski rabi.
- G. Alojz Glavač – župan je pojasnil, da problem ni bil le potrdilo o namenski rabi, pri izdaji katerega je prišlo do napake, ki je bila popravljena. NLB je objekt prodala najugodnejšemu ponudniku, ker občina ni uspela uveljaviti predkupne pravice, saj je banka v pozivu navedla 30 dnevni rok za uveljavljanje predkupne pravice in ne 15 dnevni rok, kot bi bilo potrebno. Ker nismo bili uspešni, tudi nismo izkoristili kredita, danes meni, da je objekt glede na to, da ni urejen dostop, predrag. Povedal je še, da občina ni oškodovala g. Cara pri uspešnosti pridobitve sredstev.
- G. Štefan Kodila je povedal, da so se že takrat določeni ljudje, ki imajo vpliv v občini, pogovarjali o tem, ali je nakup zgradbe smiseln.
- G. Alojz Glavač – župan je zatrdil, da pri takšnih pogovorih sam ni sodeloval ter da je občina imela resen namen nakupa zgradbe.
- G. Tibor Vöröš st. je opozoril, da občina ne izpolnjuje pogoja dostopa za invalide.
- G. Geza Džuban – podžupan je povedal, da zato, ker je bila v samem postopku sprejema odloka narejena napaka, podpira predlagan predlog odloka. Menil je, da prodajo objekta g. Caru ni omogočila občina, ampak NLB, ki je vodila postopek prodaje, zato bi moral teči pravni postopek proti NLB.
- G. Štefana Kodilo je zanimalo kaj pomeni podporna dejavnosti, o kateri govori odlok.
- Ga. Martina Vink Kranjec – tajnik občine je odgovorila, da bo to ugotovila upravna enota ob izdaji dovoljenja.

PREDLOG SKLEPA ŠT. 183:

Občinski svet Občine Moravske Toplice sprejme predlagan Odlok o prenehanju veljavnosti Odloka o dopolnitvah Odloka o spremembi ureditveno-zazidalnega načrta za območje zdraviliškega kompleksa v Moravskih Toplicah po skrajšanem postopku.

Navzočih je 11 članov občinskega sveta:

ZA 11
PROTI 0.

Sklep je sprejet.

K 6. točki:

Predlog sklepa o vrednosti točke za izračun nadomestila za uporabo stavbnega zemljišča na območju Občine Moravske Toplice za leto 2013

G. Alojz Glavač – župan je povedal, da občinski svet vsako leto odloča o vrednosti točke za izračun nadomestila za uporabo stavbnega zemljišča in povišuje vrednost točke za vrednost inflacije. Nadaljeval je, da se letos predlaga, da ostaja višina nadomestila ista kot v letu 2012. Predlog sklepa je na svoji seji obravnaval odbor za gospodarstvo, ki predlaga občinskemu svetu, da sprejme predlagan sklep.

PREDLOG SKLEPA ŠT. 184:

Občinski svet Občine Moravske Toplice sprejme predlagan sklep o vrednosti točke za izračun nadomestila za uporabo stavbnega zemljišča na območju Občine Moravske Toplice za leto 2013.

Navzočih je 11 članov občinskega sveta:

ZA 11
PROTI 0.

Sklep je sprejet.

K 7. točki:

Soglasje k imenovanju predstavnikov ustanovitelja v svet javnega zdravstvenega zavoda
Zdravstveni dom Murska Sobota

G. Andrej Baligač je povedal, da Komisija za mandatna vprašanja, volitve in imenovanja predlaga občinskemu svetu, da poda soglasje k imenovanju predstavnikov ustanovitelja v svet zavoda Zdravstveni dom Murska Sobota.

PREDLOG SKLEPA ŠT. 185:

Občina Moravske Toplice podaja soglasje k imenovanju predstavnikov ustanovitelja v svet javnega zdravstvenega zavoda Zdravstveni dom Murska Sobota.

Navzočih je 11 članov občinskega sveta:

ZA 11
PROTI 0.

Sklep je sprejet.

K 8. točki:

Soglasje k imenovanju direktorja javnega zavoda Galerija Murska Sobota in Pomurski muzej Murska Sobota

G. Andrej Baligač je kot predsednik komisije za mandatna vprašanja volitve in imenovanja povedal, da komisija predlaga občinskemu svetu, da poda soglasje k imenovanju Roberta Inhofa za direktorja Galerije in Metke Fujs za direktorico Pomurskega muzeja.

PREDLOG SKLEPA ŠT. 186:

Občina Moravske Toplice podaja soglasje k imenovanju ROBERT-a INHOF-a, Mikloša Kuzmiča 8, Murska Sobota, za direktorja javnega zavoda Galerija Murska Sobota, s 01.01.2013 za dobo petih let.

Navzočih je 11 članov občinskega sveta:

ZA 11
PROTI 0.

Sklep je sprejet.

PREDLOG SKLEPA ŠT. 187:

Občina Moravske Toplice podaja soglasje k imenovanju METKE FUJS, Cvetkova ulica 12, Murska Sobota, za direktorico javnega zavoda Pomurski muzej Murska Sobota, s 01.01.2013 za dobo petih let.

Navzočih je 11 članov občinskega sveta:

ZA 11

PROTI 0.

Sklep je sprejet.

K 9. točki:

Soglasje Galeriji Murska Sobota in Pomurskemu muzeju Murska Sobota k prijavi na javni razpis za podelitev pooblastila za opravljanje državne javne službe muzejev in galerij

Ga. Martina Vink Kranjec – tajnik občine je povedala, da sta galerija in muzej Murska Sobota zaprosila občino za podajo soglasja k prijavi na javni razpis za podelitev pooblastila za opravljanje državne javne službe muzejev in galerij, ki se objavlja vsake 3 leta.

PREDLOG SKLEPA ŠT. 188:

Občina Moravske Toplice soglašča s prijavo Galerije Murska Sobota na javni razpis Ministrstva za izobraževanje, znanost, kulturo in šport za podelitev pooblastila za opravljanje državne javne službe muzejev in galerij.

Navzočih je 11 članov občinskega sveta:

ZA 11

PROTI 0.

Sklep je sprejet.

PREDLOG SKLEPA ŠT. 189:

Občina Moravske Toplice soglašča s prijavo Pomurskega muzeja Murska Sobota na javni razpis Ministrstva za izobraževanje, znanost, kulturo in šport za podelitev pooblastila za opravljanje državne javne službe muzejev in galerij.

Navzočih je 11 članov občinskega sveta:

ZA 11

PROTI 0.

Sklep je sprejet.

K 10. točki:


Razno

Ga. Martina Vink Kranjec – tajnik občine je podala informacijo o naslednji seji občinskega sveta, ki se planira 28.12.2012.

Seja je bila zaključena ob 18.30.

Zapisala:

Melita Gorza



Župan:

Alojz Glavač

