

Z A P I S N I K

11. redne seje Občinskega sveta Občine Moravske Toplice, ki je bila v sredo, **7. decembra 2011** v prostorih Občine Moravske Toplice, Kranjčeva ul. 3, s pričetkom ob 13. uri

NAVZOČI člani občinskega sveta:

Andrej Baligač, Franc Deutsch, Geza Džuban, Majda Đurinek, Ignac Gabor (pridružil se je pri 2. točki dnevnega reda), Štefan Hul, Štefan Jančarič, Sašo Koca, Franc Kodila, Štefan Kodila, Ladislav Sabotin, Alojz Trplan, Tibor Vöröš st. (pridružil se je pri 2. točki dnevnega reda), Tibor Vöröš ml. (pridružil se je pri 2. točki dnevnega reda), Jože Vugrinec.

Ostali navzoči:

Martina Vink Kranjec – tajnik občine, mag. Milan Šadl – višji svetovalec za okolje in infrastrukturo, Slavica Fujs – svetovalec za finance, Melita Gorza – pravnik VII/1, ki piše zapisnik, Lidija Bohnec - predsednica nadzornega odbora občine.

Sejo je vodil g. Alojz Glavač - župan, ki je pozdravil vse prisotne in predlagal, da se dnevni red, posredovan z vabilom, pri točki 9 razširi s predlogom soglasja k sklepu sveta zavoda TIC o imenovanju v.d. direktorja.

Predlagan razširjen dnevni red:

1. Potrditev zapisnika 10. redne seje Občinskega sveta Občine Moravske Toplice
2. Predlog Odloka o spremembah in dopolnitvah Odloka o proračunu Občine Moravske Toplice za leto 2011 – skrajšani postopek
3. Osnutek Odloka o proračunu Občine Moravske Toplice za leto 2012 (I. obravnava)
4. Pobude, mnenja, predlogi, vprašanja in odgovori
5. Predlog Načrta pridobivanja nepremičnega premoženja Občine Moravske Toplice za leto 2012 in Načrta razpolaganja z zemljišči Občine Moravske Toplice za leto 2012
6. Predlog Pravilnika o sofinanciranju nakupa in vgradnje malih čistilnih naprav v Občini Moravske Toplice
7. Predlog sklepov o ukinitvi statusa zemljišč
8. Predlog sklepa o ustanovitvi Sveta za preventivo in vzgojo v cestnem prometu
9. Predlog soglasja k sklepu sveta zavoda TIC o imenovanju v.d. direktorja TIC ter predlog sklepa o razrešitvi s funkcije člana sveta zavoda TIC in imenovanju nadomestnega člana
10. Razno.

Navzočih je 12 članov občinskega sveta:

ZA: 12

PROTI: 0.

Predlagan razširjen dnevni red je bil sprejet.

K 1. točki:

Potrditev zapisnika 10. redne seje Občinskega sveta Občine Moravske Toplice

PREDLOG SKLEPA ŠT. 94:

Občinski svet Občine Moravske Toplice potrdi zapisnik 10. redne seje Občinskega sveta Občine Moravske Toplice.

Navzočih je 12 članov občinskega sveta:

ZA 12

PROTI 0.

Sklep je sprejet.

K 2. točki:

Predlog Odloka o spremembah in dopolnitvah Odloka o proračunu Občine Moravske Toplice za leto 2011 – skrajšani postopek

G. Alojz Glavač – župan je uvodoma povedal, da se sredstva znižujejo predvsem zaradi nerealiziranih projektov, saj je izpadlo precej sredstev, ki so bila planirana iz naslova javnih razpisov. Prišlo pa je tudi do neplaniranih izdatkov, kot je nakup stavbe NLB v Moravskih Toplicah, sanacija strehe v Fokovcih ter telovadnice v OŠ Bogojina. Do odmikov prihaja tudi zaradi urejanja lastništva zemljišč ter priprave občinskega prostorskega načrta.

Predlog Odloka o spremembah in dopolnitvah Odloka o proračunu Občine Moravske Toplice za leto 2011 so obravnavala vsa stalna delovna telesa Občinskega sveta Občine Moravske Toplice, ki predlagajo občinskemu svetu, da predlagan Odlok o spremembah in dopolnitvah Odloka o proračunu Občine Moravske Toplice za leto 2011 sprejme po skrajšanem postopku.

V razpravi so sodelovali:

- G. Alojz Glavač – župan je povedal, da je bilo že na sejah odborov nekaj vprašanj, kako bo z realizacijo do 31.12. Zato je pojasnil, da je rebalans poskus približka k situacijam, ker se izplačila vršijo vse do konca leta, so možna kakšna odstopanja, ki se uredijo z zaključnim računom proračuna.
- G. Štefan Kodila je povedal, da zato, ker njegov namen ni zavlačevanje, ne bo odpiral stvari, ki so bile obravnavane na odboru. Pohvalil je povišanje prejetih sredstev iz naslova turistične takse, ki je verjetno odraz večjega števila nočitev, vendar verjetno ne v celotni višini; zato ga je zanimalo kje so dodatni uspehi za porast turistične takse. V nadaljevanju ga je zanimalo kaj vsebuje realiziran del kapitalski prihodkov. Prosil je pojasnilo transfernih prihodkov, saj je planiranih 3 milijone 200 tisoč, realiziranih bo 1 milijon 528 tisoč, v opisu pa piše 1 milijon 15 tisoč.

