

**Z A P I S N I K**

**10. redne seje Občinskega sveta Občine Moravske Toplice**, ki je bila v ponedeljek, **21. decembra 2015** v prostorih Občine Moravske Toplice, Kranjčeva ul. 3, s pričetkom ob 15. uri

**NAVZOČI člani občinskega sveta:**

Andrej Baligač, Igor Camplin, Majda Đurinek, Dušan Grof, Štefan Hul, Sašo Koca, Anita Kerman, Štefan Kodila, Sašo Norčič, Ladislav Sabotin, Alojz Trplan, Leonn Turner, Vlado Vučklič, Vesna Zadavec, Štefan Žohar.

**Ostali navzoči:**

Alojz Glavač – župan, Martina Vink Kranjec – tajnik občine, Slavica Fujs – svetovalka za finance, mag. Milan Šadl – višji svetovalec za okolje in infrastrukturo, in Melita Gorza – pravnik VII/1, ki piše zapisnik.

Sejo je vodil župan Alojz Glavač, ki je pozdravil vse prisotne in predstavil dnevni red, posredovan z vabilom:

1. Potrditev zapisnika 9. redne seje Občinskega sveta Občine Moravske Toplice
2. Predlog Odloka o spremembah in dopolnitvah Odloka o proračunu Občine Moravske Toplice za leto 2015 – skrajšani postopek
3. Predlog Odloka o spremembah in dopolnitvah Odloka o izdajanju javnega glasila Občine Moravske Toplice – skrajšani postopek
4. Osnutek Pravilnika o ohranjanju in spodbujanju razvoja kmetijstva in podeželja v Občini Moravske Toplice za programsko obdobje 2015-2020 – I. obravnava
5. Predlog letnega programa kulture Občine Moravske Toplice za leto 2016
6. Predlog letnega programa športa Občine Moravske Toplice za leto 2016
7. Predlog sklepa o vrednosti točke za izračun nadomestila za uporabo stavbnega zemljišča na območju občine Moravske Toplice za leto 2016
8. Predlog sklepa o dopolnitvi Načrta pridobivanja nepremičnega premoženja za leto 2015 in 2016
9. Soglasje k imenovanju direktorja javnega zavoda Zdravstveni dom Murska Sobota
10. Sanacija ogrevanja v OŠ Bogojina, OŠ Fokovci in DOŠ Prosenjakovci
11. Pobude, mnenja, vprašanja in odgovori
12. Razno.

**Predlagan dnevni red je bil soglasno sprejet.**

**K 1. točki:****Potrditev zapisnika 9. redne seje Občinskega sveta Občine Moravske Toplice**

G. Štefan Kodila je predlagal, da se zapisnik 9. redne seje dopolni z izjavo župana ob sprejemanju sklepa o dopolnitvi Načrta razpolaganja z zemljišči Občine Moravske Toplice za leto 2015 in 2016. Župan je povedal, da načrtu razpolaganja sledi javna dražba, o sklenitvi prodajne pogodbe pa bo odločal občinski svet.

G. Dušan Grof je povedal, da je župan navedeno res izjavil, ter se opravičil, ker je zaradi svoje nevednosti, to trditev župana potrdil. Prosil je občinsko upravo, da na podobne nepravilnosti opozori že med samo sejo.

**PREDLOG SKLEPA ŠT. 95:**

**Občinski svet Občine Moravske Toplice potrdi zapisnik 9. redne seje Občinskega sveta Občine Moravske Toplice, skupaj s predlagano dopolnitvijo.**

Navzočih je 15 članov občinskega sveta:

ZA: 15

PROTI: 0.

Sklep je sprejet.

**K 2. točki:****Predlog Odloka o spremembah in dopolnitvah Odloka o proračunu Občine Moravske Toplice za leto 2015 – skrajšani postopek**

G. Alojz Glavač – župan je uvodoma povedal, da rebalans proračuna zasleduje in prikazuje dejansko stanje v načrtovanju delovanja občine, ter izrazil zadovoljstvo, da se v proračunu za investicije ohranja cca 38 % veljavnega proračuna. V nadaljevanju je opozoril na dejstvo, da bodo občine morale zmanjševati svoje načrte, saj se financiranje občin iz leta v leto poslabšuje.

