

OBČINA MORAVSKE TOPLICE
KRANJČEVA ULICA 3
9226 MORAVSKE TOPLICE

Številka: 478-00173/2012-1

Datum: 03.12.2012

OBČINSKI SVET OBČINE MORAVSKE TOPLICE

**Zadeva: PREDLOG NAČRTA PRIDOBIVANJA NEPREMIČNEGA PREMOŽENJA
ZA LETO 2012**

1. ZAKONSKA PODLAGA:

Zakon o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 86/10, 75/12) v 4. odstavku 11. člena določa, da načrt ravnanja z nepremičnim premoženjem za samoupravne lokalne skupnosti sprejme svet samoupravne lokalne skupnosti na predlog organa, pristojnega za izvrševanje proračuna samoupravnih lokalnih skupnosti.

5. odstavek 11. člena Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti določa, da se načrt ravnanja z nepremičnim premoženjem predloži v sprejem svetu samoupravne lokalne skupnosti skupaj s predlogom proračuna.

2. RAZLOGI ZA SPREJEM ODLOKA:

Uredba o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti v 6. členu določa, da je odplačni način pridobitve lastninske pravice na nepremičnem premoženju v breme proračunskih sredstev mogoč na podlagi veljavnega načrta pridobivanja nepremičnega premoženja.

3. CILJI IN NAČELA:

V načrt pridobivanja nepremičnega premoženja so vključene nepremičnine, ki jih Občina Moravske Toplice potrebuje za izvedbo predvidenih investicij: izgradnjo kanalizacije v Filovcih, vodovodnega omrežja v Vučji Gomili, ureditev lastništva na javni infrastrukturi v Moravskih Toplicah, ureditev lastništva zemljišč igrišča v Selu, rekonstrukcijo ceste Martjanci - Noršinci. Vključene so tudi nepremičnine na območju že izvedene rekonstrukcije lokalne ceste Moravske Toplice – Fokovci, pri katerih pa je potrebno izplačati le razliko v višini 10% predvidenih sredstev.

4. FINANČNE IN DRUGE POSLEDICE:

Sredstva za nakup nepremičnin so predvidena v proračunu Občine Moravske Toplice za leto 2013.

5. PREDLOG SKLEPA:

Občinski svet Občine Moravske Toplice sprejme predlagan Načrt pridobivanja nepremičnega premoženja za leto 2013.

Pripravila:
občinska uprava

Priloga:

- predlog Načrta pridobivanja nepremičnega premoženja za leto 2013



Predlagatelj:
župan: Alojz Glavač

Na podlagi 16. člena Statuta Občine Moravske Toplice (Uradni list RS, št. 11/99, 2/01, 69/02 in 28/03) in 11. člena Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 86/10) je Občinski svet Občine Moravske Toplice na ___ redni seji dne _____, na predlog župana sprejel naslednji

**Načrt pridobivanja nepremičnega premoženja
za leto 2013**

Zap. št.	Okvirna lokacija		Okvirna velikost (v m ²)	Vrsta nepremičnine	Predvidena sredstva (v EUR brez davka)	Ekonomska utemeljenost
1.	parc. 1402/1	Moravci	7	zemljišče	17,50	rekonstrukcija lokalne ceste M. Toplice - Fokovci
2.	parc. 1411/1	Moravci	16	zemljišče	40,00	
3.	parc. 1428/1	Moravci	265	zemljišče	662,50	
4.	parc. 1455/1	Moravci	244	zemljišče	610,00	
5.	parc. 1631/1	Moravci	103	zemljišče	1.030,00	
6.	parc. 3349/1	Moravci	20	zemljišče	50,00	
7.	Parc. 1401/1	Moravci	4	zemljišče	10,00	
8.	Parc. 1412/1	Moravci	18	zemljišče	45,00	
9.	Parc. 1435/1	Moravci	163	zemljišče	407,50	
10.	Parc. 1454/1	Moravci	221	zemljišče	552,50	
11.	Parc. 1634/1	Moravci	289	zemljišče	722,50	
12.	Parc. 3351/1	Moravci	427	zemljišče	1.067,50	
13.	parc. 858/1	Moravci	43	zemljišče	430,00	
14.	parc. 4518	Vučja Gom.	56	zemljišče	224,00	
15.	parc. 3074/9	Moravci	430	zemljišče	15.050,00	cesta
16.	parc. 3074/13	Moravci	142	zemljišče	4.970,00	cesta
17.	parc. 3073/12	Moravci	674	zemljišče	23.590,00	cesta
18.	Parc.3052/2	Moravci	cca 600	zemljišče	21.000,00	cesta
19.	Parc.3049/6-del	Moravci				
20.	Parc.3044-del	Moravci				
21.	Parc.3040-del	Moravci				
22.	parc. 497-del	Noršinci	166	zemljišče	456,50	Rekonstrukcija ceste Martjanci-Noršinci
23.	parc. 496-del	Noršinci	69	zemljišče	189,75	
24.	Parc. 495-del	Noršinci	26	zemljišče	71,50	
25.	Parc.494/1-del	Noršinci	36	zemljišče	99,00	
26.	Parc.494/2-del	Noršinci	36	zemljišče	99,00	
27.	Parc.493-del	Noršinci	42	zemljišče	115,50	
28.	Parc.492-del	Noršinci	40	zemljišče	110,00	
29.	Parc.491-del	Noršinci	91	zemljišče	250,25	
30.	Parc.490-del	Noršinci	46	zemljišče	126,50	
31.	Parc.489-del	Noršinci	50	zemljišče	137,50	
32.	Parc.488-del	Noršinci	31	zemljišče	85,25	
33.	Parc.487-del	Noršinci	42	zemljišče	115,50	
34.	Parc.486-del	Noršinci	43	zemljišče	118,25	
35.	Parc.485-del	Noršinci	21	zemljišče	57,75	
36.	Parc.484-del	Noršinci	22	zemljišče	60,50	
37.	Parc.483-del	Noršinci	24	zemljišče	66,00	
38.	Parc.482-del	Noršinci	28	zemljišče	77,00	