G. Alojz Glavač – župan je odgovoril, da je razlog za povišanje turistične takse v povečanju števila nočitev ter v uspešnem postopku izterjave.

Kapitalske prihodke je pojasnila ga. Slavica Fujs – svetovalec za finance, ki je povedala, da prihaja do manjka, ker je bilo v načrtu prodaje planiranih več sredstev, kot je bilo realiziranih. V rebalans je vključen tudi predviden prihodek od prodaje zemljišča podjetju Grede d.o.o, ki ga pričakujemo v letošnjem letu. Pojasnila je, da so transferni prihodki sestavljeni iz državnega proračuna, proračuna lokalnih skupnosti in sredstev EU, ki vsi skupaj predstavljajo 1 milijon 500 tisoč EUR.

- G. Štefan Kodila je ugotavljal, da je v primeru, da prodaja zemljišča Gredam ne bo realizirana, realiziranih le 18.000,00 EUR kapitalskih prihodkov.

PREDLOG SKLEPA ŠT. 95:

Občinski svet Občine Moravske Toplice sprejme predlagan Odlok o spremembah in dopolnitvah Odloka o proračunu Občine Moravske Toplice za leto 2011 s prilogami po skrajšanem postopku.

Navzočih je 15 članov občinskega sveta:

ZA 15

PROTI 0.

Sklep je sprejet.

K 3. točki:

Osnutek Odloka o proračunu Občine Moravske Toplice za leto 2012 (I. obravnava)

G. Alojz Glavač – župan je uvodoma povedal, da je proračun občine optimistično naravnano ter da je poleg obveznih nalog občine predvidena izgradnja vrtca v Moravskih Toplicah, vendar ob predpostavki, da bo objavljen ustrezen javni razpis.

Osnutek odloka o proračunu so obravnavala vsa stalna delovna telesa občinskega sveta, predsedniki katerih so podali kratka poročila o sprejetih sklepih posameznega odbora.

Odbor za družbene dejavnosti, šolstvo, kulturo, šport in turizem Občine Moravske Toplice predlaga občinskemu svetu, da predlagan osnutek odloka sprejme.

Odbor za kmetijstvo predlaga, da se v proračun vključi ureditev tržnice v občini.

Svet za varstvo uporabnikov javnih dobrin ter odbor za gospodarstvo predlagata občinskemu svetu, da sprejme predlagan osnutek odloka o proračunu Občine Moravske Toplice za leto 2012.

Odbor za zaščito in reševanje predlaga, da se v proračun vključi predlog Gasilske zveze Občine Moravske Toplice.

V razpravi so sodelovali:

- G. Alojz Glavač – župan je povedal, da podpira predlog ureditve tržnice ter dodal, da namerava občina skupaj s TIC na območju starega lovskega doma Moravci organizirati razstavo izdelkov, ki jih ponujajo društva in drugi ponudniki iz območja občine. Možnost vključitve predloga občinske gasilske zveze v proračun je potrebno preveriti. Razpravo je zaključil z ugotovitvijo, da je Občina Moravske Toplice izčrpala razpoložljivo kvoto za črpanje evropskih sredstev za razvoj regij.
- Ga. Majda Đurinek je povedala, da so se na seji odbora za družbene dejavnosti posvetili gradnji vrtca v Moravskih Toplicah, ki občane zelo zanima, saj je otrok dovolj, prostori so takšni, kakršni so, kar predstavlja problem, ki ga je potrebno rešiti.
- G. Alojz Glavač – župan se je strinjal, da je vrtec Moravske Toplice problem občine, saj so morali vrtci letos zaradi pomanjkanja prostora zavrniti 18 otrok. Povedal je, da ima občina za gradnjo vrtca v Moravskih Toplicah vse, razen denarja. Dodal je, da je bil lanski razpis za občino neustrezen zaradi določenih pogojev, ki so bili pisani na kožo nekemu drugemu.