Predlog Odloka o spremembah in dopolnitvah Odloka o proračunu Občine Moravske Toplice za leto 2015 so na svojih sejah obravnavala naslednja delovna telesa: odbor za kmetijstvo, svet za varstvo uporabnikov javnih dobrin, odbor za družbene dejavnosti, odbor za lokalno infrastrukturo, statutarno pravna komisija, ki občinskemu svetu predlagajo, da sprejme predlagan odlok po skrajšanem postopku.

V razpravi so sodelovali:

- G. Sašo Norčič je postavil naslednja vprašanja: katere so bistvene spremembe rebalansa, razlog za zmanjšanje postavke gospodarska cona Močvar, zakaj ni prišlo do izvedbe projekta na DOŠ Prosenjakovci in projekta akumulacija Sebeborci, zakaj so bila zmanjšana sredstva za čistilno napravo in kanalizacijo v Filovcih, kaj spada pod uradne objave, zakaj je bilo za cestno razsvetljavo planirano 30.000 EUR, porabljeno pa 11.000 EUR, realizacija postavke spodbujanje malega gospodarstva, kolikšen je znesek in razlog zadržanja pri projektu Pomurski vodovod sistema B.
- G. Alojz Glavač - župan je odgovoril, da gre pri planiranem projektu na DOŠ Prosenjakovci za zmanjšanje na strani prihodkov in na strani odhodkov, ker smo računali na razpis, ki ga ni bilo. Povedal je, da je akumulacija Sebeborci povezana s poplavno varnostjo, vezano na državno financiranje; da gre pri projektu javne razsvetljave za časovni zamik, ter da planiran projekt v Prosenjakovcih, ni bil realiziran, ker zamuja prenos objekta na občino.
- Ga. Slavica Fujs – svetovalka za finance je pojasnila, da je projekt Močvar vezan na komunalni prispevek, ki še ni plačan; v kolikor bo le ta plačan, bo občina zavezana urediti ta del območja. Pojasnila je, da so pod uradne objave šteti odhodki, povezani z objavo dokumentov v Uradnem listu RS, ter da so pri projektu Pomurskega vodovoda zadržani zneski v višini 10 % investicije pri vsaki situaciji, ki se sprostijo konec leta. Pojasnila je da pri projektu čistilna naprava in kanalizacija Filovci ni bil priznan del stroškov, zato bodo individualni priključki za 3-4 hišne številke financirani iz druge proračunske postavke.
- G. Štefan Kodila je izpostavil, da se višina pobrane turistične takse iz planiranih 380.000 EUR zvišuje na 480.000 EUR. Zanimalo ga je, kdaj je bila sprejeta odločitev o povišanju točke za izračun turistične takse, ter na račun česa se povišuje pobrana turistična taksa.

Zanimalo ga je tudi, na račun česa so sredstva iz naslova najemnin za gospodarsko infrastrukturo, ter kaj je zajeto v postavki 06 03 občinska uprava oprema. Vprašal je tudi na račun česa je prišlo do zmanjšanja izdatkov za prevoze šolskih otrok, ter ali je v postavko investicijsko vzdrževanje na OŠ vključena zamenjava oken na OŠ Fokovci. Prosil je pojasnilo za druge operativne odhodke nadzornega odbora v višini 4.500 EUR. Zanimalo ga je zakaj se povišujejo zavarovalne premije. Na koncu je izrazil mnenje, da bi bila obrazložitev odloka lahko bolj obsežna, da bi jo člani občinskega sveta lažje razumeli.

- G. Alojz Glavač – župan je dogovoril, da so pri šolskih prevozih stroški nižji zaradi ponujene cene na javnem razpisu.
- Ga. Slavica Fujs – svetovalka za finance je pojasnila, da vrednost turistične takse določa državni zakon, ter da se je vrednost turistične takse povišala s 01.01.2015. Na samo višino pobrane turistične takse pa vpliva tudi število in struktura gostov. Glede najemnin za gospodarske javne službe je povedala, da je občina morala v skladu z zakonom, gospodarsko infrastrukturo oddati v najem izvajalcem javnih služb, ter da se ta vrednost povišuje, ker občina gospodarsko infrastrukturo stalno dograjuje. Pojasnila je, da je občina za občinsko upravo nabavila pisarniško pohištvo, računalnike in zastave. Potrdila je, da so sredstva za zamenjavo oken na OŠ Fokovci zajeta v navedeni proračunski postavki. Glede nadzornega odbora je pojasnila, da so bila nadzornemu odboru izplačane tudi sejnine za nadzor, opravljen v preteklem letu. Pojasnila je, da se sama zavarovalna premija ni bistveno spremenila, so pa zavarovalne premije vključene v več postavkah.

