

Na podlagi 29. člena Zakona o lokalni samoupravi (Uradni list RS, št. 94/07- uradno prečiščeno besedilo, 76/08, 79/09 in 51/10) in 16. člena Statuta Občine Moravske Toplice (Uradni list RS, št. 11/99, 2/01, 24/01, 69/02 in 28/03), v skladu s 212. členom Zakona o graditvi objektov (Uradni list RS, št. 102/04-uradno prečiščeno besedilo, 14/05-popravek, 92/2005-ZJC-B, 111/05-odločba US, 120/06-odločba US, 126/07), je Občinski svet Občine Moravske Toplice na \_\_\_\_\_ redni seji, dne \_\_\_\_\_, sprejel naslednji

### SKLEP

#### o ukinitvi statusa zemljišč splošno ljudsko premoženje v splošni rabi

##### 1. člen

S tem sklepom se ukine status zemljišča "splošno ljudsko premoženje v splošni rabi upravni organ: OLO M. Sobota-uprava za ceste" na naslednjih zemljiščih:

- parc. št. 5034/3, travnik v izmeri 152 m<sup>2</sup>,
- parc. št. 5036, cesta v izmeri 21792 m<sup>2</sup>,
- parc. št. 5037, pot v izmeri 20371 m<sup>2</sup>, vpisanih v z.k. vložku 454 k.o. Selo.

##### 2. člen

Nepremičnine iz 1. člena tega sklepa prenehajo imeti status "splošno ljudsko premoženje v splošni rabi" in postanejo last Občine Moravske Toplice, Moravske Toplice, Kranjčeva ulica 3, 9226 Moravske Toplice, matična številka: 5883164000.

##### 3. člen

Pri nepremičninah iz 1. člena tega sklepa se dovoli vknjižba lastninske pravice v korist Občine Moravske Toplice.

Pri nepremičninah parc. št. 5036 in parc. št. 5037, se dovoli vknjižba zaznambe, da imata nepremičnini status grajeno javno dobro lokalnega pomena - javne poti in ceste.

##### 4. člen

Ta sklep začne veljati naslednji dan po objavi v Uradnem listu Republike Slovenije.

Številka: \_\_\_\_\_

Moravske Toplice, dne \_\_\_\_\_

Župan  
Občine Moravske Toplice:  
Alojz Glavač, l.r.

#### OBRAZLOŽITEV:

Na nepremičnini parc. št. 5037 je bila ustanovljena služnostna pravica dostopa za potrebe izgradnje, nemotenega obratovanja, vzdrževanja in nadzora srednje napetostnega zemeljskega kablovoda in kabelske kanalizacije v korist Elektro Maribor, ki je zaradi neurejenih zemljiško knjižnih zadev ni bilo mogoče vpisati v zemljiško knjigo.

Zemljišči parc. št. 5036 in parc. št. 5037 sta v naravi javni cesti, ki izpolnjujeta zakonsko določene pogoje za priznanje statusa javnega dobra lokalnega pomena v lasti Občine Moravske Toplice. Zemljišče parc. št. 5034/3 je travnik ob cesti.

212. člen ZGO določa, da ima zemljišče, na katerem je zgrajen objekt, ki se ga po določbah ZGO lahko šteje za grajeno javno dobro državnega (lokalnega pomena) pomena, pridobljen status grajenega javnega dobra državnega (lokalnega) pomena, če je z dnem uveljavitve Zakona o lastninjenju nepremičnin v družbeni lastnini imela na njem pravico uporabe država (občina) ali če je bilo z dnem uveljavitve ZGO za takšno nepremičnino v zemljiški knjigi vpisano, da je splošno ljudsko premoženje ali družbena lastnina.

Na osnovi navedenega in na osnovi delilne pogodbe, sklenjene med pravnimi naslednicami bivše Občine Murska Sobota, v kateri so se pogodbene stranke dogovorile, da se nepremičnine delijo po principu lege nepremičnine, predlagamo, da se lastništvo navedenih nepremičnin uredi tako, da se ukine status zemljišč splošno ljudsko premoženje v splošni rabi, zemljišča pa se prenesejo v last Občine Moravske Toplice.

Pripravila:  
občinska uprava



Predlagatelj:  
Župan: Alojz Glavač