- G. Štefan Jančarič je izpostavil problem, da je vas Noršinci v proračunu občine pozabljeni, kljub temu, da je nujna ureditev ceste, ki ni varna, saj ima udarne jame, omejitev hitrosti je 40 km/uro, do skupine hiš na Sončni jasi ni pločnika in ne ulične razsvetljave, propustnost mostu pa je enosmerna. Poleg navedenega občani Noršincev pijejo najbolj nečisto vodo v občini. Prosil je, da se v proračun občine vključi asfaltiranje ceste Noršinci – Martjanci.
- G. Alojz Glavač – župan je odgovoril, da mu je problematika znana, omenjena cesta je v načrtu razvojnih programov. Sprejeta je bila odločitev, da cesta ne bo imela kolesarske steze, bo pa dovolj široka, za kar je potreben odkup zemljišč po celotni dolžini ceste. Tudi ureditev mostu je zajeta v proračunu, vendar le za ureditev prehoda pešcem. Glede slabe kakovosti pitne vode je povedal, da občina upa na Pomurski vodovod.
- Mag. Milan Šadl – višji svetovalec za okolje in infrastrukturo je dodal, da je za omenjeno cesto naročen projekt, v katerem je predvidena širina ceste 5,5 m. Ker morajo biti pred začetkom gradnje parcele v lasti občine, je potrebna parcelacija in nakup zemljišč za potrebe ureditve ceste. Strinjal se je, da je most nevaren za pešce, vendar predstavlja ureditev celotnega mostu nenormalno visoke stroške, zato je v proračunu predvidena postavitve železne konstrukcije za prehod pešcev.
- G. Štefan Jančarič je povedal, da se ne more strinjati s tem izogibanjem. Že več kot leto dni so zagotovljena sredstva v proračunu, pa dokumentacija ni bila izdelana. Zato želi konkreten odgovor kdo izdeluje dokumentacijo in kdaj bo narejena.
- G. Milan Šadl je odgovoril, da dokumentacijo pripravlja Mapping.
- G. Jožeta Vugrinca je zanimalo, zakaj je nekdo dovolil gradnjo hiš v gozdu v Noršincih, saj te tja ne sodijo, prebivalci pa upravičeno zahtevajo pot in vse ostalo. Menil je, da ima vsaka vas svoje potrebe, tudi Bogojina.
- G. Alojz Glavač – župan je menil, da je razumljivo, da vsak član občinskega sveta pokriva območje, iz katerega prihaja. Pri pripravi proračuna so bili upoštevani predlogi KS, vendar je seznam želja tako velik, da bi bil potreben desetkrat večji proračun. Poudaril je, da mora biti vodstvo posamezne KS aktivno pri razvoju posameznega naselja, saj se da ogromno malih problemov rešiti v sodelovanju med občino, Čisto naravo in vaškim odborom oz. vodstvom KS.
- G. Štefan Jančarič je pojasnil g. Vugrincu, da je želel le opozoriti na varnost v cestnem prometu v vasi Noršinci.
- G. Franc Kodila se je strinjal s predlogom, da se uredi ta cesta Noršinci – Martjanci, ki je bila vključena že v proračun za leto 2010; ne strinja pa se s predlogom, da se cesta zgradi brez kolesarske steze. Ker gre za turistično območje je po njegovem potrebno poskrbeti za varnost, pa četudi bo zaradi tega cesta zgrajena leto dni kasneje.
- G. Štefan Kodila je povedal, da bi bilo potrebno parcelacijo ceste Martjanci – Noršinci opraviti sočasno s komasacijo, ker bi bilo to veliko ceneje. Opozoril je, da neasfaltirana cesta predstavlja velik strošek, saj jo je potrebno vsako leto gramozirati. Opozoril je na to, da občina ne prisluhne dovolj spisku želja posameznih KS. Kot primer je navedel projekt KS Selo - Fokovci, ki je bil 2 leti vključen v proračun, potem pa je iz proračuna izpadel. Predlagal je, da projekt, ki je enkrat vključen v proračun, v proračunu tudi ostane.
- G. Alojz Glavač – župan je menil, da investicija, ki nima investitorja, ne more ostati v proračunu ter poudaril, da je prva naloga občine, da zagotovi zakonitost in rentabilnost.
- G. Geza Džuban je ugotavljal, da je predlagano cesto možno urediti na dva načina: s prerazporeditvijo sredstev ali z zadolžitvijo občine. Ker pa dokumentacija za cesto še

ni pripravljena, bi bilo to nesmiselno. Dodal je, da je potrebno razmisliti o danem predlogu gradnje kolesarske steze.