#### **PREDLOG SKLEPA: 96:**

**Občinski svet Občine Moravske Toplice sprejme predlagan odlok o spremembah in dopolnitvah Odloka o proračunu Občine Moravske Toplice za leto 2015 po skrajšanem postopku.**

Navzočih je 15 članov občinskega sveta:

ZA: 15  
PROTI: 0.

Sklep je sprejet.

#### **K 3. točki:**

#### **Predlog Odloka o spremembah in dopolnitvah Odloka o izdajanju javnega glasila Občine Moravske Toplice – skrajšani postopek**

G. Dušan Grof – podžupan je povedal, da je bil predlog odloka umaknjen z dnevnega reda zadnje seje občinskega sveta, na kateri je bilo dogovorjeno usklajevanje, ki je bilo izvedeno. Pojasnil je, da je skupina svetnikov SD podala predloge za vsebinske spremembe, a so jih umaknili, ter da je bilo na usklajevalnem sestanku dogovorjeno, da mora kandidat za odgovornega urednika podati vizijo glasila.

V razpravi so sodelovali:

- G. Sašo Norčič je opozoril, da po predlaganem odloku župan lahko blokira odločitev komisije za mandatna vprašanja, volitve in imenovanja glede imenovanja odgovornega urednika javnega glasila. Povedal je, da ga moti tudi to, da predlagan odlok ne določa, da odgovorni urednik ne more biti član občinske uprave Občine Moravske Toplice.
- G. Štefan Kodila je povedal, da so na usklajevalnem sestanku predstavniki političnih strank odprto razpravljali o spremembah predlaganega odloka, ter da predlog odloka v večini vključuje dogovorjeno, ne določa pa tega kaj se zgodi v primeru, če župan ne poda soglasja k imenovanju odgovornega urednika, ki ga predlaga komisija za mandatna

vprašanja, volitve in imenovanja. Predlagal je, da se v odloku določi, da v takšnem primeru komisija za mandatna vprašanja, volitve in imenovanja izbere v.d. odgovornega urednika, ki ga predlaga v imenovanje občinskemu svetu. V nadaljevanju je povedal, da bi rad izvedel odgovor na vprašanje ali je g. Cipot v.d. odgovornega urednika ali ne, in ali je g. Cipot po predlaganem odloku lahko imenovan za v.d. odgovornega urednika. Opozoril je, da je v veljavnem odloku določeno, da izide praviloma 6 števil glasila letno, letos pa bo izšlo 12 števil. Razpravo je zaključil z ugotovitvijo, da predlaganega odloka brez ustreznih prehodnih določb ne more potrditi.

