

Na podlagi drugega odstavka 80. č člena Zakona o javnih financah (Uradni list RS, št. 79/99, 124/00, 79/01 in 30/02) ter 16. člena Statuta Občine Moravske Toplice (Uradni list RS, št. 11/99, 2/01, 24/01, 69/02 in 28/03) je Občinski svet Občine Moravske Toplice na svoji na svoji 12 redni seji, dne 28.12.2007 sprejel

LETNI PROGRAM PRODAJE STVARNEGA OBČINSKEGA PREMOŽENJA ZA LETO 2008

I.

V občinsko premoženje spadajo nekatere nepremičnine, ki jih občina ne potrebuje, nastajajo pa stroški z njihovim vzdrževanjem (košnja...). S prodajo tega premoženja se bo omogočila gradnja, obdelava oz. možnost naselitve. Vrednost premoženja, ki se predlaga za prodajo bo ob pričetku postopka prodaje ocenil cenilec. Prodaja bo izvedena po zakonu in po postopkih, ki jih opredeljuje Uredba o pridobivanju, razpolaganju in upravljanju s stvarnim premoženjem države in občin.

Sredstva pridobljena z odprodajo so predvidena v proračunu za leto 2008 v višini 695.326 EUR.

II.

Načrtuje se prodaja naslednjih nepremičnin najugodnejšim ponudnikom:

<i>Parc. št.</i>	<i>Vrsta rabe</i>	<i>Površina m²</i>	<i>Katastrska občina</i>	<i>Delež lastništva</i>	<i>Cena – EUR / za celotno površino</i>
1055	njiva	4383	Lončarovci	1/1	731,60
6135	njiva	1018	Filovci	1/1	528,71
1140/4	travnik	89	Bukovnica	1/1	46,22
1344	Gozd	1801	Bukovnica	2/4	300,62
1583	Gozd	196	Bukovnica	2/4	28,63
1297	Gozd	29	Bukovnica	1/1	4,24
1528	Gozd	113	Bukovnica	1/1	16,50
1630	Gozd	1701	Bukovnica	1/1	265,27
223	Njiva	503	Središče	1/1	139,94
524	Njiva	873	Središče	1/1	121,42
1956	Njiva	1210	Središče	1/1	336,63
1963	Njiva	1136	Središče	1/1	316,04
214	Njiva	1039	Središče	1/1	289,06
214	travnik	398	Središče	1/1	110,72
521	Njiva	537	Središče	1/1	149,39
532	Travnik	195	Središče	1/1	37,97
1670	Njiva	584	Središče	1/1	97,48
521	Gozd	643	Moravci	1/1	120,74
523	Gozd	1267	Moravci	1/1	206,20
211	Njiva	1326	Bogojina	1/1	245,95
	Gozd	394	Bogojina	1/1	73,08
4148	travnik	89	Bogojina	1/1	23,11
4268	Travnik	103	Bogojina	1/1	28,04
809	Gozd	830	Bogojina	½	106,66
322	Travnik	1689	Suhi vrh	1/1	281,92
428	Travnik	1211	Suhi vrh	1/1	235,84
440/3	Gozd	2703	Suhi vrh	1/1	496,29
472	Travnik	1109	Suhi vrh	1/1	215,98
1083	Njiva	3270	Kančevci	1/1	1.091,77
1113	Njiva	3347	Kančevci	1/1	1.117,48
10	Gozd	3540	Fokovci	¾	590,89