- G. Tibor Vöröš st. je ugotavljal, da v proračun ni uvrščena cesta Prosenjakovci – Čikečka vas ter da cesto Noršinci – Martjanci kot pot do Rakičana, uporabljajo tudi Goričanci. Opozoril je, da je vrtec v Moravskih Toplicah življenjsko nevaren, saj ima lesen "štukator". Menil je, da mora biti šolstvo na prvem mestu ter da gre za odgovornost bivšega župana, ki v preteklih letih tega ni uredil.
- G. Ladislav Sabotin je menil, da občina zaostaja za ostalimi občinami, kar je utemeljil dejstvom, da imajo ceste proti Lendavi urejene kolesarske steze. Po njegovem občina mora poskrbeti za varnost občanov, zato je na cesti nujna kolesarska steza.
- G. Alojz Glavač – župan se je strinjal s povedanim, vendar je poudaril, da gre v tem primeru za državne ceste. Predlagal je, da se razprava o tem preloži na naslednjo sejo občinskega sveta, ko bo obravnavana naslednja faza proračuna.
- G. Franc Deutsch je glede na to, da je v NRP predvidena projektna dokumentacija za kanalizacijsko omrežje Prosenjakovci-Pordašinci-Motvarjevci, predlagal, da se omenjeno kanalizacijsko omrežje podaljša do Berkovcev. Opozoril je, da je bil obljubljen most čez Ratkovski potok, ki v proračun ni vključen. Poudaril je, da noče nositi odgovornosti v primeru, da se kaj zgodi. Ker čez most dnevno vozijo težki tovornjaki, je potrebno najti rešitev.
- G. Milan Šadl – svetovalec za okolje in infrastrukturo je povedal, da so za ureditev mostu predvideni projekti, vendar je glede na to, da gre za državno lastnino, potreben cel kup soglasij, služnosti in dovoljenj.
- G. Alojz Glavač – župan je povedal, da bo občina pripombe upoštevala, če ne bo zadeve uredila drugače, bo postavljen prometni znak.
- G. Štefan Kodila je opozoril, da vrtec Moravske Toplice deluje mimo vseh pravil, saj je kvadratura na otroka premajhna. Priporočal je, da si člani občinskega sveta ogledajo vrtce v občini, da bi lažje razmišljali v tej smeri, ki je bila načrtovana s sprejemom pravilnika o sprejemu otrok v vrtce, da se otroke usmerja v tiste vrtce, ki so jim najbližje. Izrazil je mnenje, da občino najmanj stane, če ima vrtce zapolnjene, vendar ne želi da občina z gradnjo vrta v Moravskih Toplicah pripomore v to smer, da bo naval v M. Toplice še večji, ostali vrtci pa bodo prazni. Zanimalo ga je, ali je pričakovanje KS Selo – Fokovci, da bo izgrajen vodovod v zaselku Paserove grabe, ki je vključen v proračun, realno. G. Milan Šadl – višji svetovalec za okolje in infrastrukturo je to potrdil. G. Štefan Kodila je nadaljeval, da je predlog podaljšanja kanalizacijskega omrežja do Berkovcev smiseln. Podal je pobudo, da se aktivneje pristopi k reševanju problema gradnje malih čistilnih naprav. Potrebno bi bilo narediti projekt, ki vključuje gradnjo malih čistilnih naprav v več vaseh in priti do evropskih sredstev, ker občina iz lastnega proračuna tega ne more zagotoviti. Predlagal je, da se sanacija ometa vaško gasilskega doma Selo, ki se planira v višini 10.000 do 12.000 EUR, vključi v projekt obnova večnamenskih objektov.
- G. Tibor Vöröš st. je povedal, da bi se kanalizacija v obmejnih vaseh Prosenjakovci, Kančevci, Berkovci, Motvarjevci, Lončarovci, Središče lahko zaključila že pred petimi leti v sodelovanju z Madžari, vendar občina ni imela svojega zagovornika. Zato predlaga, da se v bodoče, ko se pojavijo podobni projekti, vključijo tudi te okoliške vasi.
- G. Milan Šadl – višji svetovalec za okolje in infrastrukturo je povedal, da iz programa, ki ga pripravlja Čista narava izhaja, da so v goričkem delu predvidene male čistilne naprave, ker predstavlja gradnja kanalizacijskega omrežja na tem območju zaradi razpršene gradnje prevelik strošek.

PREDLOG SKLEPA ŠT. 96:**Občinski svet Občine Moravske Toplice sprejme Osnutek Odloka o proračunu Občine Moravske Toplice za leto 2012 skupaj s prilogami.**

Navzočih je 15 članov občinskega sveta:

ZA 15

PROTI 0.

Sklep je sprejet.