- G. Alojz Glavač – župan je člane občinskega sveta opozoril na dejstvo, da župan ne imenuje v.d. niti odgovornega urednika, ampak to vlogo opravlja občinski svet. Povedal je, da se s tem, da župan nima niti pravice predlagati odgovornega urednika, iz načelnih razlogov ne strinja, saj je župan tisti, ki predseduje občinskemu svetu, vodi njegove seje, predlaga akte ipd.
- Ga. Martina Vink Kranjec – tajnik občine je povedala, da predlagan odlok vključuje vse, kar je bilo dogovorjeno na usklajevalnem sestanku. Povedala je, da so se na sestanku strinjali, da bi odločitev župana, da ne poda soglasja k dobremu kandidatu, ki ga predlaga komisija za mandatna vprašanja, volitve in imenovanja, župana prikazala v slabi luči.
- G. Štefan Kodila je povedal, da odlok ne določa tega, da odgovorni urednik ne more biti član občinske uprave Občine Moravske Toplice, ter da je predlaganje v.d. odgovornega urednika definirano drugače, kot je bilo dogovorjeno, namesto dogovorjenega, da v.d. predlaga komisija za mandatna vprašanja, volitve in imenovanja, predlagan odlok določa, da ga predlaga župan.
- Ga. Martina Vink Kranjec – tajnik občine je povedala, da je bilo na usklajevalnem sestanku dogovorjeno, da v.d. odgovornega urednika predlaga župan. Potrdila je, da so se pogovarjali o tem, ali je član občinske uprave lahko kandidat za odgovornega urednika ali ne in prišli do zaključka, da tega ni smiselno omejevati, saj se teoretično lahko zgodi, da eno številko glasila pripravi v.d. odgovorni urednik iz vrst občinske uprave.
- G. Andrej Baligač je opozoril, da se vsa razprava vrti okoli g. Borisa Cipota, ter izrazil upanje, da bo župan držal dano besedo.
- G. Dušan Grof – podžupan je povedal, da je bilo na usklajevalnem sestanku predlagano, da je za odgovornega urednika izbran kandidat, ki ima končano šolo družboslovne smeri, a je bilo to črtano iz predlaganega odloka. Menil je, da je pri izbiri potrebno dati prednost kandidatu s končano izobrazbo družboslovne smeri.
- G. Sašo Norčič je predlagal, da se predlagan odlok sprejema po rednem postopku.
- G. Leonn Turner je menil, da je število števil glasila potrebno omejiti tako, da bo števil glasila manj, in bodo bolj kvalitetne.
- G. Štefan Kodila je opozoril, da ni prejel odgovora na zastavljeno vprašanje glede statusa sedanjega odgovornega urednika glasila.
- Ga. Martina Vink Kranjec – tajnik občine je odgovorila, da Boris Cipot na podlagi sklepa občinskega sveta opravlja naloge odgovornega urednika.
- G. Štefan Žohar je menil, da je v odloku potrebno navesti, da član občinske uprave ne more biti odgovorni urednik glasila, ter da je izboljšav potrebna tudi spletna stran občine.

Predlog Odloka o spremembah in dopolnitvah Odloka o izdajanju javnega glasila Občine Moravske Toplice sta na svojih sejah obravnavala odbor za družbene dejavnosti in statutarno pravna komisija, ki občinskemu svetu predlagata, da sprejme predlagan odlok po skrajšanem postopku.

**Predlog SKLEPA ŠT. 97:**

**Občinski svet Občine Moravske Toplice sprejme predlagan Odlok o spremembah in dopolnitvah Odloka o izdajanju javnega glasila Občine Moravske Toplice.**

Navzočih je 15 članov občinskega sveta:

ZA 9

PROTI 3.

**Sklep je sprejet.**

**K 4. točki:**

**Osnutek Pravilnika o ohranjanju in spodbujanju razvoja kmetijstva in podeželja v Občini Moravske Toplice za programsko obdobje 2015-2020 – I. obravnava**

Ga. Martina Vink Kranjec – tajnik občine je povedala, da je bil osnutek pravilnika umaknjen z dnevnega reda prejšnje seje občinskega sveta, ter da je odbor za kmetijstvo predlagal dodatni ukrep, po katerem bo možno sofinanciranje apnenja.

Predlog odloka sta na svojih sejah obravnavala odbor za kmetijstvo in statutarno pravna komisija, ki občinskemu svetu predlagata, da sprejme predlagan osnutek odloka.

Razprave ni bilo.

**Predlog SKLEPA ŠT. 98:**

**Občinski svet Občine Moravske Toplice sprejme predlagan osnutek Pravilnika o ohranjanju in spodbujanju razvoja kmetijstva in podeželja v Občini Moravske Toplice za programsko obdobje 2015-2020.**

Navzočih je 15 članov občinskega sveta:

ZA 15

PROTI 0.

**Sklep je sprejet.**

**K 5. točki:**

**Predlog letnega programa kulture Občine Moravske Toplice za leto 2016**

Ga. Martina Vink Kranjec – tajnik občine je povedala, da je predlagan predlog letnega programa kulture podlaga za objavo javnega razpisa, ter da so zneski usklajeni s proračunom in so identični lanskim zneskom.

Predlog sta na svojih sejah obravnavala odbor za družbene dejavnosti in statutarno pravna komisija, ki občinskemu svetu predlagata, da predlagan predlog sprejme.