39.	Parc.481-del	Noršinci	52	zemljišče	143,00
40.	Parc.480-del	Noršinci	29	zemljišče	79,75
41.	Parc.479-del	Noršinci	27	zemljišče	74,25
42.	Parc.478-del	Noršinci	31	zemljišče	85,25
43.	Parc.477-del	Noršinci	15	zemljišče	41,25
44.	Parc.476-del	Noršinci	18	zemljišče	49,50
45.	Parc. 475-del	Noršinci	25	zemljišče	68,75
46.	Parc.474/2-del	Noršinci	19	zemljišče	52,25
47.	Parc.474/1-del	Noršinci	19	zemljišče	52,25
48.	Parc.473-del	Noršinci	39	zemljišče	107,25
49.	Parc.472-del	Noršinci	35	zemljišče	96,25
50.	Parc.471-del	Noršinci	73	zemljišče	200,75
51.	Parc.470-del	Noršinci	23	zemljišče	63,25
52.	Parc.469-del	Noršinci	23	zemljišče	63,25
53.	Parc.468-del	Noršinci	13	zemljišče	35,75
54.	Parc.467-del	Noršinci	14	zemljišče	38,50
55.	Parc.466-del	Noršinci	34	zemljišče	93,50
56.	Parc.465-del	Noršinci	41	zemljišče	112,75
57.	Parc.464/3-del	Noršinci	23	zemljišče	63,25
58.	Parc.464/2-del	Noršinci	22	zemljišče	60,50
59.	Parc.464/1-del	Noršinci	17	zemljišče	46,75
60.	Parc.463-del	Noršinci	15	zemljišče	41,25
61.	Parc.462-del	Noršinci	15	zemljišče	41,25
62.	Parc.461-del	Noršinci	35	zemljišče	96,25
63.	Parc.460-del	Noršinci	32	zemljišče	88,00
64.	Parc.459/2-del	Noršinci	10	zemljišče	27,50
65.	Parc.459/1-del	Noršinci	12	zemljišče	33,00
66.	Parc.458-del	Noršinci	31	zemljišče	85,25
67.	Parc.457-del	Noršinci	63	zemljišče	173,25
68.	Parc.421-del	Noršinci	97	zemljišče	266,75
69.	Parc.420-del	Noršinci	88	zemljišče	242,00
70.	Parc.419-del	Noršinci	179	zemljišče	492,25
71.	Parc.418-del	Noršinci	43	zemljišče	118,25
72.	Parc.417/1-del	Noršinci	86	zemljišče	236,50
73.	Parc.417/2-del	Noršinci	90	zemljišče	247,50
74.	Parc.416-del	Noršinci	47	zemljišče	129,25
75.	Parc.415-del	Noršinci	46	zemljišče	126,50
76.	Parc.414-del	Noršinci	91	zemljišče	250,25
77.	Parc.413-del	Noršinci	42	zemljišče	115,50
78.	Parc.412-del	Noršinci	41	zemljišče	112,75
79.	Parc.411-del	Noršinci	40	zemljišče	110,00
80.	Parc.410-del	Noršinci	39	zemljišče	107,25
81.	Parc.409/2-del	Noršinci	121	zemljišče	332,75
82.	Parc.409/1-del	Noršinci	54	zemljišče	148,50
83.	Parc.408-del	Noršinci	58	zemljišče	159,50
84.	Parc.407-del	Noršinci	33	zemljišče	90,75
85.	Parc.406-del	Noršinci	47	zemljišče	129,25
86.	Parc.405/2-del	Noršinci	45	zemljišče	123,75
87.	Parc.405/1-del	Noršinci	48	zemljišče	132,00
88.	Parc.404-del	Noršinci	58	zemljišče	159,50
89.	Parc.403-del	Noršinci	57	zemljišče	156,75
90.	Parc.402-del	Noršinci	18	zemljišče	49,50
91.	Parc.401-del	Noršinci	19	zemljišče	52,25
92.	Parc.400-del	Noršinci	32	zemljišče	88,00