239	Gozd	611	Fokovci	¾	84,14
290	Gozd	1702	Fokovci	¾	241,48
301	Gozd	340	Fokovci	¾	42,56
329	Gozd	164	Fokovci	¾	20,53
454	Gozd	144	Fokovci	¾	18,03
2451/2	Gozd	1963	Fokovci	1/1	270,32
2452	Njiva	2653	Fokovci	1/1	85,33
2469	Gozd	639	Fokovci	1/1	442,83
1402	Dvorišče Stavba travnik	500 220 47	Sebeborci Sebeborci Sebeborci	1/1 1/1 v naravi so 1/1 zemlj. vrt	7.163,00
1403/2	travnik	853	Sebeborci	1/1	1.487,73
1196/1	njiva	1862	Sebeborci	1/1	828,90
1196/2	travnik	1516	Sebeborci	1/1	389,50
1197	gozd	3348	Sebeborci	1/1	530,90
1674	travnik	642	Sebeborci	1/1	166,71
1675	travnik	662	Sebeborci	1/1	171,91
1826	travnik	1575	Sebeborci	1/1	409,00
1827	njiva	815	Sebeborci	1/1	362,81
1832	Travnik njiva	945 460	Sebeborci Sebeborci	1/1	420,68 204,77
2054	gozd	2135	Sebeborci	1/1	338,55
2055	njiva	1972	Sebeborci	1/1	731,56
605	travnik	225	Sebeborci	1/1	
606/1	vinograd	494	Sebeborci	1/1	
1969/1	gozd	2219	Sebeborci	1/1	359,48
	travnik	48	Sebeborci	1/1	
1969/2	Gozd travnik	723 205	Sebeborci Sebeborci	1/1 1/1	147,15
1970	njiva	2953	Sebeborci	1/1	569,07
269	njiva gozd	1534 290	Sebeborci Sebeborci	1/1 1/1	569,07 72,61
279	gozd	335	Selo	¾	41,94
1240	njiva	2223	Selo	¾	55,90
1251	njiva	4010	Selo	¾	1.004,13
1252	travnik	2712	Selo	¾	679,10
1310	gozd	201	Selo	¾	25,16
1313	travnik	228	Selo	¾	23,78
1366	gozd	1525	Selo	¾	210,00
1372	njiva	2926	Selo	¾	203,51
1412	njiva	1773	Selo	¾	295,98
1462	njiva	1163	Selo	¾	113,23
1469	travnik	988	Selo	¾	412,29
1474	njiva	569	Selo	¾	55,40
1475	travnik	574	Selo	¾	55,88
1483	njiva	1665	Selo	¾	162,11
1495	njiva	484	Selo	¾	47,12
1516	njiva	223	Selo	1/1	28,95
1533	travnik	223	Selo	1/1	28,95
1537	travnik	260	Selo	1/1	50,63
1526	Stavba Dvorišče	309 166	Selo	¾	1.628,21
1527	sadovnjak	2115	Selo	¾	882,57
1528	travnik	789	Selo	¾	102,43
1754	Vinograd	677	Selo	¾	32,96

	travnik	188			27,46
1911	njiva	2538	Selo	¾	529,57
1943	gozd	946	Selo	¾	130,27
1954	gozd	734	Selo	¾	101,08
1987	gozd	1497	Selo	¾	262,37
1991	njiva	808	Selo	¾	168,59
1997	gozd	89	Selo	¾	11,14
2044	travnik	540	Selo		70,10
2108	gozd	324	Selo	¾	40,56
4592	Njiva	503	Selo	¾	104,95
3467	Travnik	1176	Selo	1/1	196,29
3468	Njiva	2278	Selo	1/1	295,73
3469	Gozd	3139	Selo	1/1	200,78
3488	Travnik	1031	Selo	1/1	240,42
3590	Travnik	1852	Selo	1/1	240,42
4594	Gozd	531	Selo	¾	59,83
4599	Gozd	568	Selo	¾	94,81
4645	Gozd	634	Selo	¾	71,43
4688	Gozd	801	Selo	¾	90,25
242	gozd	927	Selo	1/1	104,44
2880	njiva	842	Selo	1/1	109,31
3814	travnik	983	Selo	1/1	127,61
3944	Vinograd travnik	402 186	Selo	1/1	52,19 24,14
3945	travnik	704	Selo	1/1	91,39
3948	njiva	1212	Selo	1/1	157,34
3949	travnik	1189	Selo	1/1	231,56
3961	njiva	1028	Selo	1/1	200,20
3962	travnik	3662	Selo	1/1	713,16
3980	Njiva travnik	3227 500	Selo	1/1	628,46 97,38
4847	njiva	2146	Selo	1/1	417,93
4064	travnik	167	Selo	1/1	32,52
4065	Dvorišče Stavba sadovnjak	500 220 111	Selo	1/1	665,79
4066	pašnik	2721	Selo	1/1	378,56
4067	sadovnjak	1971	Selo	1/1	328,99
4068	Njiva	1562	Selo	1/1	304,20
4069	travnik	1280	Selo	1/1	249,28
4072	travnik	15	Selo	1/1	2,92
4282	Gozd	3931	Selo	1/1	705,36
197	Njiva	3934	Selo	26/32	444,36
234	Gozd	1507	Selo	26/32	245,26
547	Gozd	2079	Selo	26/32	433,78
580	Gozd	1751	Selo	26/32	292,27
590	Gozd	2903	Selo	26/32	605,70
607	Pašnik gozd	1409 710	Selo	26/32	445,90 80,26
616	Njiva	2141	Selo	26/32	242,02
625	Gozd	5960	Selo	26/32	1.069,44
626	Njiva	1052	Selo	26/32	237,80
631	Gozd	1668	Selo	26/32	313,22
645	Njiva	1227	Selo	26/32	332,85
660	Njiva	1875	Selo	26/32	211,95
679	Vinograd	832	Selo	26/32	94,05
756	Gozd	882	Selo	26/32	103,05