Razprave ni bilo.

**Predlog SKLEPA ŠT. 99:**

**Občinski svet Občine Moravske Toplice sprejme predlagan Letni program kulture Občine Moravske Toplice za leto 2016.**

Navzočih je 15 članov občinskega sveta:

ZA 15

PROTI 0.

**Sklep je sprejet.**

#### K 6. točki:

#### Predlog letnega programa športa Občine Moravske Toplice za leto 2016

Ga. Martina Vink Kranjec – tajnik občine je podobno kot pri prejšnji točki dnevnega reda povedala, da je predlagan predlog letnega programa športa podlaga za objavo javnega razpisa, ter da so zneski usklajeni s proračunom in so identični lanskim zneskom. Dodala je, da je občinska športna zveza podala pozitivno mnenje k letnemu programu športa Občine Moravske Toplice.

Zadevo sta na svojih sejah obravnavala odbor za družbene dejavnosti in statutarno pravna komisija, ki občinskemu svetu predlagata, da sprejme letni program športa Občine Moravske Toplice za leto 2016.

V razpravi so sodelovali:

- G. Leonn Turner je opozoril, da je bilo na eni od sej povedano, da bo zaradi zakonskih sprememb, spremenjen tudi občinski pravilnik.
- Ga. Martina Vink Kranjec – tajnik občine je odgovorila, da se za spremembo pravilnika nismo odločili, ker je veliko nejasnosti, predvsem glede dodeljevanja sredstev društvom za investicije.

#### Predlog SKLEPA ŠT. 100:

**Občinski svet Občine Moravske Toplice sprejme predlagan Letni program športa Občine Moravske Toplice za leto 2016.**

Navzočih je 15 članov občinskega sveta:

ZA 15

PROTI 0.

**Sklep je sprejet.**

#### K 7. točki:

#### Predlog sklepa o vrednosti točke za izračun nadomestila za uporabo stavbnega zemljišča na območju občine Moravske Toplice za leto 2016

Ga. Martina Vink Kranjec – tajnik občine je pojasnila, da občina vrednost točke za izračun nadomestila za uporabo stavbnega zemljišča že nekaj let ne dviguje, ampak ostaja enaka kot prejšnja leta.

Zadevo sta na svojih sejah obravnavala odbor za lokalno infrastrukturo in statutarno pravna komisija, ki občinskemu svetu predlagata, da sprejme predlagani sklep.

#### Predlog SKLEPA ŠT. 101:

**Občinski svet Občine Moravske Toplice sprejme predlagan sklep o vrednosti točke za izračun nadomestila za uporabo stavbnega zemljišča na območju občine Moravske Toplice za leto 2016.**

Navzočih je 14 članov občinskega sveta:

ZA 14

PROTI 0.

**Sklep je sprejet.**

#### **K 8. točki:**

#### **Predlog sklepa o dopolnitvi Načrta pridobivanja nepremičnega premoženja za leto 2015 in 2016**

Ga. Martina Vink Kranjec – tajnik občine je pojasnila, da se v program pridobivanja uvrščajo zemljišča, ki jih Občina Moravske Toplice potrebuje za potrebe ureditve lastništva kolesarske steze, obstoječih kategoriziranih cest in javnih poti ter izvedbo predvidenih investicij: izgradnje pločnikov v Bogojini in ceste v Selu, odmero zemljišč za potrebe črpališča za kanalizacijo v Prosenjakovcih, ureditev odvodnjavanja v Kančevcih in Krncih ter širitev parkirišča za potrebe pokopališča v Sebeborcih.

Predlog sklepa sta na svojih sejah obravnavala odbor za lokalno infrastrukturo in statutarno pravna komisija, ki občinskemu svetu predlagata, da sprejme predlagan sklep o dopolnitvi načrta pridobivanja nepremičnega premoženja za leto 2015 in 2016.

V razpravi so sodelovali:

- G. Štefana Kodilo je zanimala parcela pod zaporedno številko 90 v k.o. Tešanovci – kje se nahaja in zakaj je vključena v načrt.
- Ga. Martina Vink Kranjec – tajnik občine je odgovorila, da gre za kupljen solastniški delež parcele od podjetja Grede d.o.o. .