Rekonstrukcija ceste
Martjanci-
Noršinci

93.	Parc.399-del	Noršinci	34	zemljišče	93,50	
94.	Parc.398-del	Noršinci	40	zemljišče	110,00	
95.	Parc.397-del	Noršinci	37	zemljišče	101,75	
96.	Parc.396-del	Noršinci	17	zemljišče	46,75	
97.	Parc.395-del	Noršinci	17	zemljišče	46,75	
98.	Parc.394-del	Noršinci	31	zemljišče	85,25	
99.	Parc.393-del	Noršinci	51	zemljišče	140,25	
100.	Parc.392-del	Noršinci	23	zemljišče	63,25	
101.	Parc.391-del	Noršinci	10	zemljišče	27,50	
102.	Parc.581/1-del	Noršinci	19	zemljišče	52,25	
103.	Parc.582/1-del	Noršinci	25	zemljišče	69,75	
104.	Parc.390-del	Noršinci	36	zemljišče	99,00	
105.	Parc.388-del	Noršinci	27	zemljišče	74,25	
106.	Parc.353/2-del	Noršinci	28	zemljišče	77,00	
107.	Parc.353/1-del	Noršinci	28	zemljišče	77,00	
108.	Parc.352-del	Noršinci	22	zemljišče	60,50	
109.	Parc.351-del	Noršinci	22	zemljišče	60,50	
110.	Parc.350-del	Noršinci	15	zemljišče	41,25	
111.	Parc.349-del	Noršinci	15	zemljišče	41,25	
112.	Parc.348-del	Noršinci	15	zemljišče	41,25	
113.	Parc.347-del	Noršinci	16	zemljišče	44,00	
114.	Parc.346-del	Noršinci	8	zemljišče	22,00	
115.	Parc.345-del	Noršinci	15	zemljišče	41,25	
116.	Parc.344-del	Noršinci	16	zemljišče	44,00	
117.	Parc.343/2-del	Noršinci	24	zemljišče	66,00	
118.	Parc.343/1-del	Noršinci	61	zemljišče	167,75	
119.	Parc.342/1-del	Noršinci	17	zemljišče	46,75	
120.	Parc.342/2-del	Noršinci	16	zemljišče	44,00	
121.	Parc.341-del	Noršinci	18	zemljišče	49,50	
122.	Parc.340-del	Noršinci	20	zemljišče	55,00	
123.	Parc.339-del	Noršinci	18	zemljišče	49,50	
124.	Parc.338-del	Noršinci	19	zemljišče	52,25	
125.	Parc.337-del	Noršinci	32	zemljišče	88,00	
126.	Parc.336/2-del	Noršinci	18	zemljišče	49,50	
127.	Parc.336/1-del	Noršinci	16	zemljišče	44,00	
128.	Parc.335/2-del	Noršinci	32	zemljišče	88,00	
129.	Parc.335/1-del	Noršinci	32	zemljišče	88,00	
130.	Parc.334-del	Noršinci	30	zemljišče	82,50	
131.	Parc.333-del	Noršinci	13	zemljišče	35,75	
132.	Parc.332-del	Noršinci	11	zemljišče	30,25	
133.	Parc.331-del	Noršinci	25	zemljišče	68,75	
134.	Parc.330-del	Noršinci	63	zemljišče	173,25	
135.	Parc.329-del	Noršinci	32	zemljišče	88,00	
136.	Parc.328-del	Noršinci	37	zemljišče	10,75	
137.	Parc. 327-del	Noršinci	29	zemljišče	79,75	
138.	Parc.326-del	Noršinci	2	zemljišče	5,50	
139.	Parc.983-del	Martjanci	12	zemljišče	33,00	
140.	Parc.1138/1-del	Martjanci	198	zemljišče	544,50	
141.	parc. 512	Lončarovci	222	zemljišče	444,00	požarna mlaka
142. P	Parc.164/2 del	Pordašinci	160	zemljišče	160,00	Ureditev parkirišča ob pokopališču
143.	parc. 861	Selo	1019	zemljišče	336,00	

Rekonstrukcija ceste Martjanci-Noršinci

144.	parc. 862	Selo	200	zemljišče	66,00	ureditev lastništva – igrišče Selo
145.	parc. 863	Selo	282	zemljišče	93,00	
146.	parc. 947	Selo	1596	zemljišče	527,00	
147.	parc. 952	Selo	1135	zemljišče	375,00	
148.	parc. 953	Selo	6326	zemljišče	2.088,00	
149.	parc. 965	Selo	4472	zemljišče	1.476,00	Parkirišče ob pokopališču
150.	Parc.2866-del	Selo	cca 500	zemljišče	1.375,00	
SKUPAJ					89.646,25	

Ta načrt se objavi na spletni strani Občine Moravske Toplice in začne veljati naslednji dan po objavi. Z uveljavitvijo tega načrta preneha veljati Letni načrt pridobivanja nepremičnega premoženja Občine Moravske Toplice za leto 2012.

Številka: 478-00173/2012-1

Moravske Toplice, dne

Župan:
Alojz Glavač