K 4. točki:**Pobude, mnenja, predlogi, vprašanja in odgovori**

1. G. Štefan Jančarič je povedal, da je občina izdala knjižico Bogati smo, ker se zavedamo, kaj imamo, če se peljemo po občini pa vidimo kako revni smo. Ker v Noršincih stoji vaški dom brez oken in vrat, je prosil, da se pripravi predlog sanacije ali odstranitve le-tega.
G. Alojz Glavač – župan je odgovoril, da občina pričakuje aktivno vlogo KS pri reševanju tega problema.
2. Ga. Majda Đurinek je povedala, da ji je predsednica KS Moravske Toplice naročila, da sporoči, da je g. Dravec pripravljen prodati zemljišče za igrišče za 30.000,00 EUR z možnostjo plačila v 3 obrokih.
G. Alojz Glavač – župan je pojasnil, da občina predlaga KS, da omenjeno zemljišče vzame v najem.
3. G. Geza Džuban je podal pobudo občinski upravi, da pristojne inšpekcijske službe opozori na opuščene zgradbe in dvorišča ob Dolgi ulici v M. Toplicah.
Ga. Martina Vink Kranjec – tajnik občine je odgovorila, da je inšpekcijska služba omenjeno zadevo že obravnavala, tako je bil eden izmed objektov na podlagi odredbe inšpektorja že odstranjen, ostali objekti pa po mnenju inšpekcijskih služb niso nevarni, zato inšpektor ni mogel ukrepati.
4. G. Franc Deutsch je povedal, da so imeli v Ratkovcih podoben primer, zadeva se je začela po posredovanju občinskega inšpektorja premikati.
5. G. Tibor Vöröš st. je predlagal, da se občinska uprava pozanima o možnosti vračila DDV ob nakupu gasilskega vozila PGD Prosenjakovci.
6. G. Andrej Baligač je povedal, da je podal pobudo, da se na seji občinskega sveta obravnava poročilo nadzornega odbora, vendar le-to ni uvrščeno na dnevni red. Opozoril je tudi na državno cesto Martjanci – Lendava, na kateri je bila opravljena sanacija asfaltnih prevlek, vendar odseki od Bogojine do Tešanovcev niso bili zajeti, problem pa predstavlja tudi dotrajana ograja na mostu na meji z občino Dobrovnik.
G. Alojz Glavač – župan je odgovoril, da poročilo nadzornega odbora ni bilo uvrščeno na dnevni red zaradi obsežnosti gradiva, bo pa ta točka obravnavana na naslednji seji občinskega sveta. Glede ograje na državni cesti je povedal, da bo občinska uprava na dotrajano ograjo pisno opozorila upravljavca ceste.
7. G. Štefan Kodila je pohvalil podjetje Čista narava, ki postavlja lesene količe na občinskih cestah ter podal pobudo, da se pripravi načrt vzpostavljanja svetlobnih koridorjev za naslednje leto. Zanimalo ga je, kako je s parcelo, na kateri je v Selu urejen ekološki otok, ki je v lasti republiškega sklada. Spomnil je, da je bila na eni izmed zadnjih sej občinskega sveta podana pobuda, da se na vprašanja članov občinskega sveta, podana pod točko

pobude, mnenja, predlogi, vprašanja in odgovori, podajajo v pisni obliki. Zanimalo ga je, kako napreduje reševanje problematike javne poti v zasebni lasti v Selu.

G. Alojz Glavač – župan je odgovoril, da se pisni odgovori podajajo na vprašanja, podana v pisni obliki. Ustno podana vprašanja in odgovori pa so stvar zapisnika. Ga. Martina Vink Kranjec – tajnik občine je glede parcele, na kateri je urejen ekološki otok v Selu, odgovorila, da se zadeva rešuje generalno za vse podobne parcele v občini. Povedala je, da občinska uprava podaja pisne odgovore v tistih primerih, kjer se to izrecno zahteva. V vseh primerih pa to ni smiselno.

G. Milan Šadl – višji svetovalec za okolje in infrastrukturo je glede poti odgovoril, da bo na eni izmed prihodnjih sej obravnavan Odlok o spremembah Odloka o občinskih cestah, v katerem bo ta problematična cesta izvzeta iz kategorizacije.

8. G. Štefan Jančarič je predlagal, da se gradivo za sejo občinskega sveta vloži v plastično mapo, da se ob prevzemu ne razsuje.

9. G. Alojz Trplan je opozoril na dolgotrajen postopek sanacije parketa v telovadnici OŠ Bogojina, zaradi katerega je bila OŠ oškodovana za sredstva iz naslova uporabe telovadnice.

G. Alojz Glavač – župan je odgovoril, da je bila večina del opravljenih v času krompirjevih počitnic, ker prej postopki niso bili zaključeni. Mag. Milan Šadl – višji svetovalec za okolje in infrastrukturo je dodal, da je ponudbo podal le 1 izvajalec.

10. G. Ignac Gabor je opozoril na to, da so nekateri vaški oz. gasilski domovi v občini nedostopni mladim ter na kapelico v Tešanovcih, ki kazi urejenost vasi.

G. Alojz Glavač – župan je odgovoril, da je lastniška struktura vaško gasilskih domov od naselja do naselja različna. Ker so ti objekti namenjeni občanom, je potreben dogovor z upravljavcem objektov. Glede kapelice v Tešanovcih je povedal, da občina ni lastnik omenjene zgradbe, zato mora pobuda za ureditev priti od lastnika.

11. G. Štefan Jančarič je predlagal, da se občinska uprava pozanima, kaj se dogaja z delovnimi mesti v Termah 3000, saj baje odpuščajo 30 delavcev.

K 5. točki:

Predlog Načrta pridobivanja nepremičnega premoženja Občine Moravske Toplice za leto 2012 in Načrta razpolaganja z zemljišči Občine Moravske Toplice za leto 2012

Predlagan načrt pridobivanja in razpolaganja je obrazložila ga. Martina Vink Kranjec – tajnik občine. Opravičila se je za napako v načrtu razpolaganja; ker je bilo zemljišče pod zap. št. 60 odtujeno, je predlagala, da se črta iz načrta.

Predlagana načrta pridobivanja in razpolaganja so obravnavala vsa stalna delovna telesa občinskega sveta, ki predlagajo občinskemu svetu, da predlagana sklepa sprejme.