#### **Predlog SKLEPA ŠT. 102:**

**Občinski svet Občine Moravske Toplice sprejme predlagan sklep o dopolnitvi Načrta pridobivanja nepremičnega premoženja za leto 2015 in 2016.**

Navzočih je 15 članov občinskega sveta:

ZA 15

PROTI 0.

**Sklep je sprejet.**

#### **K 9. točki:**

#### **Soglasje k imenovanju direktorja javnega zavoda Zdravstveni dom Murska Sobota**

G. Dušan Grof je kot predsednik komisije za mandatna vprašanja, volitve in imenovanja povedal, da se je na objavljen javni razpis prijavila ena sama kandidatka, ter da občinskemu svetu predlaga, da sprejme predlagan sklep.

#### **Predlog SKLEPA ŠT. 103:**

**Občina Moravske Toplice podaja soglasje k imenovanju Edith Žižek Sapač, dr. med. spec., za direktorico javnega zavoda Zdravstveni dom Murska Sobota, za mandatno dobo štirih let.**

Navzočih je 15 članov občinskega sveta:

ZA 15

PROTI 0.

**Sklep je sprejet.**

#### K 10. točki:

#### Sanacija ogrevanja v OŠ Bogojina, OŠ Fokovci in DOŠ Prosenjakovci

Ga. Martina Vink Kranjec – tajnik občine je povedala, da so člani občinskega sveta z vabilom prejeli kopije pogodb o služnosti, ter da občinska uprava drugega gradiva ni pripravljala.

G. Alojz Glavač – župan je povedal, da je bila peč na OŠ Bogojina dotrajana, zato smo šli v javno zasebno partnerstvo, pri katerem stroške investicije nosi pridobitelj služnosti. Povedal je, da v OŠ Bogojini ni večjih težav, da sistem voda-voda deluje. Zato smo se za podoben način sanacije odločili tudi na ostalih osnovnih šolah v občini. Težave so se pojavile, ker na ostalih dveh osnovnih šolah sistem voda-voda, zaradi pomanjkanja vode, ne deluje. V nadaljevanju je povedal, da bo ob koncu razprave predlagal občinskemu svetu, da sprejme sklep, da pooblasti lokalno energetska agencijo, da pregleda postopek podelitve služnosti in predlaga ustrezne rešitve.

V razpravi so sodelovali:

- G. Štefan Žohar je povedal, da podpira prestop na obnovljivi vir energije, a da ga zanima postopek in merila za ocenjevanje ponudb. Povedal je, da ga moti časovni okvir 30 let, saj je po navadi služnost dana za 20 let, saj znaša življenjska doba modulov 30 let. Opozoril je, da v pogodbi ni določeno kdo nosi stroške odstranitve modulov.
- Ga. Martina Vink Kranjec – tajnik občine je povedala, da je bila v skladu z zakonom in uredbo o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti, na spletni strani občine objavljena namera za podelitev služnosti, ter da se je prijavil le 1 ponudnik.
- Ga. Anito Kerman je zanimalo čigava je bila pobuda za sklenitev služnostnih pogodb, ter ali odkup energije ni stvar javnega naročanja.
- Ga. Martina Vink Kranjec – tajnik občine je odgovorila, da je pobuda za ustanovitev služnosti na OŠ Fokovci prišla s strani investitorja, da je občina prosila za mnenje ravnateljico, ki se je s predlogom strinjala, ter da je na sestanku povedala, da je bil z zadevo seznanjen tudi svet zavoda OŠ.
- G. Milan Šadl – višji svetovalec za okolje in infrastrukturo je povedal, da javno naročanje do 20.000,00 EUR ni stvar zakona o javnem naročanju.
- G. Sašo Norčič je izpostavil 4. člen pogodbe, ki določa nadomestilo v višini 1.500,00 EUR/leto. Zanimalo ga je ali izvajalec razpolaga z vso tehnično dokumentacijo, ali je zagotovil varstvo pri delu, kdo upravlja črpalko, ter povedal, da ni običajno, da družba nima pečata.
- Ga. Martina Vink Kranjec – tajnik občine je odgovorila, da je višina nadomestila, določena v pogodbi, primerna.
- G. Alojz Glavač – župan je povedal, da je preveril firmo, ki ima določene reference.
- G. Štefan Kodila je opozoril, da v celotni zadevi ne gre le za služnost, ampak za odkupovanje toplotne energije. Zanimalo ga je, zakaj občinski svet ni prejel vseh pogodb, ampak le pogodbe, sklenjene z OŠ Fokovci. Povedal je, da prihaja do težav, ter da je situacija resna, saj gre za varnost otrok. Glede na to, da je potrebno občasno sočasno kuriti tudi na kurilno olje, ga je zanimalo kdo plačuje kurilno olje v času, ko toplotna črpalka ne deluje. Zanimalo ga je kdo je določil kriterije, po katerih se je prijavil le 1 ponudnik, ter finančne posledice določila, da se cena za dobavljeno toplotno energijo določi v vrednosti