768	Gozd	1620	Selo	26/32	270,41
780	Gozd	111	Selo	26/32	21,77
783	Gozd	4207	Selo	26/32	877,77
784	Travnik	1649	Selo	26/32	186,40
803	Gozd	1101	Selo	26/32	128,64
804	Travnik	1044	Selo	26/32	118,01
812	njiva	4709	Selo	26/32	5.372,39
813/2	Travnik	1960	Selo	26/32	930,76
821	Travnik	2856	Selo	26/32	451,92
822	Njiva	3710	Selo	26/32	1.006,43
823	Travnik	13471	Selo	26/32	2.740,41
835	Travnik	700	Selo	26/32	110,76
893	Pašnik	277	Selo	26/32	29,21
963	Travnik	913	Selo	26/32	185,73
1028	Njiva Gozd	4317 830	Selo	26/32	975,83 93,82
1058	Njiva	1822	Selo	26/32	411,85
1072	Gozd	3748	Selo	26/32	423,67
1457	Njiva	5265	Selo	26/32	1.428,25
1458	Gozd	1976	Selo	26/32	371,06
2418	Travnik	1318	Selo	26/32	208,55
2428/1	Sadovnjak	1344	Selo	26/32	273,40
2429	Travnik	2416	Selo	26/32	491,49
2430	Sadovnjak	899	Selo	26/32	182,88
2431	Travnik	1284	Selo	26/32	261,20
2508	Travnik	1182	Selo	26/32	240,44
993	Njiva	4965	Selo	1/1	1.657,69
1066	Njiva	1922	Selo	1/1	534,71
1077	travnik	1721	Selo	1/1	869,89
1035/2	Njiva	4989	Selo	1/1	1.665,70
1036/2	Travnik	444	Selo	1/1	86,47
1037/2	Njiva	2694	Selo	1/1	899,46
1550	Travnik	1288	Selo	1/4	250,83
1554	Njiva	1620	Selo	¼	135,22
1576	Travnik	942	Selo	¼	58,96
1615	Njiva	1568	Selo	¼	130,88
1909	Njiva	2132	Selo	¼	69,19
1948	Gozd	790	Selo	¼	115,38
1957	Gozd	924	Selo	¼	134,95
2028	Gozd	740	Selo	¼	129,69
2033	Gozd	453	Selo	¼	79,39
2037	Gozd	1813	Selo	¼	317,75
2085	Njiva	1099	Selo	¼	91,73
2136	Njiva	1526	Selo	¼	74,29
4549	Gozd	283	Selo	¼	47,24
4559	Njiva	2692	Selo	¼	224,70
4609	Gozd Njiva	1242 516	Selo	¼	207,31 64,60
5023	Gozd	702	Selo	¼	131,82
228	Gozd	3068	Selo	26/32	512,10
540	Gozd	3925	Selo	26/32	671,53
583	Gozd	4158	Selo	26/32	676,69
585	Gozd	891	Selo	26/32	126,41
668	Gozd	1285	Selo	26/32	273,47
670	Gozd	2557	Selo	26/32	480,16
694	Gozd	2052	Selo	26/32	316,83
912	Gozd	7420	Selo	26/32	1.672,01

945	Njiva	3534	Selo	26/32	958,63
946	Travnik	1848	Selo	26/32	501,28
973	Travnik	2293	Selo	26/32	466,46
1297	Gozd	1681	Selo	26/32	294,62
1298	Travnik	2188	Selo	26/32	230,78
1312	Travnik	157	Selo	26/32	17,74
1394	Gozd	1550	Selo	26/32	349,27
1395	Njiva	2221	Selo	26/32	301,21
1396	Travnik	655	Selo	26/32	74,04
1454	Travnik	3748	Selo	26/32	395,33
1502	Njiva	1515	Selo	26/32	159,80
1520	Njiva	3760	Selo	26/32	1.019,99
1532	Njiva	1577	Selo	26/32	427,80
1544	Sadovnjak Gosp. Poslopje	1775 10	Selo	26/32	
1771	Dvorišče Sadovnjak Stavba	500 239 214	Selo	26/32	
1773	Travnik	4904	Selo	26/32	517,26
1774	Vinograd	1508	Selo	26/32	159,06
1910	Njiva	1887	Selo	26/32	426,54
4650	Gozd	3287	Selo	26/32	603,52
3515/1	Travnik	del zemljišča cca 2645	Moravci	1/1	130.000,00
2603	Dvorišče	308	Prosenjakovci	1/1	skupaj 9.400,00
	Stavba	190			
2604	Sadovnjak	324			
3625/1	Golf	155343	Moravci	1/1	skupaj 475.000,00
3625/3		14953			
3626/1		46976			
3626/2		8540			

III.

Vrednost nepremičnega premoženja, ki je predmet prodaje, je ocenil pristojni cenilec.

IV.

Poleg premoženja iz II. točke se bo prodalo še drugo premoženje, za katerega se bo med letom ugotovilo, da ga občina ne potrebuje.

Številka: 403-02/07-9
Moravske Toplice, 28.december 2007

Župan
Franc CIPOT, l.r.