PREDLOG SKLEPA ŠT. 97:

Občinski svet Občine Moravske Toplice sprejme predlagan Načrt pridobivanja nepremičnega premoženja za leto 2012.

Navzočih je 14 članov občinskega sveta:

ZA 14
PROTI 0.

Sklep je sprejet.

PREDLOG SKLEPA ŠT. 98:**Občinski svet Občine Moravske Toplice sprejme predlagan Načrt razpolaganja z zemljišči Občine Moravske Toplice za leto 2012.**

Navzočih je 14 članov občinskega sveta:

ZA 14

PROTI 0.

Sklep je sprejet.

K 6. točki:**Predlog Pravilnika o sofinanciranju nakupa in vgradnje malih čistilnih naprav v Občini Moravske Toplice**

G. Alojz Glavač – župan je uvodoma pojasnil, da gre za idejo, da občina subvencionira nakup in vgradnjo malih čistilnih naprav. Povedal je, da so predlog pravilnika obravnavali posamezni odbori, ki imajo pomisleke glede višine sofinanciranja v višini 1.000 EUR.

Odbor za gospodarstvo tako predlaga občinskemu svetu, da sprejme predlagan pravilnik, razen 5. člena, ki določa višino sofinanciranja. Odbor za gospodarstvo predlaga, da se višina na novo določi na seji občinskega sveta.

Podoben sklep je na svoji seji sprejel tudi Svet za varstvo uporabnikov javnih dobrin, ki se prav tako ne strinja z višino sofinanciranja.

V razpravi so sodelovali:

- G. Štefan Kodila je predlagal, da se pravilnik, v kolikor to ne povzroči nobenih težav, dokončno sprejme na naslednji seji.
- Ga. Martina Vink Kranjec – tajnik občine je povedala, da je pravilnik pripravljen na ta način, da je odpiranje vlog enkrat mesečno ter se vloge rešujejo sproti, pravilnik predvideva tudi sofinanciranje čistilnih naprav, ki so bile zgrajene v letu 2010, tako da sprejem pravilnika na naslednji seji, ne bi povzročil nobenih težav.
- G. Štefan Kodila je v nadaljevanju predlagal, da občina poskuša biti do vseh občanov celotne občine enakopravna. Glede na to, da ugotavljamo, da so občani izgradnjo kanalizacijskega omrežja, katerega skupna vrednost investicije znaša 10.000 EUR po gospodinjstvu, sofinancirali v višini 20 % oz. cca. 2.400 EUR, bi morala občina vgradnjo in nakup malih čistilnih naprav sofinancirati v višini od 1.600 do 2.000 EUR. Predlagal je, da se pripravi večji projekt in poskuša pridobiti evropska sredstva.
- G. Franc Deutsch je glede na sedanje besedilo 5. člena pripravil predlog dopolnjenega 5. člena, ki se glasi: »Višina sofinanciranja čistilne naprave za posamezno stanovanjsko hišo znaša 2.000 EUR, vendar prispevek upravičenca ne sme biti nižji od 2.500 EUR.« Razložil je, da izhaja iz tega, da na trgu obstajajo različne čistilne naprave, katerih cene se gibljejo od 2.500 do 5.000 EUR. Drugi odstavek 5. člena pravilnika bi se po njegovem predlogu glasil: »Višina sofinanciranja čistilne naprave za večstanovanjsko hišo oz. za povezovanje več stanovanjskih hiš na eno čistilno napravo znaša 2.000 EUR po stanovanjski enoti oz. stanovanjski hiši, vendar največ 50 % investicijske vrednosti čistilne naprave z DDV, pri čemer prispevek upravičenca ne sme biti nižji od 2.500 EUR.