90 % cene oz. stroškov, ki bi jih bilo potrebno plačati za ogrevanje z obstoječo pečjo na kurilno olje. Zanimalo ga je katero koledarsko obdobje je vzeto kot osnova. Opozoril je, da v pogodbi ni naveden izkoristek novega kurilnega sistema, ampak le izkoristek stare peči. Menil je, da prihaja na OŠ Fokovci do prihranka toplotnih izgub, saj je osnovna šola v tem času zamenjala 2/3 vseh oken. Prosil je, da se točno definira kakšen je ta strošek v OŠ Bogojina, kjer se nov sistem ogrevanja uporablja že eno leto. Zanimalo ga je kdo je izdelal projektno dokumentacijo za sončne elektrarne.

- G. Alojz Glavač – župan je menil, da čez 90% izkoristka nekega sistema ni. Povedal je, da na osnovni šoli Bogojini ni nobenih problemov, s katerimi bi se moral ukvarjati občinski svet, ter da je za projektno dokumentacijo dolžan poskrbeti služnostni upravičenec. Poudaril je, da je služnost odplačna in plačana vnaprej, ter da ni mogoče vnaprej napovedati kakšne bodo cene energentov.
- G. Dušan Grof – podžupan je povedal, da se s podobno zadevo zadnje mesece ukvarja na ministrstvu za obrambo, ter menil, da investitor mora imeti dobiček, drugače v to investicijo ne bo šel.
- G. Leonn Turner je povedal, da pozdravlja obliko investicije, ter zahteval določena pojasnila, in sicer: 3. člen določa odkup elektrike po ceni, ki je nižja od cene, po kateri odkupuje od aktualnega zunanjšega ponudnika, ki ni definiran; v pogodbi o ustanovitvi stvarne služnosti ni člena o prekinitvi pogodbe, ne ve se ali bo ustvarjen presežek električne energije.
- G. Alojz Glavač – župan je odgovoril, da je skupen prihranek občine 15% + odplačna služnost, ter da se aktualni dobavitelj električne energije izbira z javnim razpisom. Opravičil se je za napako na prejšnji seji, ko je izjavil, da je bil Darko Kržanko delno zaposlen na Občini Moravske Toplice, saj to ne drži.
- G. Štefan Kodila je povedal, da ne drži trditve, da na OŠ Bogojina ni težav, saj so v enem letu skurili toplotno črpalko. Prosil je, da občinski svet do naslednje seje prejme stroškovnik, ter menil, da bi občinska uprava in župan te podatke morala imeti že pred začetkom sanacije. Izjavil je, da svet OŠ Fokovci nikoli ni bil pisno seznanjen s sanacijo. Zanimalo ga je, zakaj se je služnost podelila za obdobje 30 let, če pa je investitor na seji sveta zavoda povedal, da se mu bo investicija povrnila v 10 letih. Zanimalo ga je, kdo na občini je odločal o tej obliki investicije in naredil primerjavo z drugimi sistemi. Smatral je, da ne gre za rentabilno naložbo.
- G. Alojz Glavač – župan je odgovoril, da je odločitev sprejel župan, občinska uprava pa je pri tem sodelovala. Odločitve so bile sprejete na podlagi določene ocene, po kateri investitor nima le dobička, ampak tudi obveznosti. Menil je, da pri elektriki ni garancije o tem, da bo investitor veliko zaslužil. Potrdil je, da so bile dane ponudbe za ogrevanje z lesnimi sekanci, vendar je problem zalogovnik, ki potrebuje prostor. Zagotovil je, da bo občinski svet do naslednje seje prejel podatke o stroških delovanja novega sistema na OŠ Bogojina.
- G. Štefan Žohar je povedal, da obe sklenjeni pogodbi znižujeta stroške osnovnim šolam. Menil je, da je problem v tem, da se o tem nismo pogovarjali prej, pred sklenitvijo pogodb. Povedal je, da je ugodno tudi to, da cena kurilnega olja trenutno pada.
- G. Leonn Turner je povedal, da se v skladu z uredbo presežki električne energije dajejo v omrežje zastonj, zato trditev, da bo investitor veliko zaslužil, ne drži.
- G. Alojz Glavač – župan je predlagal, da občinski svet sprejme sklep, da občina za potrebe nadaljnjega odločanja, zaprosi agencijo LEA, da poda dodatne informacije in pojasnila ter napotke v povezavi s to točko dnevnega reda.
- Ga. Martina Vink Kranjce – tajnik občine je pojasnila, da župan predlaga, da agencija LEA poda realno oceno in predlaga nadaljnje odločitve.