- G. Geza Džuban – podžupan je imel pripombe na 4. člen pravilnika, ki določa upravičence do sofinanciranja na tistih območjih, kjer ni možnosti priključitve na javno kanalizacijsko omrežje ter na tem območju ni predvidena izgradnja kanalizacijskega omrežja. Predlagal je, da se prouči možnost, da se v pravilniku natančno določijo naselja, v katerih je možno sofinanciranje. Zanimalo ga je, ali je glede na 8. člen pravilnika, ki določa zahtevano dokumentacijo, iz česar izhaja, da gre za refundacijo sredstev, potreben drugi odstavek 12. člena, ki določa, da se proračunska sredstva lahko porabijo samo za namen, za katerega so dodeljena. Če se ugotovi, da so bila sredstva porabljena za drug namen, ali da so bila dodeljena na podlagi neresničnih podatkov, oz. je prejemnik prekršil druga določila pogodbe, je občina upravičena zahtevati vračilo dodeljenih sredstev s pripadajočimi zamudnimi obrestmi. Pojasnjeno mu je bilo, da je ta člen glede na to, da lahko nezakonito porabo sredstev ugotovi nadzorni odbor ali drug organ, potreben.
- G. Štefan Kodila je menil, da bi občinski svet moral poznati aktualni program odvajanja in čiščenja komunalne, odpadne in padavinske vode. V primeru, da se ta program menja, se pravilnik lahko temu prilagodi. Zanimalo ga je, kakšna je razlika med občanom, ki biva na območju, kjer je predvidena gradnja kanalizacijskega omrežja in tistim, ki biva na območju, kjer gradnja kanalizacijskega omrežja ni predvidena, saj bosta morala slej ko prej oba imeti urejeno odvajanje in čiščenje komunalne, odpadne in padavinske vode. Spraševal je, ali ni 3. alineja 11. člena, ki določa, da se nakazilo odobrenih proračunskih sredstev na transakcijski račun oziroma osebni račun upravičenca izvede v roku 30 dni od podpisa pogodbe o sofinanciranju, ki se sklene po pravnomočnosti sklepa, kontradiktorna z 8. členom, ki predpisuje dokumente, s katerimi se dokazuje izpolnjevanje pogojev.
- Ga. Martina Vink Kranjec – tajnik občine je pojasnila, da bodo naselja, ki so upravičena do sofinanciranja malih čistilnih naprav navedena v vsakoletnem razpisu; pogodba o sofinanciranju se sklepa po pravnomočnosti sklepa o dodelitvi sredstev.
- G. Ladislava Sabotina je zanimalo kakšno rešitev predlaga občina v primeru novogradnje na območju, kjer ni javne kanalizacije. G. Milan Šadl je povedal, da je predpogoj za pridobitev gradbenega dovoljenja prekatna greznica ali mala čistilna naprava.
- G. Tibor Vöröš st. je menil, da bi morala stroka ta pravilnik bolj dodelati. Menil je, da se dela podobno kot pri telefoniji. Nadaljeval je, da je potrebno vse predvideti in zapisati v pravilnik, tudi kdaj in kje bo kanalizacija.
- G. Alojz Glavač – župan je menil, da je občina naredila korak naprej, saj večina občin podobnega pravilnika nima. Do naslednje seje bo pripravljen seznam območij, v interesu posameznika pa mora biti da se pred investicijo pozanima o možnosti subvencioniranja le-te.

K 7. točki:

Predlog sklepov o ukinitvi statusa zemljišč

Ga. Martina Vink Kranjec – tajnik občine je povedala, da na zemljiščih, navedenih v predlaganih sklepih o ukinitvi statusa zemljišč, v zemljiški knjigi ni urejeno lastništvo, saj so nepremičnine vpisane bodisi kot splošno ljudsko premoženje, bodisi kot družbena lastnina.

G. Štefana Kodila je zanimalo, če so preverjene vse parcele.

Ga. Martina Vink Kranjec – tajnik občine je odgovorila, da je Majda preverila vsa zemljišča, predlagana v sklepih o ukinitvi statusa zemljišč.

PREDLOG SKLEPA ŠT. 99:

Občinski svet Občine Moravske Toplice sprejme sklepe o ukinitvi statusa zemljišč številka: 478-00052/2011-26, 478-00052/2011-27, 478-00052/2011-28, 478-00052/2011-29, 478-00052/2011-30, 478-00052/2011-31, 478-00052/2011-32, 478-00052/2011-33, 478-00052/2011-34.

Navzočih je 13 članov občinskega sveta:

ZA 13

PROTI 0.

Sklep je sprejet.

K 8. točki:**Predlog sklepa o ustanovitvi Sveta za preventivo in vzgojo v cestnem prometu**

Ga. Martina Vink Kranjec – tajnik občine je povedala, da pravno podlago za imenovanje sveta za preventivo in vzgojo v cestnem prometu, njegove naloge, mandatno dobo, financiranje in sestavo določa Zakon o voznikih. Zakon pravi, da lokalne skupnosti ustanovijo svete za preventivo in vzgojo v cestnem prometu (v nadaljevanju svet), ki delujejo kot posvetovalno telo župana. Svet sestavljajo predstavniki organov, organizacij in institucij, katerih dejavnost je usmerjena k preventivi in vzgoji v cestnem prometu (npr. vzgojno izobraževalnih institucij, organizacij civilne družbe, policije, občinskih redarjev, šol vožnje, upravljavcev cest in drugih izvajalcev).

V razpravi so sodelovali:

- G. Štefan Jančarič je predlagal, da se sestava sveta dopolni s predstavnikom zaščite in reševanja iz območja lokalne skupnosti.
- G. Štefan Kodila je izrazil mnenje, da ni težav, če svet šteje 8 ali 9 članov ter da predlagana razširitev sveta ni izključujoča.

Predsedujoči je predlagal, da se sklep o ustanovitvi Sveta za preventivo in vzgojo v cestnem prometu spremeni tako, da svet namesto enega predstavnika šteje dva predstavnika občinskega sveta in omenjen predlog dal na glasovanje.

Navzočih je 14 članov občinskega sveta:

ZA 10

PROTI 0.

Predlog je sprejet.