- G. Dušan Grof – podžupan je povedal, da težko sprejme takšen sklep, brez podatka o tem koliko bo to stalo.

Na pobudo g. podžupana je župan predlagal glasovanje o

**Predlog SKLEPA ŠT. 104:**

**Občinski svet Občine Moravske Toplice predlaga Občini Moravske Toplice, da lokalno energetska agencija LEA zaprosi ponudbo za preučitev služnostnih pogodb in podajo mnenja in priporočil v zadevi sanacije ogrevanja na osnovnih šolah v občini.**

Navzočih je 14 članov občinskega sveta:

ZA 14

PROTI 0.

Sklep je sprejet.

**K 11. točki:**

**Pobude, mnenja, vprašanja in odgovori**

- Ga. Anita Kerman je podala pobudo, da se na proslavo ob občinskem kulturnem prazniku povabijo tudi doktorji znanosti iz naše občine.
- G. Andreja Baligača je zanimal termin naslednje seje občinskega sveta. Opozoril je na prometni režim v Filovcih, ki ne zagotavlja varnosti pešcev na prehodu za pešce.
- G. Alojz Glavač – župan je odgovoril, da bo naslednja seja predvidoma v mesecu januarju, ko planiramo pomembno točko dnevnega reda, to je OPN.
- Mag. Milan Šadl – višji svetovalec za okolje in infrastrukturo je glede prometnega režima v Filovcih povedal, da je bil opravljen ogled, ter da je on predlagal, da se postavi prometna signalizacija kot jo določa zakonodaja, tako da je prometna signalizacija v Filovcih v skladu z veljavno zakonodajo.
- G. Alojz Glavač – župan je g. Andreju Baligaču predlagal, da poda pobudo za obravnavo zadeve na seji SPV. Podal je informacijo, da je občina prejela vlogo Vrtec občine Moravske Toplice za dodelitev dodatnih sredstev v okvirni višini 4.000,00 EUR za opremo dodatnega oddelka vrtca, ter pojasnil, da bo odločitev o tem sprejeta po prejemu revizijskega poročila.

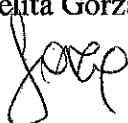
**K 12. točki:**

**Razno**

- Ga. Martina Vink Kranjec – tajnik občine je člane občinskega sveta seznanila, da je bila za danes razpisana javna dražba za prodajo nepremičnin v k.o. Moravci, za katere se je zanimalo podjetje Jager, a da na javni dražbi ni bilo nobenega dražitelja. Pojasnila je, da trditev župana na zadnji seji, da bo o sklenitvi pogodbe odločal občinski svet, ne drži, saj o pogodbi ne odloča občinski svet. Povedala je, da je bila javna dražba vseeno razpisana na današnji dan, z namenom, da bi bil občinski svet s pogodbo seznanjen.

Ker pod točko razno ni bilo dodatnih predlogov in razprave, je bila seja ob 18.10 zaključena.

Zapisala:  
Melita Gorza



Predsedujoči:  
Alojz Glavač, župan