PREDLOG SKLEPA ŠT. 100:

Občinski svet Občine Moravske Toplice sprejme predlagan sklep o ustanovitvi Sveta za preventivo in vzgojo v cestnem prometu, skupaj s predlagano spremembo.

Navzočih je 14 članov občinskega sveta:

ZA 10

PROTI 0.

Predlog je sprejet.

K 9. točki:**Predlog soglasja k sklepu sveta zavoda TIC o imenovanju v.d. direktorja TIC ter sklepa o razrešitvi s funkcije člana sveta zavoda TIC in imenovanju nadomestnega člana**

G. Franc Kodila je kot predsednik sveta zavoda TIC razložil, da je svet zavoda TIC glede na to, da na podlagi javnega razpisa ni bil imenovan direktor TIC, imenoval v.d. direktorja, in sicer Matejko Pajalić.

PREDLOG SKLEPA ŠT. 101:

Občinski svet Občine Moravske Toplice podaja soglasje k sklepu sveta zavoda TIC Moravske Toplice o imenovanju v.d. direktorja Turistično-informativnega centra Moravske Toplice, ki ga je svet zavoda sprejel na 7. seji dne 5.12.2011.

G. Andrej Baligač je kot predsednik komisije za mandatna vprašanja, volitve in imenovanja predstavil predlog sklepa o razrešitvi člana sveta zavoda in imenovanju nadomestnega člana sveta zavoda.

G. Štefana Kodilo je zanimalo ali gre za prvo razrešitev člana delovnega telesa oz. odbora.

G. Alojz Glavač – župan je odgovoril, da so podobni primeri že bili.

G. Geza Džuban je izrazil željo, da bi v kratkem času prišli do stalnega vodstva TIC-a.

PREDLOG SKLEPA ŠT. 102:

Franc Kodila, Martjanci, se razreši s funkcije člana sveta zavoda TIC Moravske Toplice.

Za preostanek mandatne dobe se v svet zavoda TIC Moravske Toplice imenuje nadomestni član Štefan Hul, Krnci.

Navzočih je 14 članov občinskega sveta:

ZA 10

PROTI 0.

Sklep je sprejet.

K 10. točki:**Razno**

G. Alojz Glavač – župan je povedal, da so Grede d.o.o. občino zaprosile za podpis pogodbe o reprogramiranju kredita, po kateri se spreminja višina kredita in doba odplačevanja kredita. Pojasnil je še, da je bila s podjetjem Grede sklenjena prodajna pogodba, ki določa rok plačila kupnine 30.12.2011.

V razpravi so sodelovali:

- G. Tiborja Vöröša st. je glede na dejstvo, da je bilo v rastlinjak Grede vloženih ogromno občinskih sredstev, zanimalo ali je dokumentacijo pregledal nadzorni odbor občine in kakšno je njegovo mnenje. Nadaljeval je, da je zelo razočaran, saj se za tem skriva marsikaj. Spraševal je kako je s tožbo ter kdo bo nosil stroške.
- G. Alojz Glavač – župan je povedal, da je kot župan nasledil te pogodbene obveznosti in naredil vse, da je občina pridobila uporabno dovoljenje, ki je pogoj za izplačilo kupnine

po prodajni pogodbi. Menil je, da je za občino boljše, če podpiše predlagano pogodbo o reprogramiranju kredita, saj je slabše, če občina pusti, da gre firma v stečaj.

- G. Jožeta Vugrinca je zanimalo ali to pomeni, da občina posledično dobi kupnino.
- G. Štefan Jančarič je prosil vodstvo Gred d.o.o, da obdrži delovna mesta.
- G. Štefan Kodila je menil, da je glede na trenutno situacijo odločitev o podpisu predlagane pogodbe smiselna. Nadaljeval je, da je potrebno gledati naprej in izrazil upanje, da bo dogovorjena kupnina plačana.
- G. Bojan Berden – direktor podjetja Grede d.o.o. je povedal, da odgovora o datumu plačila kupnine ne more dati, saj je lastnik, ki odloča o tem, trenutno v tujini.

PREDLOG SKLEPA ŠT. 103:

Občinski svet Občine Moravske Toplice daje soglasje k sklenitvi Pogodbe o dolgoročnem kreditu.

Navzočih je 13 članov občinskega sveta:

ZA 13

PROTI 0.

Sklep je sprejet.

G. Geza Džuban - podžupan je podal informacijo, da je bil na obisku pri gospe Ajlec – direktorici Term 3000, ki je izrazila splošno nezadovoljstvo nad občino, predvsem zaradi nesodelovanja pri organizaciji martinovanja. Glede odpuščanja delavcev je povedala, da se odpuščajo delavci, zaposleni za določen čas.

G. Alojz Glavač – župan je menil, da gre v termah za kršenje delovno pravne zakonodaje. Glede martinovanja je pojasnil, da so Terme 3000 zahtevale najemnino in del dobička, zato se je občina odločila, da se martinovanje organizira na drugi lokaciji.

Seja je bila zaključena ob 17.15.

Zapisala:

Melita Gorza



Župan:

Alojz Glavač

